

# Ontwerp notulen gemeenteraad 22 december 2014



**Aanwezig:**

**Voorzitter:** VANDEN BUSSCHE Paul

**Raadsleden:** VANHESSCHE Daniël, LIEVENS Georges, MONTEYNE Jacques, VANHAVERBEKE Heidi, BOGAERT Hendrik, COUDEVILLE Claudia, ACKE Joël, DEREPPER Franky, POLLET Jan, LOUIS Isabelle, LOYSON Siska, D'HOEDT Annie, SLABBINCK Luc, CASTELEYN Frank, DHAESE Annemieke, VERMAUT Han, DAENEKINDT Caroline, HENDRICKX Nadia, SABBE Cindy, TALLOEN Jan

**Gemeentesecretaris:** ACKE Gabriël

**Verontschuldigd:** BOGAERT Hendrik, DEPRÉE Geert, ORBIE Geert,

**Aanwezig ter zitting:** STORME Paul, voorzitter OCMW

## 1 Goedkeuring verslag vorige zitting.

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 8 december 2014 (openbaar gedeelte).

## 2 Noodplanning – elektriciteitsschaarste/stroomonderbreking - afschakelplan - Bijzonder Nood en interventieplan

In het kader van de noodplanning van de gemeente Jabbeke werd een Bijzonder Nood- en Interventieplan Elektriciteitsschaarste opgesteld, in geval dat er overgegaan wordt tot effectieve afschakeling.

Er wordt aan de gemeenteraad goedkeuring gevraagd van het BNIP "Elektriciteitsschaarste en Black Out".

Het BNIP "Elektriciteitsschaarste en Black Out" sluit aan bij het Algemeen Nood- en interventieplan van de gemeente Jabbeke, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 4 november 2013.

**BESLUIT:**

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent haar goedkeuring aan het BNIP "Elektriciteitsschaarste en Black Out".

## 3 Centraal Kerkbestuur - kerkfabriek St. Vedastus Zerkegem - budgetwijzigingen 2014

**DEBAT**

Raadslid Jacques Monteyne vraagt toelichting bij de ruim 300.000 euro investeringen die voorzien zijn in de budgetwijziging.

Schepen Heidi Vanhaverbeke legt uit dat dit gaat om wederbelegging van private gelden van de kerkfabriek.

## BEHANDELING

Overeenkomstig artikel 50 van het decreet van 07 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, maakt het Centraal Kerkbestuur Jabbeke, met schrijven van 30 oktober 2014, de budgetwijziging 2014 van de kerkfabriek Sint Vedastus, die ressorteert onder het Centraal Kerkbestuur Jabbeke, gecoördineerd over aan het gemeentebestuur van Jabbeke en aan de provinciegouverneur van West-Vlaanderen.

Deze budgetwijziging werd voorafgaandelijk ter advies voorgelegd aan de Bisschop van Brugge.

De budgetwijziging van kerkfabriek St.-Vedastus Zerkegem betreft een interne wijziging, waarbij de investeringsuitgaven werden vermeerderd met 317.683,97 euro (14.835,94 euro grote herstellingswerken kerk en 302.848,03 euro investeringsbeleggingen).

## BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijzigingen 2014 van de kerkfabriek Sint Vedastus te Zerkegem.

### **4 Intergemeentelijke samenwerking - gemeentelijke saneringsbijdrage 2015 - bepaling**

De gemeenteraad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet en de uitvoeringsbesluiten ter zake.

De gemeente Jabbeke heeft op 28 december 2005 met de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening (VMW) en de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW) een overeenkomst afgesloten met betrekking tot de sanering van het door de VMW en de TMVW aan haar abonnees geleverde water op haar grondgebied.

Door artikel 59 van het decreet van 23 december 2005 houdende bepalingen tot begeleiding van de begrotingen 2006 werd een afdeling V en een artikel 16 quinquies ingevoerd in het decreet van 24 mei 2002 betreffende water voor menselijke aanwending, waardoor het mogelijk wordt eveneens een vergoeding aan te rekenen aan de gebruikers van een eigen waterwinning (VEW).

In de gemeenteraad van 23 november 2009 werd beslist om voor het jaar 2010 de gemeentelijke afvoerbijdrage te bepalen op 0,6 euro/m<sup>3</sup> met een verlaagd tarief van 0,3 euro voor een verbruik groter dan 6000 m<sup>3</sup> en kleiner dan 60000 m<sup>3</sup> en een verlaagd tarief van 0,15 euro bij een verbruik groter dan 60000 m<sup>3</sup>.

In de gemeenteraad van 17 december 2012 werd beslist om de gemeentelijke afvoerbijdrage te bepalen op 1,2 euro/m<sup>3</sup>.

De drinkwatermaatschappijen Water-link (TMVW) en De Watergroep (VMW) lanceren jaarlijks een intercommunaal voorstel voor het bepalen van de gemeentelijke saneringsbijdrage (drinkwaterklanten) en de gemeentelijke saneringsvergoeding (eigen waterwinners). De maximale gemeentelijke saneringsbijdrage belooft op vandaag 1,411 euro/m<sup>3</sup>.

De gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding is bestemd voor de aanleg en het onderhoud van

de rioleringen en de aansluitingen erop, het grachtenstelsel en kleinschalige waterzuiveringsinstallaties. Deze materie behoort tot de bevoegdheid van de gemeente.

De aanleg van riolering en het onderhoud van bestaande rioleringsstelsels vormt voor vele gemeenten/gemeentelijke rioolbeheerders een grote uitdaging. Vaak dringen bijkomende investeringen en onderhoudswerken zich op. Om deze rioleringsprojecten te realiseren zijn heel wat financiële middelen nodig.

Op basis van het principe dat 'de vervuiler betaalt' moeten in Vlaanderen alle verbruikers van drinkwater ook bijdragen in de kosten om het afvalwater te zuiveren.

Met betrekking tot de aanrekening en eventuele vrijstellingen volgt de gemeentelijke saneringsbijdrage het stelsel van de bovengemeentelijke aanrekening.

De VMM beveelt als economische toezichthouder aan om de kortingsregeling voor grootverbruikers enkel toe te passen voor de landbouwers-grootverbruikers, gezien voor de niet-landbouwers-grootverbruikers het grootste deel van het opgenomen water terug geloosd wordt in de gemeentelijke saneringsinfrastructuur.

Er wordt voorgesteld om de gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding voor het aanslagjaar 2015 te verhogen van 1,2 euro/m<sup>3</sup> naar 1,411 euro/m<sup>3</sup>.

#### BESLUIT:

##### Artikel 1:

Voor het aanslagjaar 2015 wordt een maximale saneringsbijdrage van 1,411 euro/m<sup>3</sup> aangerekend via de integrale drinkwaterfactuur.

##### Artikel 2:

Voor het aanslagjaar 2015 wordt een gemeentelijke saneringsvergoeding aangerekend voor eigen waterwinning gelijk aan het tarief van de gemeentelijke saneringsbijdrage en toegepast op de opgenomen m<sup>3</sup> water.

##### Artikel 3:

De principes inzake vrijstellingen om sociale-, economische of ecologische redenen van toepassing op de bovengemeentelijke saneringsbijdrage zijn eveneens van toepassing op de gemeentelijke saneringsbijdrage en de saneringsvergoeding.

##### Artikel 4:

De kortingsregels voor grootverbruikers wordt in 2015 enkel toegepast voor de landbouwers-grootverbruikers, gezien voor de niet-landbouwers-grootverbruikers het grootste deel van het opgenomen water terug geloosd wordt in de gemeentelijke saneringsinfrastructuur.

##### Artikel 5:

Een aanrekening van de gemeentelijke saneringsbijdrage en gemeentelijke saneringsvergoeding op basis van geloosde m<sup>3</sup> in plaats van op basis van opgenomen m<sup>3</sup> water is mogelijk indien de verbruiker een gemotiveerde aanvraag indient waarin aangetoond wordt dat er een redelijkerwijs groot verschil bestaat tussen het opgenomen en geloosde water op basis van een door economische toezichthouder goedgekeurde waterbalans.

#### **5 Patrimonium - Wallenhove - overdracht wegenis - ontwerp**

Er wordt gevraagd om goedkeuring te willen geven aan de overname van de weg gekend als

Wallenhove en alle bijhorende groenzones.

Het betreft een perceel grond volgens titel ten kadaster gekend onder 2e afdeling, sectie B, nummer 37/B, 38/S en 38/B/2 en thans kadastraal gekend onder sectie B, deel van nummer 37/H, met een oppervlakte van zes are zesennegentig centiare (6a 96ca).

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van akte voorgelegd, het uittreksel uit de kadastrale legger en een plan uit het Grootchalig Referentie Bestand.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

#### BESLUIT

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de overname van de openbare wegnis gekend als Wallenhove, 2e afdeling, sectie B, nummer 37/B, 38/S en 38/B/2 en thans kadastraal gekend onder sectie B, deel van nummer 37/H, met een oppervlakte van zes are zesennegentig centiare (6a 96ca).

Artikel 2:

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Artikel 3:

Voor de aankoop wordt de akte verleden door de heer Dewagtere, notaris te Jabbeke.

Artikel 4:

De heer Daniel Vanhessche, burgemeester, en de heer Gabriël Acke, gemeentesecretaris, worden gemachtigd om voor rekening van de gemeente Jabbeke de akte te ondertekenen.

#### **6 Patrimonium - Van Larebekelaan - overdracht wegnis - ontwerp**

Er wordt gevraagd om goedkeuring te willen geven aan de overname van de weg gekend als de van Larebekelaan en een wandelweg tussen de Van Larebekelaan en de Graaf de Renesselaan, volgens titel deel van nummers 545A, 545B, 539/A, 544/A, 544/B en thans kadastraal gekend onder 1ste afdeling, sectie B, 546/x/3 en 545/N, met een oppervlakte van vierendertig are tien centiare (34a 10ca).

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van akte voorgelegd, het uittreksel uit de kadastrale legger en een plan uit het Grootchalig Referentie Bestand.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

#### BESLUIT

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de overname van de openbare wegnis gekend als van Larebeeklaan en een wandelweg tussen de Van Larebeeklaan en de Graaf de Renesselaan, volgens titel deel van nummers 545A, 545B, 539/A, 544/A, 544/B en thans kadastraal gekend onder 1ste afdeling, sectie B, 546/x/3 en 545/N, met een oppervlakte van vierendertig are tien centiare (34a 10ca).

Artikel 2:

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Artikel 3:

Voor de aankoop wordt de akte verleden door de heer Dewagtere, notaris te Jabbeke.

Artikel 4:

De heer Daniel Vanhessche, burgemeester, en de heer Gabriël Acke, gemeentesecretaris, worden gemachtigd om voor rekening van de gemeente Jabbeke de akte te ondertekenen.

## **7 Patrimonium - Ooievaarstraat en Kleine Tims - overdracht wegenis - ontwerp**

Er wordt gevraagd om goedkeuring te willen geven aan :

- 1) de overname van de wegenis gelegen aan de Ooievaarstraat, kadastraal gekend volgens titel sectie A deel van nummer 816/F/2, en volgens recent uittreksel kadastraal gekend onder 1ste afdeling, sectie A, 816/H/2, met een oppervlakte van zevenendertig centiare (37ca)
- 2) de overname van de wegenis gelegen aan de Kleine Tims, kadastraal gekend volgens titel sectie C deel van nummers 580/R, 583/V/2, 580/S en volgens recent uittreksel kadastraal gekend onder 5e afdeling, sectie C, 580/Z, met een oppervlakte van negen are achtennegentig centiare (9a 98ca)

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van akte voorgelegd, het uittreksel uit de kadastrale legger en een plan uit het Grootschalig Referentie Bestand.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

BESLUIT

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de overname van de van de wegenis gelegen aan de Ooievaarstraat, kadastraal gekend volgens titel sectie A deel van nummer 816/F/2, en volgens recent uittreksel kadastraal gekend onder 1ste afdeling, sectie A, 816/H/2, met een oppervlakte van zevenendertig centiare (37ca) en de overname van de wegenis gelegen aan de Kleine Tims, kadastraal gekend volgens titel sectie C deel van nummers 580/R, 583/V/2, 580/S en volgens recent uittreksel kadastraal gekend onder 5e afdeling, sectie C, 580/Z, met een oppervlakte van negen are achtennegentig centiare (9a 98ca)

Artikel 2:

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Artikel 3:

Voor de aankoop wordt de akte verleden door de geassocieerde notarissen Dalle Paul en Maes Wim, geassocieerde notarissen te Oostduinkerke.

Artikel 4:

De heer Daniel Vanhessche, burgemeester, en de heer Gabriël Acke, gemeentesecretaris, worden gemachtigd om voor rekening van de gemeente Jabbeke de akte te ondertekenen.

## **8 Reglementen - OCMW Jabbeke - reglement huursubsidie - wijzigingen - kennisname**

Door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van Jabbeke werd op 3 februari 2011 het reglement voor de toekenning van de huurtoelagen goedgekeurd dat toepassing kreeg vanaf 1 april 2011.

Dit reglement werd voor kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraad van 14 maart 2011.

In zitting van 4 november 2014 nam de Raad voor Maatschappelijk Welzijn kennis van enkele wijzigingen aan het huursubsidiereglement en heeft een nieuwe versie van het huursubsidiereglement goedgekeurd.

De integrale tekst van het gewijzigde huursubsidiereglement luid als volgt:

#### “Art 1: Doel?

Door het groot gebrek aan betaalbare sociale woningen en de hoge huurprijs in Jabbeke, wordt het voor een aantal gezinnen financieel onhoudbaar om nog rand te komen met hun inkomen.

Op vandaag kunnen deze mensen niet direct geholpen worden aan een sociale woning, maar in afwachting van het vinden van een betaalbare woning wordt een nieuwe dienst ingeroepen, die tijdelijk een subsidie voorziet in de betaling van de huurprijs.

De kost van deze subsidies wordt op een nieuwe post binnen het exploitatiebudget van het OCMW geplaatst en komt boven op de voorziene gemeentelijke bijdrage aan het OCMW.

Initieel wordt hiervoor een budget voorzien van 25000€ boven op de gemeentelijke toelage voor het OCMW.

De hoogte van het bedrag zal geëvalueerd worden bij de opmaak van het OCMW-budget.

Indien er een tekort zou zijn voor deze post wordt het tekort aangevuld vanuit de gemeente.

Het OCMW-bestuur kan een maandelijkse huurtoelage toekennen als niet-terugvorderbare financiële tussenkomst in de huur.

De toekenning wordt verleend door het OCMW -bestuur op basis van een sociaal en financieel verslag van de maatschappelijk werker.

#### Art 2: Voor wie?

§1 Voor inwoners van de gemeente Jabbeke, die omwille van een onvoorziene omstandigheid en/of financiële problemen moeilijkheden ondervinden om de huur te betalen .

- inwoner van Jabbeke : moet gedurende de laatste 5 jaar minstens 3 jaar domicilie, hoofdverblijfplaats en feitelijke verblijfplaats hebben in Jabbeke
- onvoorziene omstandigheden: het OCMW-bestuur zal hierover oordelen, dus een limitatieve lijst is onmogelijk. Bv: Scheiding, overlijden partner, opzeg van huur door eigenaar, uitzonderlijke kosten wegens ziekte, ...

§2 Huurders van een woning van een sociale huisvestingsmaatschappij komen niet in aanmerking voor deze OCMW huursubsidie, evenmin als de huurders die reeds een subsidie krijgen van overheidswege, zoals

- de Vlaamse tegemoetkoming in de huurprijs
- de Vlaamse huurpremie

§3 Vooraleer in aanmerking te komen dient de aanvrager de bewijsstukken van een ontvankelijke aanvraag sociale woning voor zowel het SVK JOGI, de sociale bouwmaatschappij Vivendo en het OCMW Jabbeke aan de sociale dienst te bezorgen.

§4 Er dient een rechtsgeldig, conform de buurwetgeving, afgesloten huurcontract te worden voorgelegd.

Maandelijks legt de rechthebbende een betalingsbewijs van de buur voor aan de dossierbeheerder binnen de sociale dienst.

#### Art 3: Bedrag?

§ 1 Hierbij zijn een aantal parameters van toepassing, namelijk de grootte van de woning, het inkomen, het bezit van een eigendom.

Er wordt rekening gehouden met de gezinssamenstelling waarbij de woning slechts een slaapkamer

supplementair mag hebben.

§2 Men mag niet zelf in bet bezit zijn van een bebouwd of onbebouwd goed in volle eigendom (die hijzelf bewoont of verhuurt), naakte eigendom of vruchtgebruik hebben.

§3 Het inkomen van alle meerderjarige en niet-schoolgaande gezinsleden wordt samengevoegd. Kinderen voor wie bet bezoekrecht wordt uitgeoefend en kinderen voor wie co-ouderschap van toepassing is, zijn wel ten laste voor 50% maar moeten niet gedomicilieerd zijn op het adres van de aanvrager.

§4 a) Volgende netto-inkomens worden in aanmerking genomen:

- Loon uit beroep inclusief maaltijdcheques.
- Zelfstandigen met een actieve uitbating, in welke vorm ook, vallen buiten de voordelen van dit reglement.
- Jaarlijkse voordelen (verlofgeld, eindejaarspremie) : het nettoloon delen door 12.
- Pensioenen en aanverwante sectorale premies.
- Ziekte- en/of invaliditeitsuitkeringen.
- Uitkeringen in bet kader van een arbeidsongeval met een arbeidsongeschiktheid van meer dan 20% .
- Uitkeringen in kader van een privéverzekering tegen arbeidsongeschiktheid.
- Werkloosheidsvergoeding, inkomsten uit brugpensioen.
- Onderhoudsgeld voor de betrokkene zelf.
- Leefloon.
- PWA-vergoeding.
- Buitenlandse inkomsten of pensioenen.
- Som van alle tegoeden boven de 5000€o.a. roerende waarden.

b) De netto-opbrengst van de verkoop van een eigendom voor een periode van 10 jaar met een degradatie van 5% per jaar, het jaar van de verkoop inbegrepen.

§5 Kamen niet in aanmerking als inkomen:

- Kinderbijslag.
- Studietoelage.
- Alimentatie voor de kinderen.
- Tegemoetkoming zorgverzekering.
- Mantel- en thuiszorgpremie.
- Bedragen in bet kader van terugbetaling maximumfactuur.

§6 De som van bet inkomen van de huurder en dat van alle meerderjarige en niet-schoolgaande inwonende gezinsleden mag niet hoger zijn dan anderhalf maal bet leefloon voor een alleenstaande (categorie 2), vermeerderd met 10 % voor een persoon ten laste.

§7 Het subsidierecht wordt jaarlijks herzien op basis van een sociaal en financieel verslag, opgemaakt na huisbezoek.

§8 Het bedrag van de verschuldigde huur moet hoger zijn dan 1/3de van bet inkomen.

§9 Het bedrag van de toelage is gelijk aan bet verschil tussen de verschuldigde huurprijs en maximum 1/3de van bet inkomen.

De verschuldigde huurprijs is de netto huurprijs, exclusief verwarming en andere huisvestingskosten, en is geplafonneerd zoals hieronder beschreven.

Na tussenkomst van de huursubsidie dient de aanvrager minstens zelf 250€maand aan buur te betalen.

De tussenkomst kan maximaal 150€per maand bedragen.

§ 10 De maximum huurprijs waarmee rekening wordt gehouden, wordt op 01.01.2011 vastgesteld op:

- 450€ voor een woning/appartement met maximum 1 slaapkamer
- 550€ voor een woning/appartement met maximum 2 noodzakelijke slaapkamers
- 600€ voor een woning/appartement met maximum 3 noodzakelijke slaapkamers

Deze bedragen worden jaarlijks geïndexeerd.

§11 Elke wijziging van inkomen of gezinssamenstelling dient onmiddellijk gemeld te worden aan de sociale dienst van het OCMW, teneinde een nieuwe berekening te kunnen maken. Bij nalatigheid vervalt de subsidie en worden de eventueel teveel betaalde subsidies teruggevorderd.

§ 12 De subsidie wordt altijd rechtstreeks toegekend aan de huurder voor de voorbije maand.

Voorbeeld:

Een alleenstaande moeder met 2 kinderen ten laste beschikt over een totaal inkomen van 1 000€ De eindejaarspremie en het vakantiegeld bedragen samen 1100€

Berekening: Maximum toegelaten inkomen is 1127€

Huurprijs is hoger dan 600€: dus 600€ in aanmerking te nemen

Inkomen = 1000€ + 92€ (1100€ / 12) ~ 1 092€ is lager dan de grens

Maximum 1/3 de van inkomen is ~ 364€

Huuroelage = 600€ - 364€ = 236€ maand echter beperkt tot 150€

Art 4 : Welke stukken dienen te worden samengesteld voor het dossier?

- Laatste berekeningsnota van de personenbelasting.
- Laatste aanslagbiljet van het kadastraal inkomen van alle onroerende goederen.
- Meest recente bewijsstukken van alle inkomsten onder art 3 §4 van dit reglement.
- Bewijs van ontvankelijk dossier aanvraag sociale woning bij SVK JOGI, Vivendo en OCMW Jabbeke.
- Attest van gezinssamenstelling, te bekomen via de Kruispuntbank.
- Huurovereenkomst.
- Laatste betalingsbewijs huurprijs.
- Rekeninguittreksels van alle financiële rekeningen bestaand op datum van aanvraag alsook op datum van een jaar voorafgaand aan deze datum.
- Historiek van woonstadressen.

Art 5 : Duurtijd?

§1 Het recht gaat in op de eerste dag van de maand volgend op de datum van de aanvraag.

§2 Het recht wordt nooit toegekend met terugwerkende kracht.

§3 De subsidie houdt op te bestaan:

- Bij het geen gevolg geven aan de administratieve verplichtingen.
- Bij het weigeren van een aangeboden sociale woning.
- Zodra het gezamenlijk inkom en de subsidiegrens overschrijdt.
- Bij overlijden (in geval van een alleenstaande).
- Bij de keuze voor een andere woning in Jabbeke of een verhuis buiten de gemeente.
- In geval van foutieve of bedrieglijke informatie aan het OCMW.
- Bij nalatigheid van de meldingsplicht.
- Het niet ingaan op een aanbod van tewerkstelling dat het inkom en kan verbeteren.
- Een plotse inkomensstijging (vb. het winnen van de lotto) of vermogensstijging (vb. het verwerven van een erfenis).
- Bij het verkrijgen van een Vlaamse tegemoetkoming in de huurprijs of een Vlaamse huurpremie of bij het niet uitputten van deze rechten."

BESLUIT:



Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de wijzigingen aan het huursubsidiereglement, goedgekeurd door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn op 4 november 2014.

### **9 Straatnaamgeving - Hellegatstraat - beslissing na advies van de cultuurraad - herneming**

In zitting van de gemeenteraad van 20 december 2010 werd principieel beslist om volgende straatnaamwijziging door te voeren:

- Het deel van de Hellegatstraat vertrekkend aan de Paddegatstraat op het grondgebied van Oudenburg (deelgemeente Ettelgem) tot de Gemeneweidestraat, ter hoogte van de brug over de autoweg A18-E40, wordt voortaan "Maliestraat" genoemd;
- Voor het deel van de Hellegatstraat dat vertrekt aan de Paddegatstraat op het grondgebied van Oudenburg (deelgemeente Ettelgem) en verder gelijkloopt met de Hillenweg in Oudenburg, waarmee het ook hetzelfde stratentracé deelt, wordt aan de stad Oudenburg gevraagd om de naam "Hillenweg" te delen, waarbij een gezamenlijke hernummering gebeurt in het belang van de aangelande woningen en bedrijven.

Overwegende dat in het kader van de invoering van deze straatnaamwijzigingen 2 bezwaren werden ontvangen.

Naar aanleiding van deze bezwaren werd een samenspraak gehouden met de bezwaarschrijvers.

In zitting van het schepencollege van 8 december 2014 werd voorgesteld om:

- Hellegatstraat 5 wordt Maliestraat 1
- Hellegatstraat 6 blijft Hellegatstraat 6 en wordt geen Hillenweg 2
- Hellegatstraat 7 blijft Hellegatstraat 7 en wordt geen Hillenweg 4.

Gelet op het feit dat de gemeenteraad de straatnaamverandering goedkeurde wordt dit dossier terug voorgelegd aan de gemeenteraad om de straatnaamverandering ongedaan te maken. Tot na de beslissing van de gemeenteraad wordt geen enkele wijziging van huisnummering of straatnaamwijziging doorgevoerd voor de Hellegatstraat 5 - 6 - 7.

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, zoals gewijzigd bij de decreten van 1 juli 1987, 4 februari 1997 en 29 november 2002;

Gelet op de algemene onderrichtingen betreffende het toekennen en wijzigen van plaatsnamen, verschenen in het Bestuursmemoriaal nr. 25 van 29 juli 1998;

Gelet op de richtlijnen voor het geven en spellen van straatnamen, verschenen in het Bestuursmemoriaal nr. 39 van 26 november 1998;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist om de genomen beslissing, dd. 20 december 2010, te hernemen als volgt:

- Hellegatstraat 5 wordt Maliestraat 1
- Hellegatstraat 6 blijft Hellegatstraat 6 en wordt geen Hillenweg 2
- Hellegatstraat 7 blijft Hellegatstraat 7 en wordt geen Hillenweg 4.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het voeren van de procedure zoals voorzien in het decreet van 28 januari 1977, artikel 4 leden 1 tot 3, gewijzigd door het decreet van 29 november 2002.

Artikel3 :

Afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen van de Stad Oudenburg en aan het afdelingshoofd van de afdeling Wegen en Verkeer West-Vlaanderen, Markt 1, 8000 Brugge.

### **10 OCMW Jabbeke - budgetwijziging 1 2014 – kennisgeving**

Door OCMW Jabbeke wordt de budgetwijziging 1/2014, goedgekeurd in OCMW raad van 4 november 2014, ter kennis gegeven aan de gemeenteraad.

In deze budgetwijziging werd een investeringskrediet voorzien voor het project Sarkoheemstraat Zerkegem voor de uitgave ten bedrage van 17.660,64 euro (incl. BTW).

In het oorspronkelijke budget 2014 was geen investeringskrediet voorzien voor deze uitgave.

De gemeentelijke bijdrage 2014 blijft gelijk.

**BESLUIT:**

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 1 - boekjaar 2014, zoals goedgekeurd door OCMW Jabbeke in zitting van 4 november 2014.

### **11 OCMW Jabbeke - budget 2015 - meerjarenplan - kennisname**

Aan de gemeenteraad wordt kennisgeving gedaan van het budget 2015 van OCMW Jabbeke.

Op 18 december 2014 wordt door de OCMW Raad bespreking gegeven aan het budget 2015.

Het exploitatiebudget vertoont aan uitgavenzijde een bedrag van 3.626.033,99 euro, waarvan 18.985,00 euro voor algemene financiering, 898.160,34 euro voor algemeen bestuur en 2.708.888,65 euro voor welzijn. Aan ontvangstenzijde wordt een bedrag van 3.700.576,07 euro voorzien, waarvan 2.008.545,00 euro voor algemene financiering, 4.479,46 euro voor algemeen bestuur en 1.687.551,61 euro voor welzijn. Er is een saldo van 74.542,08 euro.

Voor de transactiekredieten voor investeringsverrichtingen werden in totaal 82.500 euro uitgaven voorzien, waarvan 12.500 euro voor algemeen bestuur en 70.000 euro voor welzijn.

In het liquiditeitsbudget is het resultaat op kasbasis 1.225.921,04 euro.

Voor het jaar 2015 wordt de gemeentelijke dotatie aan OCMW Jabbeke verhoogd met 42.000 euro (2014: 1.400.000 euro = +3%). De gemeentelijke bijdrage wordt vastgelegd op 1.442.000 euro.

**BESLUIT:**

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het meerjarenplan van OCMW Jabbeke en neemt kennis ten aanzien van het voorgelegde budget 2015 van OCMW Jabbeke. Er wordt goedkeuring gegeven voor de dotatie ten bedrage van 1.442.000 euro.

## **12 OCMW Jabbeke – wijziging meerjarenplan 2014-2019 - kennisgeving**

Door OCMW Jabbeke wordt de wijziging van het meerjarenplan 2014-2019 voorgelegd aan de OCMW raad op 18 december 2014 en ter kennis gegeven aan de gemeenteraad.

De economische sectorcodes in de jaarbudgetrekeningen werden bijgestuurd waar nodig op basis van de reële imputaties in boekjaar 2014.

De ramingen werden waar nodig bijgestuurd op basis van de veranderde actuele situatie (zoals bijgesteld in 2014 via een aanpassing van de ramingen).

De gemeentelijke bijdrage werd behouden zoals afgesproken in het originele meerjarenplan.

De staat van het financiële evenwicht voldoet aan de twee decretaal opgelegde voorwaarden, m.n. het resultaat op kasbasis is groter dan nul en de autofinancieringsmarge in het gewijzigde meerjarenplan is positiever dan in het originele meerjarenplan.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de wijziging van het meerjarenplan 2014-2019 van OCMW Jabbeke, zoals voorgelegd aan de OCMW-raad in zitting van 18 december 2014.

## **13 Financiën - hulpverleningszone – bijzonder specifiek toezicht op de gemeenteraadsbesluiten houdende vaststelling van de dotatie aan de hulpverleningszone - besluit van de gouverneur - kennisname**

Met schrijven van 4 november 2014 bezorgde de gouverneur een voor eensluidend verklaard afschrift van het besluit van de gouverneur houdende de goedkeuring van het gemeenteraadsbesluit van Jabbeke van 6 oktober 2014 houdende de vaststelling van de gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone.

"De gouverneur van de provincie West-Vlaanderen,

1. Wettelijke basis

1.1 De wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele bescherming, inzonderheid de artikelen 127, 134 en 135

2. Stukken en adviezen

De gouverneur heeft volgende stukken ontvangen:

2.1 Gemeenteraadsbesluit van Jabbeke van 6 oktober 2014 houdende goedkeuring van de financiële verdeelsleutel en de gemeentelijke dotatie, ontvangen op 23 oktober 2014.

2.2 Het prezoneraadsbesluit van zone 1 van 1 september 2014 waarin een akkoord wordt bereikt van financiële verdeelsleutel tussen de gemeenten van de hulpverleningszone

3. Motivering'

3.1 Art. 68 §2 van de wet van 15 mei '2007 bepaalt dat de dotaties van de gemeenten aan de zone

jaarlijks worden vastgelegd door de raad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden.

Op 1 september 2014 bereikte de prezoneraad van hulpverleningszone 1 dit akkoord. Elke gemeente van de hulpverleningszone dient dit akkoord vervolgens te bestendigen in de gemeenteraad.

3.2 Op grond van artikel 134 en 135 van de wet van 15 mei 2007 zijn o.a. de gemeenteraadsbesluiten betreffende de bijdrage van de gemeenten aan de financiering van de zone en de erin aangebrachte wijzigingen aan de goedkeuring van de gouverneur onderworpen

3.3 Na onderzoek van het dossier wordt vastgesteld dat de jaarlijkse procentuele bijdrage van de gemeente Jabbeke aan de hulpverleningszone 1, 1,5829 % bedraagt van het jaarlijks te financieren saldo (globaal gemeentelijk aandeel) van de 'hulpverleningszone. Dit procent, vastgesteld in voormeld prezoneraadsbesluit, komt overeen met hetgeen in de gemeenteraad van Jabbeke van 6 oktober 2014 is bevestigd.

Om deze redenen,

#### BESLUIT

Art. 1: Het besluit van 6 oktober 2014 van de gemeenteraad van Jabbeke waarin een dotatie van 1,5829% van het jaarlijks te financieren saldo (globaal gemeentelijk aandeel) van de hulpverleningszone 1 wordt vastgesteld, wordt GOEDGEKEURD.

Art. 2: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de voorzitter van de gemeenteraad van Jabbeke, de voorzitter van de prezoneraad van hulpverleningszone 1 (ter mededeling aan de raadsleden) en aan de Minister van Binnenlandse Zaken."

#### BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur betreffende het bijzonder specifiek toezicht op de gemeenteraadsbesluiten houdende vaststelling van de dotatie aan de hulpverleningszone.

#### **14 Financiën - budget 2015 en meerjarenplanaanpassing - diverse gemeentesubsidies/premies - voorstel tot afschaffing**

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 10 juni 2013 betreffende toekenning van een vervangende en bijkomende subsidie aan de scholen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 2 maart 1987, zoals herzien op 4 oktober 1999, 12 november 2001 en 3 juni 2002, betreffende subsidie voor het verharden van toegangswegen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 10 maart 2008, betreffende de gemeentelijke subsidie voor het gebruik van herbruikbare luiers;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 5 juli 1999, betreffende de gemeentelijke subsidie voor hemelwatergebruik en infiltratievoorzieningen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 december 2005, betreffende de gemeentelijke subsidie voor brandbeveiligingspakketten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 augustus 1995, zoals herzien op 3 juni 2002 en 5

maart 2012, betreffende de gemeentelijke subsidie voor inbraakbeveiligende maatregelen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 12 november 2001, zoals herzien op 3 juni 2002, betreffende de gemeentelijke geboortepremie;

Gelet op de gemeentefinanciën en het budget 2015;

Overwegende het feit dat diverse subsidies hun doel voorbij gestreefd zijn;

Gaat over tot de stemming

Voor: Frank Casteleyn, Jan Pollet, Claudia Coudeville, Joël Acke, Annie D'hoedt, Annemieke Dhaese, Georges Lievens, Nadia Hendrickx, Jacques Monteyne, Caroline Daenkindt, Cindy Sabbe, Franky Dereerper, Siska Loyson, Isabelle Louis, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche, Paul Vanden Bussche

Tegen: Jan Talloen, Luc Slabbinck, Han Vermaut

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De gemeente stemt in met de opheffing van volgende gemeentesubsidies/premies:

- Vervangende (i.p.v. subsidie schoolspordagen) en bijkomende subsidie organisatie schoolspordagen - gemeenteraadsbeslissing van 10 juni 2013
- Subsidie verharding toegangswegen - gemeenteraadsbeslissing van 2 maart 1987, herzien 4 oktober 1999, 12 november 2001 en 3 juni 2002
- Subsidie herbruikbare luiers - gemeenteraadsbeslissing van 10 maart 2008
- Subsidie hemelwatergebruik en infiltratievoorzieningen (regenwaterputten) – gemeenteraadsbeslissing van 5 juli 1999
- Subsidie brandbeveiligingspakketten - gemeenteraadsbeslissing van 27 december 2005
- Subsidie inbraakbeveiligende maatregelen - gemeenteraadsbeslissing van 28 augustus 1995, herzien 3 juni 2002 en 5 maart 2012
- Geboortepremie - gemeenteraadsbeslissing van 12 november 2001, herzien 3 juni 2002

Artikel 2:

De opheffing gaat in vanaf 1 januari 2015.

Artikel 3:

De tot en met 31 december 2014 ingediende subsidieaanvragen worden behandeld volgens de tot dan toe geldende gemeenteraadsbesluiten.

## **15 Financiën - budget 2015 en meerjarenplanaanpassing - wijziging toelage mindervalide volwassenen**

De gemeenteraad,

Gelet op de reglementering inzake ristorno elektriciteitsverbruik;

Gelet op de gemeenteraadsbesluiten van 4 mei 1981, 6 april 1992, 14 december 1992, 9 oktober 1995 en het gecoördineerd reglement, zoals aangenomen in de gemeenteraad van 23 juni 1997 en hernomen op 22 mei 2000 ;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 27 december 2005, waarbij beslist werd om over te gaan tot de indexering van de bedragen en de aanpassing van de thuiszorgpremie, waarbij op basis van de toekenning in het kader van de zorgverzekering een nieuwe gemeentelijke subsidiering werd beslist.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 13 februari 2006, waarbij het reglement ristorno elektriciteitsverbruik/toelage mindervalide volwassenen werd hernomen;

Gaat over tot de stemming, met algemeenheid voor.

**BESLUIT:**

Enig artikel:

Het gemeentelijk reglement betreffende de toelage voor mindervalide volwassenen wordt gecoördineerd en hernomen als volgt:

#### TOELAGE MINDERVALIDE VOLWASSENEN

1. Voor wie?

Er wordt een ristorno op elektriciteitsverbruik toegekend aan de gehandicapten, die op 1 januari van het jaar waarin de toelage verleend wordt, een blijvende invaliditeit hebben van minstens 66%, op dezelfde datum hun gewone verblijfplaats in de gemeente hebben en niet genieten van de gemeentelijke sociaalpedagogische toelage.

2. De toelage

Het bedrag van toelage wordt vastgesteld op 45 euro per gehandicapte.

3. Hoe aanvragen?

Met het aanvraagformulier en voorleggen van een attest van de federale overheidsdienst Sociale Zekerheid ten gevolge van een invaliditeit van minstens 66%.

#### **16 Financiën - budget 2015 en meerjarenplanaanpassing - wijziging subsidie private sportaccommodaties**

DEBAT

Raadslid Han Vermaut vindt dat hier kort in de bocht gegaan worden. TC Logan heeft veel leden en organiseert veel activiteiten. Bij de langetermijnplanning van de club werd toezegging gedaan voor deze subsidie. De halvering is een serieuze adering. Er wordt vergeleken met de grote bedragen die jaarlijks gespendeerd worden ten voordele van sportclubs die gebruik maken van gemeentelijke infrastructuur. Jaarlijks wordt de verwarming, energiefactuur en onderhoud betaald door de gemeente. Er zijn ook de heilige huisjes zoals de 5 kerkfabrieken die vorig jaar 312.000 euro ontvingen en dit voor een beperkt bezoekersaantal. Waar is de moed om dan ook daar te saneren?

Burgemeester Daniël Vanhessche antwoordt dat inderdaad de sportverenigingen kunnen vergeleken worden, maar een vergelijk met de kerkfabrieken? We moeten nog steeds rekening houden met de wet van Napoleon. Er zijn elementen uit de voorgelegde financiële rekening van TC Logan waaruit blijkt dat ook hier een inspanning kan gevraagd worden.

Raadslid Jan Talloen vult aan dat hij vaststelt dat heel wat besturen, samen met kerkfabrieken op zoek zijn gegaan naar een andere bestemming van het kerkgebouw. Het raadslid vraagt dat het bestuur aandacht zou hebben om in de toekomst mee te denken aan bijkomende bestemmingen van de kerkgebouwen.

Burgemeester Daniël Vanhessche antwoordt dat er inderdaad over nagedacht wordt en dat het kerkgebouw al gebruikt wordt voor sommige activiteiten. Zo is er de harmonie die in januari een internationaal saxofoon-gebeuren zal houden in de kerk van Jabbeke. In de toekomst kan zeker het

kerkgebouw voor andere activiteiten gebruikt worden.

Schepen Vanhaverbeke vult aan dat het bestuur hiervoor open staat en dat er samen met het kerkbestuur hieraan gewerkt wordt.

## BEHANDELING

Op 16 juni 2008 werd door de gemeenteraad goedkeuring verleend voor een subsidiereglement voor een werkingssubsidie aan sportverenigingen die gebruik maken van private sportaccommodaties.

Gelet op het feit dat dit reglement dient herzien te worden;

In het oorspronkelijk reglement werd een maximaal bedrag van €8000 per jaar voorzien per sportclub en dit binnen de perken van de goedgekeurde kredieten op de gemeentebegroting. Gelet op het budgettaire aspect, is het aan te raden het maximaal bedrag aan te passen.

In het hernieuwde reglement wordt een maximaal bedrag van €4000 per jaar voorzien.

Gaat over tot de stemming:

Voor: Frank Casteleyn, Jan Pollet, Claudia Coudeville, Joël Acke, Annie D'hoedt, Annemieke Dhaese, Georges Lievens, Caroline Daenkindt, Cindy Sabbe, Franky Dereerper, Siska Loyson, Isabelle Louis, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche

Tegen: Jan Talloen, Luc Slabbinck, Han Vermaut

Onthouding: Nadia Hendrickx, Jacques Monteyne, Paul Vanden Bussche

## BESLUIT:

Enig artikel:

Het gemeentelijk subsidiereglement voor de werkingssubsidie aan sportverenigingen die gebruik maken van private sportaccommodaties, zoals goedgekeurd op 16 juni 2008, wordt gewijzigd als volgt:

*“Artikel 2:*

*Het bedrag van de toegekende “werkingssubsidie” kan maximaal € 4000 per jaar per sportclub bedragen en dit binnen de perken van de goedgekeurde kredieten op de gemeentebegroting, zoals gesteld in artikel 1.”*

## **17 Financiën - budget 2015 en meerjarenplanaanpassing - IBO - tarifiering bijdrage ouders**

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 februari 2001 houdende de voorwaarden inzake erkenning en subsidiering van initiatieven voor buitenschoolse opvang en alle daaropvolgende wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 maart 2010 betreffende de herneming van het huishoudelijk reglement buitenschoolse kinderopvang;

Gelet op het feit dat de tarieven van de gemeente Jabbeke aan herziening toe zijn;

Gelet op het verslag van het schooloverleg dd. 24 oktober 2014, waarin aangegeven werd dat de prijs voor de buitenschoolse kinderopvang als laag wordt ervaren en er geen bezwaar is tegen tariefaanpassing;

Gaat over tot de stemming

Voor: Frank Casteleyn, Jan Pollet, Claudia Coudeville, Joël Acke, Annie D'hoedt,

Tegen: Annemieke Dhaese, Georges Lievens, Caroline Daenkindt, Cindy Sabbe, Franky Dereerper, Siska Loyson, Isabelle Louis, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche  
Nadia Hendrickx, Jacques Monteyne, Jan Talloen, Luc Slabbinck, Han Vermaut, Paul Vanden Bussche

BESLUIT:

Artikel 1:

De tarieven voor de buitenschoolse kinderopvang worden als volgt aangepast, conform de bepalingen in het besluit van de Vlaamse Regering:

De prijs per begonnen half uur (voor en na de schooluren tijdens een schooldag) en dit vanaf het moment dat de kinderen onder toezicht staan van de begeleiding van de buitenschoolse opvang: Huidig tarief - 0,77€- wordt verhoogd naar 0,90€

Voor schoolvrije- en vakantiedagen :

- Minder dan 3u tijdens een vakantiedag of schoolvrije dag : Huidig tarief - €3,80 - wordt verhoogd naar 4,20€
- Tussen 3u en 6u tijdens een vakantiedag of schoolvrije dag : Huidig tarief - 5€- wordt verhoogd naar €5,50
- Meer dan 6u tijdens een vakantiedag of schoolvrije dag : Huidig tarief - 10 €- wordt verhoogd naar 11 €
- Op woensdagmiddag : Reinaert kiest goedkoopste systeem afhankelijk van de duur van aanwezigheid (geen verandering).

Bij gelijktijdige opvang van kinderen uit hetzelfde gezin wordt 25% korting verleend op de ouderbijdrage (geen verandering).

Door de buitenschoolse opvang wordt een koek/fruit en drankje voorzien per kind. Deze blijven inbegrepen in de prijs.

Artikel 2:

De tariefaanpassing treedt in voege vanaf 1 januari 2015.

### **18 Financiën - gemeentelijke subsidies 2014/2015 - vrijstelling inzake de controle op de aanwending**

De gemeenteraad is bevoegd in toepassing van artikel 42 van het gemeentedecreet. De subsidies dienen jaarlijks door de gemeenteraad te worden goedgekeurd en worden onder de hierna vermelde hoofdstukken in de begroting voorzien.

Deze subsidievoorstellen werden omstandig besproken en uitgewerkt in de respectievelijke gemeentelijke adviesraden en commissies en in het bijzonder in de gemeentelijke subsidiecommissie.

Voor de subsidies van sport, cultuur, milieu en jeugd betreft het een toekenning van subsidiëring voor 2014 volgens een gemeentelijk reglement. Voor de overige verenigingen betreft het de voorziene subsidiëring voor het jaar 2015.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de toekenning van subsidies voor het jaar 2013/2014, zoals opgenomen in de begrotingsbijlage.

Gaat over tot de stemming met algemeenheid voor het voorstel.



## A. GEMEENTELIJKE SUBSIDIES 2014/2015

Voorlegging van de lijst van de gemeentelijke subsidies aan verenigingen op basis van het advies van de gemeenteraadscommissie subsidies, dd. 6 november 2014.

### TOELAGEN SPORTVERENIGINGEN 2014

1	KSV Jabbeke	€1.174,00
2	VKSO Zerkegem	€741,00
3	KFC Varsenare	€1.942,00
4	FC Zerkegem	€231,00
5	MV Café Hoekske	€157,00
6	KB Atlas Varsenare	€794,00
7	KB Kruger Boys	€891,00
8	KB Mez Motoren	€245,00
9	De Passeurs	€49,00
10	VOLVA	€61,00
11	TC Ter Straeten	€1.321,00
12	TC Logan	€2.046,00
13	VBC Varsenare	€660,00
14	TTC Jabbeke	€412,00
15	De Schelpekloppers	€27,00
16	AV Jabbeke	€1.239,00
17	Judo Jabbeke	€779,00
18	Judo Varsenare	€969,00
19	RBS Jabbeke	€768,00
20	Sport+	€161,00
21	Sport+50	€128,00
22	Zwemclub Jabbeke	€944,00
23	Turnclub Varsenare	€1.953,00
24	LRV Stalhille	€264,00
25	De Waalbeekvissers	€142,00
26	De Molenvissers	€370,00
27	Petanque De Bouchon	€247,00
28	Petanquers/Bolders	€45,00
29	WTC Jabbeke	€389,00
30	WTC Stalhille	€311,00
31	WTC Varsenare	€298,00
32	WTC Zerkegem	€242,00
		<b>€20.000,00</b>

### SUBSIDIES BREED PUBLIEK EN WIELERWEDSTRIJDEN 2014

1	Vrij Aktief Snellegem	€550,00
2	Jong maar Moedig	€560,00
3	Sport en Welzijn	€1.365,00
4	S&O Zerkegem	€375,00
		<b>€2.850,00</b>

### IMPULSSUBSIDIE 2014

1	KSV Jabbeke	€726,00
2	VKSO Zerkegem	€450,00
3	KFC Varsenare	€1.799,00
4	KB Atlas Varsenare	€381,00
5	KB Kruger Boys	€415,00
6	TC Ter Straeten	€346,00

7	TC Logan	€934,00
8	VBC Varsenare	€243,00
9	TTC Jabbeke	€553,00
10	AV Jabbeke	€830,00
11	Judo Jabbeke	€484,00
12	Judo Varsenare	€1.072,00
13	Zwemclub Jabbeke	€761,00
14	Turnclub Varsenare	€2.006,00
		<b>€11.000,00</b>

#### SUBSIDIES VOOR JEUGDVERENIGINGEN 2014

1	Jong Sint-Cecilia	€2.861,74
2	Jeugdmuziekatelier	€4.054,48
3	Kinderatelier Octopus	€559,25
4	VKSJ Varsenare	€1.929,55
5	KLJ Jabbeke	€985,78
6	KSA Varsenare	€1.267,56
7	Scouts en Gidsen Permeke Jabbeke	€2.329,06
		<b>€13.987,42</b>

#### SUBSIDIES VOOR CULTUURVERENIGINGEN 2014

1	S-plus Jabbeke	€160,00
2	S-plus Zerkegem	€184,00
3	Kristelijke Senioren Beweging	€217,00
4	OKRA Varsenare	€742,00
5	Bond gepensioneerden "Hand in Hand"	€220,00
6	De Hartjesvrienden	€117,00
7	Buurtwerking 't Veldekin	€152,00
8	Buurtwerking De Reigerie	€70,00
9	Buurtwerking De Joorisvrienden	€166,00
10	Het Bremkwartier	€116,00
11	Buurtwerking Tafeldycken	€243,00
12	NEOS Jabbeke	€843,00
13	Dansclub Varya	€843,00
14	Markant	€363,00
15	Dauidsfonds Jabbeke	€524,00
16	De Kwieke Senioren	€284,00
17	Con Amore	€393,00
18	Dauidsfonds Varsenare	€393,00
19	Studiekring van Maerlant	€843,00
20	Jabbeeks Theater VZW	€500,00
21	Koninklijke Harmonie St.-Cecilia	€843,00
22	Kunstkring Elckerlyc	€391,00
23	Kunstkring Fresnara	€843,00
24	St.-Vedastuskoor	€339,00
25	Seniorenkoor Canticorum Jubilo	€110,00
26	Toneelvereniging De Dry Sweerden	€310,00
27	Rust Roest Stalhille	€234,00
28	Gezinsbond Jabbeke	€128,00
29	Gezinsbond Snellegem	€224,00
30	Gezinsbond Varsenare	€370,00
31	Gezinsbond Zerkegem	€124,00
32	Femina Snellegem	€174,00
33	Femina Zerkegem	€425,00

34 KVLV Jabbeke	€285,00
35 KVLV Snellegem	€577,00
36 KVLV Stalhille	€339,00
37 KVLV Zerkegem	€135,00
38 KWB Jabbeke	€155,00
39 KWB Snellegem	€155,00
40 KWB Varsenare	€234,00
41 KWB Zerkegem	€155,00
42 Landelijke Gilde Jabbeke	€214,00
43 Landelijke Gilde Zerkegem	€123,00
44 Landelijke Raad Groot Jabbeke	€109,00
45 PASAR	€89,00
46 VIVA-SVV Jabbeke	€160,00
47 VIVA Zerkegem	€234,00
48 Ziekenzorg Jabbeke	€116,00
49 Ziekenzorg Snellegem	€225,00
50 Ziekenzorg Stalhille	€149,00
51 Ziekenzorg Varsenare	€450,00
52 Ziekenzorg Zerkegem	€231,00
53 Buurtwerking d'Hooge Noene	€70,00
54 Zangkoor Jabbecca	€430,00
55 Buurtwerking Albertijnen	€70,00
56 VLAS (nieuw)	€405,00
	<b>€16.998,00</b>

#### WERKINGSTOELAGE MILIEUVERENIGINGEN EN ANDERE 2014

1 Natuurpunt	€812,22
2 Velt	€950,60
3 Lochting	€282,63
4 Stalhille	€134,54
	<b>€2.179,99</b>

#### DRINGENDE MEDISCHE HULP 2015

1 Instituut Medische Dringende Hulp - MUG	€4.848,00
	<b>€4.848,00</b>

#### ONTSPANNINGSVERENIGINGEN 2014

1 Vinkenmaatschappij De Jonge Vinkeniers	€85,00
2 Vinkenmaatschappij St.-Antoniusvink Zerkegem	€85,00
3 MTC Varsenare	€170,00
	<b>€340,00</b>

#### ONTWIKKELINGSSAMENWERKING 2014

1 11.11.11-comité Jabbeke JAB en NAT	€700,00
2 Missienaakring St.-Eligius Snellegem	€240,00
3 Missienaakring Zerkegem	€240,00
4 Rechtstreekse steun aan noodsituatie	€24.000,00
5 SOS Brazilië	€350,00
6 WEVOS	€350,00
	<b>€25.880,00</b>

#### OUDSTRIJDERSBONDEN 2015

1 Nationale Strijdersbond Zerkegem	€150,00
	<b>€150,00</b>

#### INSTELLINGEN SOCIALE KENMERKEN 2015

1 Avondrust	€745,00
2 De Zandberg Varsenare	€745,00
3 Huize Agatha vzw	€745,00
	<b>€2.235,00</b>

#### VLAAMS KRUIS 2015

1 Vlaams Kruis	€200,00
2 Vriendenkring Vrijwillige Bloedgevers	€200,00
	<b>€400,00</b>

#### TOELAGEN AAN INSTELLINGEN VOOR GEHANDICAPTEN 2015

1 Licht en Liefde vzw	€550,00
	€550,00

#### ADVIESRADEN 2015

1 Bejaardenraad - beleidsveld 0909	€745,00
2 Cultuurraad - beleidsveld 0739	€745,00
3 Gezinsraad - beleidsveld 0909	€745,00
4 Jeugdraad - beleidsveld 0750	€745,00
5 Milieuraad - beleidsveld 0329	€745,00
6 Ontwikkelingssamenwerkingsraad - beleidsveld 0909	€745,00
7 Sportraad - beleidsveld 0740	€745,00
8 Middenstandsraad - beleidsveld 0500	€745,00
	<b>€5.960,00</b>

#### B. VRIJSTELLING INZAKE DE CONTROLE OP DE AANWENDING.

De gemeenteraad is bevoegd in toepassing van artikel 42 van het gemeentedecreet. De subsidies dienen jaarlijks door de gemeenteraad te worden goedgekeurd en worden onder de hierna vermelde hoofdstukken in de begroting voorzien.

Deze subsidievoorstellen werden omstandig besproken en uitgewerkt in de respectievelijke gemeentelijke adviesraden en commissies en in het bijzonder in de gemeentelijke subsidiecommissie.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de toekenning van subsidies voor het jaar 2014 en 2015, zoals opgenomen in de begrotingsbijlage.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, en meer bepaald op art. 9 ;

Overwegende dat voor de toelagen met een waarde tussen € 1.250 en € 25.000 de gemeente de ontvanger ervan geheel of gedeeltelijk kan vrijstellen van de door de wet voorgeschreven verplichtingen, zonder dat deze laatste evenwel kan ontslagen worden van de verplichtingen, volgend uit de bepalingen van de artikelen 3 en 7, eerste lid, 1°;

Overwegende dat de voorgeschreven verplichtingen een zware last betekenen voor de betrokken verenigingen, vermits zij grotendeels steunen op het onbezoldigd initiatief en op vrijwilligers ;

BESLUIT, met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan de lijst van de subsidies 2014 en 2015, zoals opgenomen in de bijlage van het budget 2015.

Artikel 2:

Machtiging wordt verleend aan het college van burgemeester en schepenen om de ontvangers van toelagen, kleiner dan €10.000 geheel of gedeeltelijk vrij te stellen van de door de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen voorgeschreven verplichtingen, zonder dat de trekker evenwel ontslagen kan worden van de verplichtingen volgend uit de bepalingen van de artikelen 3 en 7, 1e lid, 1°.

Artikel 3:

Onderhavige beslissing wordt ter kennisgeving aan de heer gouverneur van de Provincie West-Vlaanderen overgemaakt.

### **19 Financiën - toekenning van sociale voordelen aan scholen**

Overeenkomstig artikel 42 gemeentedecreet, regelt de gemeenteraad alles wat van gemeentelijk belang is.

In de gemeenteraad van 22 september 2008 werd het samenwerkingsprotocol met de scholen goedgekeurd. Daarin werd bepaald dat de gemeentelijke subsidie aan 15 euro per leerling berekend wordt, overeenkomstig de opgave van het aantal leerlingen per diverse scholen.

Er wordt voorgesteld om voor het jaar 2015 deze afgesproken subsidie toe te passen.

BESLUIT:

Enig artikel:

Voor het dienstjaar 2015 worden de volgende toelagen toegekend aan het basisonderwijs:

Sociale voordelen aan het lager onderwijs

1 Vrije Lagere School Jabbeke (344)	5.160 euro
2 Vrije Lagere School Snellegem (86)	1.290 euro
3 Vrije Lagere School Stalhille (75)	1.125 euro
4 Vrije Lagere School Varsenare (375)	5.625 euro
5 Vrije Lagere School Zerkegem (144)	2.160 euro

Sociale voordelen aan Gemeenschapsschool

1 Gemeenschapsschool Jabbeke (77)	1.155 euro.
-----------------------------------	-------------

### **20 Financiën - vaststellen begrip dagelijks bestuur - boekjaar 2015 - budgethouderschap**

Toepasselijke reglementering:

- artikel 43 §2 9°, 57 en 160 van het Gemeentedecreet
- de Wet van 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen
- het Koninklijk Besluit van 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren
- het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 03/04/2009 betreffende de inwerkingtreding van diverse bepalingen van het decreet van 23 januari 2009 tot wijziging van het gemeentedecreet, de uitvoering en inwerkingtreding van diverse bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en de wijziging van diverse bepalingen betreffende personeel, financiën en organisatie van de

gemeente

Het Gemeentedecreet laat heel wat lokaal maatwerk toe. Een belangrijk begrip dat in het Gemeentedecreet hiervoor wordt gehanteerd is “dagelijks bestuur”. Binnen bepaalde marges kan elke gemeente zelf bepalen wat er moet worden verstaan onder “dagelijks bestuur” (zoals bedoeld door het Gemeentedecreet).

Het begrip dagelijks bestuur werd door de gemeenteraad laatst vastgelegd bij beslissing van 23 december 2013. Aangezien de vaststelling van het begrip dagelijks bestuur in de praktijk gedeeltelijk neerkomt op een bevoegdheidsdelegatie door de gemeenteraad, verdient het aanbeveling om dit jaarlijks n.a.v. de goedkeuring van het budget opnieuw voor te leggen aan de gemeenteraad. Bovendien is er een gedeelte van de wetgeving die ondertussen is veranderd, waardoor er gewijzigde afbakening mogelijk is.

Het dagelijks bestuur met betrekking tot de overheidsopdrachten wordt vermeldt in artikel 43 § 2 11° van het Gemeentedecreet:

- Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.
- Voorgesteld wordt om het dagelijks bestuur met betrekking tot de overheidsopdrachten en het investeringsbudget gelijkaardig af te bakenen als in het verleden.

Voor de uitgaven van het exploitatiebudget wordt voorgesteld om het grensbedrag te behouden op 12.500 euro exclusief btw.

Voor het investeringsbudget wordt voorgesteld om een grensbedrag te behouden van 8.500 euro (excl. btw). Dit grensbedrag van 8.500 euro wordt bepaald via de formule “het bedrag zoals bedoeld in artikel 105 §1. 4° van het koninklijk besluit d.d. 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren”.

In het oorspronkelijk Gemeentedecreet (vóór het hersteldecreeet van 2009) werd de regeling omtrent het voorafgaand visum van de gemeenteontvanger (artikel 160 §2) ook gekoppeld aan het dagelijks bestuur. Dit is op vandaag niet langer het geval. Er kunnen net als vroeger nog steeds verrichtingen worden vrijgesteld van het voorafgaand visum van de financieel beheerder, maar dit staat nu strikt gezien los van het dagelijks bestuur. In de praktijk heeft dit geen echte gevolgen. Voorgesteld wordt dan ook om de afbakening van het dagelijks bestuur en de vrijstelling van de visumverplichting verder gelijklopend te regelen zoals hierna.

Bepaalde verrichtingen kunnen door de gemeenteraad worden vrijgesteld van de voorafgaande controle op wettelijkheid en regelmatigheid door de financieel beheerder. De Vlaamse regering heeft hier echter grenzen ingesteld via het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 03/04/2009 betreffende de inwerkingtreding van diverse bepalingen van het decreet van 23 januari 2009 tot wijziging van het Gemeentedecreet. Voor gemeenten met minder dan 20.000 inwoners zijn meer bepaald alle verbintenissen die meer dan 7.500 euro bedragen sowieso onderworpen aan de visumplicht. In afwijking van dit grensbedrag kunnen ook aanstellingen van bepaalde duur voor minder dan één jaar worden vrijgesteld van het voorafgaand visum. In afwijking van het grensbedrag (en in tegenstelling tot vroeger) kunnen investeringssubsidies nooit worden uitgesloten van de visumverplichting.

Voorgesteld wordt om het voorafgaand visum van de financieel beheerder aan te laten sluiten op de maximaal toegelaten bepalingen in het besluit van de Vlaamse Regering van 03/04/2009.

Gaat over tot de stemming met algemeenheid voor.

**BESLUIT**

## Artikel 1

Het dagelijks bestuur, zoals bedoeld in het Gemeentedecreet, wordt opnieuw als volgt vastgesteld:

- Alle opdrachten van werken, leveringen en diensten die betrekking hebben op het exploitatiebudget en die het gemeentebestuur niet jaaroverschrijdend binden, waarvoor het grensbedrag bepaald wordt op 12.500 euro exclusief btw..
- Alle opdrachten van werken, leveringen en diensten die betrekking hebben op het exploitatiebudget en die het gemeentebestuur tot maximaal 5 jaar binden, en dit de opdracht kadert in het garanderen van de continuïteit van de bestaande dienstverlening en het totaal bedrag van de verbintenis niet meer dan 12.500 euro exclusief btw bedraagt.
- Alle opdrachten van werken, leveringen en diensten die betrekking hebben op het investeringsbudget, indien het totaal bedrag van de verbintenis niet meer bedraagt dan het bedrag zoals bedoeld in artikel 105 § 1. 4° van het koninklijk besluit d.d. 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren. (thans 8500 euro excl. btw)
- Alle opdrachten van diensten die noodzakelijk zijn voor een optimale thesauriepositie van het gemeentebestuur, hieronder onder meer te begrijpen:
  - het verdisconteren van subsidies, toelagen of schuldvorderingen
  - het opnemen van thesaurievoorschotten
  - het aangaan van kasfaciliteiten
- De beslissingen tot wijziging in de uitvoering van de voorwaarden van werken, leveringen en diensten die door de gemeenteraad zijn vastgesteld, voor zover de totale waarde van de opdracht het door de gemeenteraad goedgekeurde ramingsbedrag niet overschrijdt met meer dan 10%.
- De beslissingen tot vaststellen van de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan, indien de opdracht voortvloeit uit dringende spoed als gevolg van niet te voorzien omstandigheden. Deze beslissing wordt meegedeeld aan de gemeenteraad, die er tijdens de eerstvolgende zitting kennis van neemt.

## Artikel 2

Verrichtingen die het bedrag van 7.500 euro (exclusief btw) niet overschrijden, worden uitgesloten van de voorafgaande visumverplichting door de financieel beheerder.

In afwijking van het in eerste lid vermelde grensbedrag worden eveneens de aanstellingen waarvan de duur niet meer bedraagt dan één jaar uitgesloten van de voorafgaande visumverplichting door de financieel beheerder. Contracten van onbepaalde duur worden voor de toepassing van deze bepaling gelijkgesteld met een aanstelling van meer dan één jaar. Bij opeenvolgende contracten voor dezelfde functie moet de totale duur worden aangenomen voor de toepassing van deze bepaling.

In afwijking van het in eerste lid vermelde grensbedrag blijven investeringssubsidies, zoals wettelijk voorzien, steeds onderworpen aan de voorafgaande visumverplichting door de financieel beheerder.

## **21 Financiën - gemeentebelastingen en -retributies - boekjaar 2015 - gecoördineerde tekst**

Na toelichting door de burgemeester van het belastingreglement, houdende het geheel van de diverse gemeentebelastingen voor het jaar 2015 en de voorgestelde wijzigingen ten opzichte van het jaar 2014, wordt overgegaan tot de stemming over het geheel:

Voor: Frank Casteleyn, Jan Pollet, Claudia Coudeville, Joël Acke, Annie D'hoedt, Annemieke Dhaese, Georges Lievens, Cindy Sabbe, Franky Dereerper, Siska Loyson, Isabelle Louis, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche

Tegen: Nadia Hendrickx, Jacques Monteyne, Jan Talloen, Luc Slabbinck, Han Vermaut, Caroline Daenkindt, Paul Vanden Bussche

## **DE GEMEENTEBELASTINGEN 2015:**

### **INHOUDSTABEL:**

#### **A.ALGEMENE BELASTINGEN**

- A1 Aanvullende personenbelasting
- A2 Opcentiemen op de onroerende voorheffing
- A3 Belasting op het economisch gebruik van bedrijfsruimte.
- A4 Belasting op de tweede verblijven

#### **B.BELASTINGEN MET KOSTENVERGOEDEND KARAKTER**

- B1 Retributie op het afleveren van administratieve stukken.
- B2 Gemeentelijk belastingreglement op het afleveren van administratieve documenten en het verrichten van administratieve prestaties, begraafplaatsconcessies, lijkbezorging en op het aanvragen van VLAREM vergunningen.
- B3 Gemeentelijk retributiereglement met betrekking tot de inning naar aanleiding van politieel optreden bij kort parkeren.
- B4 Retributie op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein.
- B5 Belasting op het verhuren van voertuigen met bestuurder.
- B6 Gemeentelijk retributiereglement op de inname van openbaar domein
- B7 Retributie op standplaatsen voor ambulante handel

#### **C.BELASTINGEN EN RETRIBUTIES MET EEN MILIEUKARAKTER**

- C1 Algemene milieubelasting.
- C2 Retributie op het verstrekken van huisvuilzakken
- C3 Belasting op het verspreiden van reclamebladen
- C4 Belasting op het verspreiden van telefoon en telefaxgidsen
- C5 Retributie op het gebruik van het containerpark.
- C6 Retributie op het ophalen van grofvuil.
- C7 Belasting op het weghalen afvalstoffen op verboden plaatsen
- C8 Belasting op het niet afkoppelen van hemelwater bij aanleg van gescheiden openbare riolering

#### **D.BELASTINGEN TER BEVORDERING VAN DE RUIMTELIJKE ORDENING**

- D1 Activeringsheffing op de onbebouwde percelen en onbebouwde gronden.
- D2 Gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen
- D3 Gemeentebelasting op leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten
- D4 Opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen
- D5 Belastingen op de openbare kampeerterrinen en op de tenten en de caravans geplaatst buiten de kampeerterrinen.
- D6 Belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen bij nieuwbouw of verbouwing.

#### **A.ALGEMENE BELASTINGEN.**

##### **A1. Aanvullende personenbelasting.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Overwegende dat het er op aan komt om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken en/of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur



(rioleringen, gebouwen, communicatiemiddelen, ...) en/of dienstverlening, aan een gemeentebelasting te onderwerpen.

Gelet op de artikelen 465 tot 470 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 (WIB 92).

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Dat het aangewezen voorkomt om 7,7% aanvullende personenbelasting te heffen ;

Na beraadslaging ;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de natuurlijke personen rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van dit aanslagjaar.

Artikel 2:

De belasting wordt vastgesteld op 7,7 % van het volgens artikel 466, WIB 92 berekende gedeelte van de personenbelasting die aan het rijk verschuldigd is voor hetzelfde aanslagjaar.

Het aanslagjaar is hetzelfde als het aanslagjaar volgens de terminologie die gebruikt wordt in het WIB 92.

Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar, dus in 2014.

Artikel 3:

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting zullen door toedoen van het Bestuur der Directe Belastingen geschieden, overeenkomstig het bepaalde in art. 469, WIB 92.

Artikel 4:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

## **A2. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Overwegende dat het er op aan komt om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente Jabbeke wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken en/of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur (uitgeruste wegen, ...) en/of dienstverlening, aan een gemeentebelasting te onderwerpen.

Gelet op art. 153, 162 en 464, WIB 92.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Dat het aangewezen voorkomt om 1550 gemeentelijke opcentiemen te heffen.

Na beraadslaging ;

**BESLUIT:**

**Artikel 1:**

Voor het aanslagjaar 2015 worden er 1550 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd.

**Artikel 2:**

Deze opcentiemen zullen geïnd worden door de Vlaamse belastingdienst.

**Artikel 3:**

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

**A3. Belasting op het economisch gebruik van bedrijfsruimte.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Overwegende dat het er op aan komt om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente Jabbeke wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken en/of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur (rioleringen, gebouwen, communicatiemiddelen ...) en/of dienstverlening, aan een gemeentebelasting te onderwerpen.

Dat het aangewezen voorkomt om deze algemene belasting te heffen met toepassing van vrijstelling voor:

- de economische entiteiten die op het grondgebied van de gemeente opstarten en waarvoor gedurende een periode van 2 jaar een aanmoediging aangewezen is
- de natuurlijke personen, inwoners van de gemeente, die reeds belast worden in de belasting onder A1 – aanvullende personenbelasting – 7,7%.
- de rechtspersonen bedoeld in de artikelen 180,181 en 182, WIB 92, die weliswaar actief zijn op het grondgebied van de gemeente, maar per definitie geen winstgevend doel hebben.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging.

**BESLUIT:**

**Artikel 1:**

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 een belasting geheven op het economisch gebruik van een bedrijfsruimte.

**Artikel 2:**

Deze belasting is verschuldigd door de natuurlijke personen, de rechtspersonen en de verenigingen die op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente een economische activiteit uitoefenen.

#### Artikel 3:

Voor de belasting op het economisch gebruik op bedrijfsruimte wordt onder economische activiteit verstaan:

- het exploiteren van een handels-, nijverheids-, landbouw- of tuinbouwbedrijf;
- het uitoefenen van een vrij beroep of van een zelfstandige activiteit;
- het uitoefenen van een andere economische activiteit.

#### Artikel 4:

De belasting is verschuldigd per afzonderlijke activiteitskern of bedrijfsvestiging gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Worden als onderdelen van één geheel beschouwd activiteitskernen die op minder dan 200 meter afstand van elkaar gelegen zijn. Worden eveneens als onderdelen van één geheel beschouwd de activiteitskernen die niet uitgerust zijn met energievoorzieningen en/of telecommunicatiemiddelen.

#### Artikel 5:

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 150 euro, verhoogd met 0,075 euro per vierkante meter belastbare oppervlakte.

#### Artikel 6:

Als belastbare oppervlakte wordt in aanmerking genomen de totale oppervlakte, zowel bebouwde als onbebouwde, die voor de uitoefening van de economische activiteit wordt gebruikt of hiervoor noodzakelijk is. Komt eveneens in aanmerking de oppervlakte van de aanliggende terreinen met inbegrip van alle aanhorigheden die een functionele band hebben met de uitoefening van de economische activiteit.

Komt niet in aanmerking als belastbare oppervlakte:

- voor alle bedrijven de oppervlakte van het woongedeelte, de groenzones en/of braakliggende grond;
- voor land- en tuinbouwbedrijven komen eveneens niet in aanmerking de oppervlakte van hofplaatsen, weilanden en cultuurgrond.

#### Artikel 7:

Worden van de belasting vrijgesteld:

- de rechtspersonen bedoeld in de artikelen 180,181 en 182, WIB 92
- de natuurlijke personen, de rechtspersonen en de verenigingen die op 1 januari van het aanslagjaar de economische activiteit op het grondgebied van de gemeente geen volle twee jaar uitoefenen;
- de natuurlijke personen die voor het aanslagjaar aanvullende personenbelasting verschuldigd zijn;

#### Artikel 8:

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het gehele jaar. De stopzetting, vermindering of uitbreiding van de economische activiteit in de loop van het aanslagjaar geeft geen aanleiding tot wijziging van het verschuldigde bedrag.

#### Artikel 9:

De belastingplichtige is gehouden om voor 15 juni van het aanslagjaar aan het gemeentebestuur een aangifte te doen waarin de voor de aanlag noodzakelijke gegevens ter beschikking worden gesteld.

#### Artikel 10:

Bij gebreke van een aangifte, bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige van ambtswege worden belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure,

de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

In geval van niet aangifte, bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belasting vermeerderd met een belastingverhoging.

Bij ontstentenis van kwade trouw bij een eerste inbreuk wordt een belastingverhoging van 10% toegepast.

In de andere gevallen wordt bij een inbreuk een belastingverhoging van 25% toegepast, indien de inbreuk gebeurt binnen de 3 jaar na een vorige inbreuk.

Artikel 11:

De belasting en de eventuele verhoging worden ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 12:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 13:

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

#### **A4. Belasting op de tweede verblijven in de gemeente.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het billijk is om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente Jabbeke wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken en/of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur (rioleringen, gebouwen, communicatiemiddelen...) en/of dienstverlening, aan een gemeentebelasting te onderwerpen;

Overwegende dat het grondwettelijk gewaarborgd beginsel van de fiscale autonomie de gemeenten toelaat om, binnen de grenzen van de door de wetgever opgelegde beperkingen en onder controle van de toezichhoudende overheid, de in het voorgaande lid vooropgestelde doelstelling via verschillende manieren te verwezenlijken;

Overwegende dat bij het verblijven er voor deze woning geen aanvullende personenbelasting betaald wordt en dat er bij het gebruik van een tweede verblijf voor de gemeente gelijke kosten zijn zowel op het gebied van administratie en veiligheid als inzake infrastructuur en afvalbeheersing;

Overwegende dat het aldus passend is om op algemene wijze een bijdrage te vragen in de kosten die de gemeente zich op dat vlak getroost;

Overwegende dat om deze doelstelling te realiseren een belasting wordt geheven op tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente;

Gelet op de financiële behoeften van de gemeente.

## BESLUIT:

### Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 een belasting geheven op tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente.

### Artikel 2

Onder tweede verblijf wordt verstaan elk private woongegelegenheid op het grondgebied van de gemeente Jabbeke die ofwel voor de eigenaar ofwel voor de huurder niet tot hoofdverblijf dient maar die op elk ogenblik door hen voor bewoning kan gebruikt worden. De verklaring van hoofdverblijf wordt enkel aanvaard wanneer het gedekt is door een inschrijving in de bevolkingsregisters van de gemeente Jabbeke op 1 januari van het aanslagjaar.

### Artikel 3

a) Worden beschouwd als tweede verblijf :

- elk onroerend goed dat geheel of gedeeltelijk als woning kan worden bestemd, ongeacht of het gaat om landhuizen, bungalows, villa's, appartementen, studio's, weekendhuisjes, optrekjes, chalets en alle vaste woonverblijven met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans.

b) Worden niet beschouwd als tweede verblijf :

- de lokalen uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit;
- de woongegelegenheden opgesteld op campings en kampeerverblijfparken;
- elke woongegelegenheid, zoals vermeld op de door het College van Burgemeester en Schepenen vastgestelde inventarislijst, die op 1 januari van het aanslagjaar in aanmerking wordt genomen voor de leegstandsbelasting;
- elke woongegelegenheid die op reguliere basis verhuurd wordt en waarvan de huurder niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters van de gemeente Jabbeke op 1 januari van het aanslagjaar op voorwaarde dat het huurcontract afgesloten werd tussen 1 december en 31 december van de aan het aanslagjaar voorafgaand kalenderjaar en waarvoor een inschrijving in de bevolkingsregisters genoteerd wordt uiterlijk op 30 april van het aanslagjaar;
- elke private woongegelegenheid gehuurd door een sociale instelling met de bedoeling deze woning ter beschikking te stellen voor een korte verblijfsopvang, zoals moet blijken uit een voorgelegd bewijsstuk.

### Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van het tweede verblijf.

In geval meerdere personen mede-eigenaar zijn van het belaste tweede verblijf dan wordt de belasting op vraag van de belastingplichtige uitgesplitst volgens hun wettelijk deel in de eigendom.

### Artikel 5

De belasting is ondeelbaar en wordt per aanslagjaar vastgesteld op 375 euro per tweede verblijf op het grondgebied van de gemeente Jabbeke.

### Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

### Artikel 7:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 8:

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

## **B.BELASTINGEN MET KOSTENVERGOEDEND KARAKTER.**

### **B1. Belasting op het afleveren van administratieve stukken.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat de wet of het decreet voor het afleveren van bepaalde administratieve stukken reglementaire aanslagvoeten heeft vastgelegd.

Overwegende dat daarnaast de gemeente autonoom aanslagvoeten kan bepalen voor het afleveren van administratieve stukken.

Overwegende dat het afleveren van sommige administratieve stukken belangrijke kosten met zich meebrengt.

Gelet op artikel 288 van het Wetboek van registratie-, hypotheek- en griffierechten.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging,

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 een belasting geheven op het afleveren van de in artikel 3 vermelde administratieve stukken. Deze belasting is verschuldigd onverminderd de door de wet of decreet vastgelegde belasting ten behoeve van de federale staat, de Vlaamse Gemeenschap of het Vlaams(e) gewest.

Artikel 2:

Deze belasting is verschuldigd door de personen of instellingen aan wie deze stukken, op verzoek of ambtshalve, worden uitgereikt.

Artikel 3:

De belasting is verschuldigd bij het afleveren van volgende stukken:

§1 elektronische identiteitskaarten;

§2 attest van immatriculatie, identiteitskaart voor vreemdelingen en verblijfskaart van onderdaan van een lidstaat van de Europese gemeenschappen, hierna vreemdelingenkaarten genoemd;

§3 elektronische vreemdelingenkaarten.

§4 paspoorten

§5 voorlopig en definitief rijbewijs, internationaal rijbewijs

Artikel 4:

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

§1 16 euro voor de in artikel 3 §1 vermelde elektronische identiteitskaarten; 117 euro voor de spoedprocedure; 182 euro voor de extreme spoedprocedure

§2 7 euro voor de in artikel 3 §1 vermelde elektronische identiteitskaarten voor kinderen jonger dan 12 jaar; 110 euro voor de spoedprocedure; 175 euro voor de extreme spoedprocedure

§3 5 euro voor de in artikel 3 §2 vermelde vreemdelingenkaarten; 5 euro voor het in artikel 3 §2 vermelde attest van immatriculatie

§4 16 euro voor de in artikel 3 §3 vermelde elektronische vreemdelingenkaarten.

§5 71 euro voor de in artikel 3 §4 vermelde paspoorten en 240 euro voor de spoedprocedure voor het bekomen van paspoorten

§6 20 euro voor de in artikel 3 §5 voorlopig en definitief rijbewijs, 16 euro voor het internationaal rijbewijs

Artikel 5:

De belasting wordt contant geïnd bij de aflevering van het administratieve stuk. Bij gebrek aan contante betaling wordt de belasting een kohierbelasting.

Artikel 6:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 7:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

## **B2. Gemeentelijk retributiereglement op het afleveren van administratieve documenten en het verrichten van administratieve prestaties, begraafplaatsconcessie, lijkbezorging en op het aanvragen van VLAREM vergunningen.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 16 januari 2004, gewijzigd bij decreet van 18 april 2008 en 22 februari 2013, betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Gelet op het BVE van 6 februari 1991, zoals gewijzigd, betreffende de vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, hierna VLAREM genoemd.

Overwegende dat het afleveren van sommige documenten belangrijke administratieve prestaties en/of onderzoekingswerk met zich meebrengt.

Overwegende dat het billijk is dat de aanvrager van de documenten bijdraagt in die vergoeding van die prestaties en/of het onderzoekingswerk.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:





§3 375 euro voor het gebruik van een zandgraf zonder concessie voor personen die op het ogenblik van het overlijden niet ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister van de gemeente.

§4 375 euro voor het gebruik van een zandgraf voor 2 personen met een concessie van 50 jaar die op het ogenblik van het overlijden ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister van de gemeente .

§5 375 euro voor het gebruik van columbariumnis met een concessie van 10 jaar voor personen die op het ogenblik van het overlijden niet ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister van de gemeente.

Artikel 8:

Volgende retributies zijn verschuldigd in verband met de lijkbezorging:

1. 125 euro voor ontgraving op verzoek van een persoon die instaat voor de lijkbezorging.
2. 310 euro voor het begraven in een grafkelder van 1 persoon.
3. 375 euro voor het begraven in een grafkelder van 2 personen.
4. 437 euro voor het begraven in een grafkelder van 3 personen.
5. 200 euro voor het begraven van de in een urne geplaatste as of voor het plaatsen van een urne in een columbariumnis.
6. 200 euro voor een asurnekelder.

Artikel 9:

Zijn vrijgesteld van retributies voor concessies van 50 jaar en het gebruik van een zandgraf:

1. de oudstrijders en de echtgenote.
2. de kosteloze lijkbezorging voor de inwoners van de gemeente.
3. de kosteloze lijkbezorging voor behoeftigen.

Artikel 10:

De retributie wordt contant geïnd.

Artikel 11:

De concessierechten zijn opgeschort tot aan de volledige betaling van het concessierecht.

### **Retributies voor het aanvragen van VLAREM vergunningen.**

Artikel 12:

Er wordt voor het financieel boekjaar 2015 een retributie geheven voor het aanvragen van een milieuvergunning in toepassing van artikel 5 van het VLAREM en voor het aanvragen van een tijdelijke vergunning in toepassing van artikel 6 §1, 3,e, van het VLAREM.

Artikel 13:

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op:

- 400 euro voor de aanvragen van vergunningen van klasse 1;
- 75 euro voor de aanvragen van vergunningen van klasse 2.

Artikel 14:

De retributie wordt contant geïnd.

Gemeenschappelijke bepalingen.

Artikel 15:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

### **B3. Gemeentelijk retributiereglement met betrekking tot de inning van een gemeentelijke administratieve geldboete naar aanleiding van politieel optreden bij kort parkeren.**

Gelet op artikel 173 van de Grondwet.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet

Gelet op hoofdstuk V/1 van het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, aangevuld bij het decreet van 9 juli 2010 betreffende de invordering van parkeerheffingen.

Gelet op de wet van 22 februari 1965, gewijzigd door de wet van 22 december 2008, waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorvoertuigen in te voeren.

Gelet op het Ministerieel besluit van 7 mei 1999 waarbij de personen worden aangewezen die de speciale parkeerkaart voor gehandicapten kunnen bekomen alsook de ministeries die bevoegd zijn om deze kaart uit te reiken en waarbij het model ervan alsmede de modaliteiten van afgifte, intrekking en gebruik worden bepaald.

Gelet op het ministerieel besluit van 6 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart.

Gelet op het KB van 1 december 1975, gewijzigd door het KB van 9 januari 2007, houdende algemeen reglement van de politie op het wegverkeer.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat de verhoging van de parkeermogelijkheden ook nieuwe mogelijkheden vereist voor de controle op de beperking van de parkeerduur op de voorgeschreven plaatsen.

Overwegende dat het aanleggen en verbeteren van de parkeermogelijkheden voor de gemeente aanzienlijke lasten met zich mee brengt.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Er wordt voor het financieel boekjaar 2015 een gemeentelijke retributie gevestigd voor het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op de plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg.

Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen met een beperkte parkeertijd, betalend parkeren en parkeren op plaatsen voorbehouden aan bewoners. Bijvoorbeeld een blauwe zone, een weg met blauwe zone reglementering, een plaats met beperking van langdurig parkeren of met een zone voor bewonersparkeren.

Onder openbare weg verstaat men de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke, provinciale of gewestelijke overheden.

Onder met een openbare weg gelijkgestelde plaatsen verstaat men de parkeerplaatsen gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4 §2 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten.

Artikel 2:

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- gratis voor de duur die toegelaten is door de verkeersborden en-regels.
- een forfaitair bedrag van 30 euro per dag voor elke periode die langer is dan deze die gratis is.

Artikel 3:

De retributie is verschuldigd door de titularis van de nummerplaat. De gebruiker van het voertuig is ook solidair aansprakelijk voor het betalen van de retributie.

De retributie is verschuldigd zodra het voertuig langer geparkeerd is dan de tijd die toegelaten is door de verkeersborden en -regels en is betaalbaar door overschrijving op rekening van de gemeente.

Daartoe brengt de aangestelde van de gemeente een uitnodiging aan op de voorruit van het voertuig om de retributie binnen de vijf dagen te betalen.

Artikel 4:

In een blauwe zone of langs een weg met blauwe zone reglementering wordt de door de gebruiker gewenste parkeerduur vastgesteld door het zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig van de parkeerschijf met toepassing van artikel 27.1.1 van het KB van 1 december 1975

De gebruiker wordt geacht steeds te kiezen voor de betaling van het in artikel 2 bedoelde forfaitair tarief, met toepassing van de modaliteiten vermeld in artikel 3 in de volgende gevallen:

1. als de parkeerschijf niet zichtbaar achter de voorruit van zijn voertuig is geplaatst.
2. als de gebruiker de pijl niet op het streepje plaatst dat volgt op het tijdstip van aankomst
3. als de gebruiker de aanduidingen op de parkeerschijf wijzigt zonder dat het voertuig de parkeerplaats heeft verlaten.

Artikel 5:

Het parkeren van voertuigen gebruikt door personen met een handicap is gratis.

Het statuut van "persoon met een handicap" wordt beoordeeld op het ogenblik van het parkeren door het aanbrengen op een zichtbare plaats achter de voorruit van het voertuig van de kaart uitgereikt met toepassing van het ministerieel besluit van 7 mei 1999.

Artikel 6:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

#### **B4. Retributie op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein.**

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Gelet op het feit dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied.

Gelet op het feit dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein.

Gelet op de goedkeuring door de gemeente van de Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, ten einde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden.

Gelet op het feit dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten, de Vlaamse Administratie van Wegen en Verkeer en van Binnenlandse Aangelegenheden.

Gelet op het feit dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Na beraadslaging;

**BESLUIT:**

Artikel 1: Algemeen:

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor infrastructuur – en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn:

- alle installaties ( zoals kabels, leidingen, buizen, ...) inclusief hun aanhorigheden ( zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings- e.a. putten) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom-, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof.
- telecommunicatie.
- radiodistributie en kabeltelevisie.
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé – gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden.
- alle trein – en transporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen-, of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente.

Onderhavig retributiereglement geldt voor een termijn eindigend op 31 december 2015.

Artikel 2: Retributie naar aanleiding van sleufwerken.

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 2,00 euro, voor werken in voetpaden 1,50 euro en voor werken in aardewegen 0,90 euro.

Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60% van hoger vermeld€bedrag(en).

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige meter in rekening gebracht.

Artikel 3: Retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken.

Voor hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m<sup>2</sup>, wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1 euro per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitpunt.

Deze retributie is verschuldigd voor het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij voor 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 4: Inning.

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Artikel 5:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

### **B5. Belasting op het verhuren van voertuigen met bestuurder**

De gemeenteraad,

Er is artikel 42 van het gemeentedecreet;

Er is het decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en de oprichting van de mobiliteitsraad van Vlaanderen gewijzigd bij decreet van 13 februari 2004 en 8 mei 2009;

Er is het besluit van de Vlaamse regering van 18 juli 2003 betreffende de taxidiensten en diensten voor het verhuren van voertuig met bestuurder, gewijzigd bij besluit van 18 mei 2004 en 30 april 2009;

Er is het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Volgens het decreet van 8 mei 2009 in artikel 49 §1 moet er een ondeelbare jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd worden geïnd per vergund voertuig;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Er is de beslissing van college van burgemeester en schepenen d.d. 13 september 2010 betreffende de belasting op de vergunning voor de exploitatie voor het verhuren van voertuigen met bestuurder;

Deze belasting is eenvormig opgelegd door het Vlaamse Gewest en het bedrag is overal in Vlaanderen hetzelfde is;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Voor het aanslagjaar 2015 wordt een gemeentebelasting gevestigd op de vergunning bestemd voor de exploitatie van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die houder is van de vergunning voor exploitatie van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder. De belasting is verschuldigd aan de gemeente die de vergunning uitreikt, zijnde de plaats waar de exploitatiezetel is gevestigd.

Artikel 3:

De belasting is jaarlijks en ondeelbaar.

De belasting is verschuldigd voor het hele jaar, onafhankelijk van het moment waarop de vergunning werd of wordt afgegeven.

De vergunninghouder is de eerste jaarlijkse belasting verschuldigd op het ogenblik van de afgifte van de vergunning en nadien telkens op 1 januari van het kalenderjaar.

Artikel 4:

De vermindering van het aantal voertuigen of de opschorting van de exploitatie met een of meer voertuigen geeft geen aanleiding tot een belastingteruggave. Dit geldt eveneens voor de opschorting of de intrekking van een vergunning of het buiten werking stellen van een of meer voertuigen om welke reden dan ook.

Artikel 5:

Het bedrag van de belasting op voertuigen bestemd voor de exploitatie van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder, overeenkomstig de vergunningen die zijn afgeleverd op basis van artikel 42 § 2 van het decreet van 20 april 2001, bedraagt 250 EUR per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig.

Artikel 6:

Het bedrag vermeld in artikel 5 wordt aangepast volgens de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen. Deze aanpassing gebeurt door middel van de coëfficiënt die wordt bekomen door het indexcijfer van de maand december van het jaar voorafgaand aan het belastingjaar te delen door het indexcijfer van de maand december 2000 (conform artikel 49 § 5 van het decreet van 8 mei 2009).

Artikel 7:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 8:

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

Artikel 9:

Het reglement zal afgekondigd en bekend gemaakt worden overeenkomst artikel 186 van het gemeentedecreet.

**B6. Gemeentelijk retributiereglement op de inname van openbaar domein**

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 42, §3, Gemeentedecreet;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Na beraadslaging,

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Er wordt voor het dienstjaar 2015 een retributie geheven op inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouwwerken, meer bepaald voor het stapelen van materialen en grondstoffen, het

plaatsen van machines en werktuigen, van stellingen, containers, werfketen, verkoopburelen, e.d., al dan niet met schuttingen of hekkens afgezet.

Artikel 2:

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de vergunning aanvraagt om het openbaar domein in gebruik te nemen op een wijze zoals beschreven in artikel 1.

Artikel 3:

De retributie wordt vastgelegd als volgt :

Voor het plaatsen van containers:           €0 per dag voor de eerste dag  
  €2 per container per bijkomende dag

Voor het plaatsen van bouwmaterialen, afsluitingen, bouwstellingen, rollend materieel, torenkranen e.d. : €0,50 per kalenderdag en per m<sup>2</sup> ingenomen oppervlakte van het openbaar domein. Het minimumbedrag van de belasting wordt vastgesteld op €0. Iedere begonnen dag wordt aangerekend als een volle dag.

Indien de inname van het openbaar domein vermeld onder 3.2 een bijkomende afsluiting van de openbare weg noodzaakt, wordt de retributie, zoals vastgesteld onder 3.2 vermeerderd met €20 per dag.

Artikel 4 :

Een inname van het openbaar domein bij het inrichten van bouwwerven is niet toegelaten zonder de voorafgaande schriftelijke toelating van het college van burgemeester en schepenen en dit minimum 2 weken voorafgaand de geplande werken. De vergunningen zijn precair. De burgemeester of het College van burgemeester en Schepenen kan ze ten allen tijde intrekken. In casu, wordt het plaatsrecht volledig of gedeeltelijk terugbetaald.

Voor inname van het openbaar domein zonder vergunning wordt een forfaitair bedrag van €100 aangerekend, verhoogd met 50€ per dag na vaststelling van de inname van het openbaar domein zonder vergunning.

Artikel 5 :

Vrijstelling van deze retributie wordt toegestaan, wanneer de inname van het openbaar domein het gevolg is van:

Werken van openbaar nut

Inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouwwerken in opdracht van de gemeente Jabbeke of het OCMW

Artikel 6 :

Deze retributie wordt contant geïnd bij het afhalen van de vergunning.

Artikel 7 :

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

## **B7. Retributie op standplaatsen voor ambulante handel**

Gelet op de artikel 42, Gemeentedecreet;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat een standplaats voor ambulante activiteiten en dit zowel op openbaar domein als op privaat terrein onderhevig is aan een toelating van de Burgemeester, waarbij voorafgaandelijk de openbare orde en veiligheid, de volksgezondheid of de bescherming van de consument geverifieerd dient te worden;

## BESLUIT:

### Artikel 1:

Er wordt voor een het aanslagjaar 2015 een retributie geheven op standplaatsen voor ambulante handel.

### Artikel 2:

De retributie is verschuldigd door de uitoefenaar, natuurlijke of rechtspersoon, van de ambulante handel en door de eigenaar of verhuurder van de privaat terrein dienstig als standplaats voor ambulante handel.

Artikel 3: De retributie wordt zowel voor standplaatsen op het openbaar domein als voor standplaatsen op privaat terrein en op private parkeerterreinen als volgt vastgesteld :

- per markttag: 2,50€ vaste retributie, verhoogd met 2 euro per lopende meter voorgevel
- abonnement op jaarbasis: 125€ vaste retributie, verhoogd met 1 euro per lopende meter voorgevel en dit per markttag
- abonnement voor 6 maand: 75€ vaste retributie, verhoogd met 1 euro per lopende meter voorgevel en dit per markttag

### Artikel 4: Wijze van betaling:

Voor eenmalige activiteiten wordt de retributie geïnd van zodra de plaats op de markt ingenomen is. Zij is betaalbaar in handen van het personeel van de gemeente tegen afgifte van een ontvangstbewijs.

Op jaarbasis is de retributie verschuldigd via overschrijving op rekening van de gemeente Jabbeke.

### Artikel 5: Vrijstellingen:

De belasting is niet verschuldigd bij de inrichting van feest-, rommel- en avondmarkten.

### Artikel 6:

Er wordt geen teruggave gedaan van de gekweten retributie, zelfs wanneer de betrokken gebruiker van het openbaar domein in de loop van het trimester, semester of van het jaar waarvoor werd betaald, ophoudt zijn standplaats in te nemen, behoudens in geval van overmacht of buitengewone omstandigheden, door het schepencollege te beoordelen.

### Artikel 7 :

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

## **C. BELASTINGEN EN RETRIBUTIES MET EEN MILIEUKARAKTER.**

### **C1. Algemene milieubelasting.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.



Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur er op gericht is dat alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, van het grondgebied van de gemeente Jabbeke het voorkeerbeleid van preventie en recyclage van de Vlaamse Gemeenschap ondersteunen.

Gelet op de emissies in water, bodem, lucht en afvalstromen;

Gelet op het principe dat de vervuiler betaalt;

Overwegende dat het ophalen van huisvuil slechts één element is in het afval- en recyclagebeheer van de gemeente.

Overwegende dat het bijgevolg niet opportuun is om op één specifiek onderdeel van het afval- en recyclagebeheer een heffing te leggen.

Overwegende dat het dan ook billijk is om de specifieke belasting op het ophalen van huisvuil op te heffen en te vervangen door een algemene milieubelasting.

Overwegende dat de natuurlijke personen die als hoofd- en/of bijkomende activiteit op het grondgebied van de gemeente een nijverheids-, landbouw-, horeca-, handelsbedrijf of financiële instelling exploiteren of een vrij beroep of een zelfstandige activiteit uitoefenen, nagenoeg altijd tegelijk een gezin of een alleenstaande in de zin van het belastingreglement uitmaken, waardoor een dubbele belasting in hun hoofde niet uitgesloten is.

Overwegende dat rechtspersonen die een economische activiteit uitoefenen op het grondgebied van de gemeente het voorwerp kunnen uitmaken van een afzonderlijke belasting.

Overwegende dat de rechtspersonen in de gemeente onderworpen worden aan de belasting op het economisch gebruik van een bedrijfsruimte, die een algemene belasting betreft die reeds – weliswaar gedeeltelijk – het beleid van preventie en recyclage van huishoudelijk afval insluit en helpt bestrijden.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 een algemene milieubelasting geheven.

Artikel 2:

De algemene milieubelasting is verschuldigd voor de hierna omschreven entiteiten die op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente wonen of verblijven.

Een entiteit kan zijn:

- a) een gezin, waaronder wordt verstaan een vereniging van twee of meer natuurlijke personen, die al dan niet door verwantschap aan elkaar verbonden, gewoonlijk in éénzelfde woning wonen;
- b) een alleenstaande, waaronder wordt verstaan een natuurlijke persoon die voor een woning of woongelegenheden op het grondgebied van de gemeente alleen is ingeschreven in het bevolkingsregister of vreemdelingenregister;
- c) een communautiteit;
- d) een tweede verblijf waaronder voor dit reglement wordt verstaan elke private woongelegenheden op het grondgebied van de gemeente Jabbeke die ofwel voor de eigenaar ofwel voor de huurder niet tot hoofdverblijf dient, maar die op elk ogenblik door hen voor bewoning kan gebruikt worden.

Onder wonen in de gemeente wordt voor dit reglement verstaan: op 1 januari van het aanslagjaar gedomicilieerd zijn in de gemeente, door inschrijving in het bevolkingsregister of in het vreemdelingenregister.

Onder verblijven in de gemeente wordt voor dit reglement verstaan: op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente kunnen beschikken over een woongelegenheid zonder voor deze woongelegenheid ingeschreven te zijn in de bevolkingsregisters.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- a) 50 euro voor een gezin;
- b) 37,50 euro voor een alleenstaande
- c) 50 euro voor een communiteit
- d) 50 euro voor een tweede verblijf

Artikel 4:

De belasting is verschuldigd door het gezinshoofd, de alleenstaande of een communiteit.

Artikel 5:

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het gehele jaar.

Artikel 6:

Vrijgesteld van de belasting zijn

- a) de entiteiten bestemd voor een openbare dienst of voor een dienst van openbaar nut. Deze vrijstelling strekt zich niet uit tot de gedeelten van deze entiteiten die privaat gebruikt worden;
- b) de natuurlijke personen, de rechtspersonen en de verenigingen die onder de toepassing vallen van het gemeentelijk belastingreglement inzake de belasting op het economisch gebruik van een bedrijfsruimte;
- c) de verenigingen zonder winstoogmerk

Artikel 7:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 8:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 9:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

## **C2. Retributie op het verstrekken van huisvuilzakken.**

Gelet op artikelen 42, Gemeentedecreet.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur er op gericht is dat alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, van het grondgebied van de gemeente Jabbeke het voorkeurbeleid van preventie en recyclage van de Vlaamse Gemeenschap ondersteunen.

Overwegende dat er tijdens het dienstjaar op het grondgebied van de gemeente huisvuil afgehaald wordt.

Overwegende dat voor het afhalen van de restfractie, PMD en compost het gebruik van vuilniszakken verplichtend wordt gesteld.

Overwegende dat het wenselijk is om niet langer toepassing te maken van de voorheen verleende vrijstelling van retributie op de restafvalzak ten behoeve van sociale organisaties.

Overwegende dat de afhaling en de verwerking van huisvuil de gemeente met grote uitgaven bezwaart.

Overwegende dat het billijk is dat de genierter van de afhaling van huisvuil bijdraagt in de vergoeding van de kosten van de afhaling.

Overwegende het principe “ de vervuiler betaalt”.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging ,

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Er wordt voor het financieel boekjaar 2015 een retributie geheven op het afleveren van huisvuilzakken.

Voor het afhalen van huisvuil worden huisvuilzakken met het opschrift “ Jabbeke” verplicht gesteld.

Artikel 2:

Volgende retributies zijn verschuldigd:

1. 1,50 euro per gewone huisvuilzak van 60 liter(oranje kleur)
2. 0,90 euro per gewone huisvuilzak van 40 liter (oranje kleur)
3. 0,25 euro per PMD-zak (blauwe kleur)
4. 0,50 euro per compostzak van 15 kilo (bruine kleur)

Artikel 3:

De retributie wordt contant geïnd.

Artikel 4:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

### **C3 belastingverordening op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten**

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, gewijzigd bij besluit van 4 mei 2012.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 5 december 2003 tot vaststelling van het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer (VLAREA), met latere wijzigingen;

Gelet op de uitvoering van de milieubeleidsovereenkomst reclamedrukwerkafvalstoffen van 18 juli 2008;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,

Na beraadslaging,

#### BESLUIT:

##### Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 een gemeentebelasting gevestigd op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten, ongeacht of ze in brievenbussen worden gedeponereerd of op de openbare weg worden verspreid.

Onder gelijkgestelde producten wordt onder meer verstaan: alle stalen en reclamedragers, door de adverteerder aangeboden, die diensten, producten of transacties doen gebruiken, verbruiken of aankopen.

De opsomming is niet limitatief.

Collectieve adresaanduiding per straat of gedeeltelijke adresvermelding wordt niet beschouwd als zijnde geadresseerd.

##### Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de fysieke persoon of rechtspersoon die de opdracht gaf aan de drukker om te drukken, of die opdracht gaf om het gelijkgestelde product te produceren.

Wanneer deze persoon geen aangifte heeft gedaan overeenkomstig art. 5 of niet gekend is, is de belasting verschuldigd door de persoon die op het drukwerk als verantwoordelijke uitgever wordt vermeld.

##### Artikel 3:

De tarieven bedragen:

- 0,0025 euro per bedeed exemplaar voor reclamedrukwerk tot en met 10 gram;
- 0,0040 euro per bedeed exemplaar voor reclamedrukwerk van meer dan 10 gram en tot en met 75 gram;
- 0,0060 euro per bedeed exemplaar voor reclamedrukwerk van meer dan 75 gram en tot en met 225 gram;
- 0,0080 euro per bedeed exemplaar voor reclamedrukwerk van meer dan 225 gram.

##### Artikel 4

Er is een vrijstelling van belasting:

1. wanneer de in artikel 2 bedoelde opdracht tot drukken of produceren uitgaat van politieke partijen die een lijst indienen voor de Europese, de federale, de gewestelijke, provinciale of gemeentelijke verkiezingen, of van kandidaten die op een dergelijke lijst voorkomen, en dit voor zover de drukwerken of gelijkgestelde producten verspreid worden in de periode tussen de in de betreffende kieswetgeving vastgestelde datum van terhandstelling van de voordrachten van de kandidaten en de dag van de verkiezing;
2. wanneer de verspreide drukwerken of gelijkgestelde producten hoofdzakelijk verband houden met een gemeentelijke volksraadpleging, en dat voor zover de drukwerken of producten verspreid worden in de periode tussen de indiening van het verzoek bedoeld in art. 206 van het gemeentedecreet en de beslissing van de gemeenteraad (of de districtsraad) om op een dergelijk verzoek niet in te gaan, of in de periode tussen de indiening van het verzoek bedoeld in art. 206 van

het gemeentedecreet en de dag van de volksraadpleging of in de periode tussen de beslissing van de gemeenteraad (of: districtsraad) op eigen initiatief en de dag van de volksraadpleging.

**Artikel 5:**

De belastingplichtige moet binnen de veertien dagen na de verspreiding aangifte doen bij het gemeentebestuur. Deze aangifte bevat alle noodzakelijke inlichtingen voor het vestigen van de aanslag en een specimen van het verspreide drukwerk of het gelijkgesteld product.

Ingeval van periodieke verspreidingen kan een aangifte binnen de veertien dagen na de eerste verspreiding, ook gelden voor de daaropvolgende verspreidingen tijdens hetzelfde aanslagjaar. In dit geval, kan de belastingplichtige tussen 1 en 15 december een regularisatie-aangifte voor het ganse aanslagjaar indienen.

**Artikel 6:**

Bij gebreke van een aangifte binnen de in artikel 5 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen vanaf de derde werkdag volgend op de verzending van de kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

**Artikel 7:**

De overeenkomstig artikel 6 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 10% van de verschuldigde belasting, met een minimum van 25 euro, bij een eerste overtreding, en 25% bij een tweede en volgende overtreding binnen hetzelfde belastingjaar.

Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

**Artikel 8:**

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

**Artikel 9:**

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

**Artikel 10:**

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

**C4. Belasting op het verspreiden van telefoon- en telefaxgidsen.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur er op gericht is dat alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, van het grondgebied van de gemeente Jabbeke het voorkeurbeleid van preventie en recyclage van de Vlaamse Gemeenschap ondersteunen.

Overwegende dat er tijdens het aanslagjaar belangrijke hoeveelheden papierafval afkomstig van het huis aan huis verspreiden van telefoon- en telefaxgidsen moeten verwerkt worden.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Na beraadslaging,

#### BESLUIT:

##### Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 een belasting geheven op het kosteloos huis aan huis verspreiden van telefoon – en telefaxgidsen.

##### Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de uitgever van de telefoon – of telefaxgids.

##### Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op 0,50 euro per exemplaar van de telefoon – of telefaxgids.

##### Artikel 4:

De belastingplichtige is gehouden om voor 15 juni van het aanslagjaar aan het gemeentebestuur een aangifte te doen waarin de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking worden gesteld.

##### Artikel 5:

Bij gebreke aan een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruikt te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen van de derde werkdag volgend op de verzending van die kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

In geval van niet aangifte, bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belasting vermeerderd met een belastingverhoging.

Bij ontstentenis van kwade trouw bij een eerste inbreuk wordt een belastingverhoging van 10% toegepast.

In de andere gevallen wordt bij een inbreuk een belastingverhoging van 25% toegepast, indien de inbreuk gebeurt binnen de 3 jaar na een vorige inbreuk.

##### Artikel 6:

De belasting en de eventuele belastingverhoging worden ingevorderd door middel van een kohier.

##### Artikel 7:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

##### Artikel 8:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

## **C5. Retributie op het gebruik van het containerpark.**

Gelet op artikel 42 en artikel 94, lid 2 van het gemeentedecreet.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Gelet op het Uitvoeringsplan Milieuverantwoord Beheer van Huishoudelijke Afvalstoffen dat op 14 december 2007 door de Vlaamse Regering werd vastgesteld en dat de planning inzake preventie, selectieve inzameling en eindverwerking van huishoudelijke afval behandelt voor de planperiode 2008-2015.

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 10 maart 2008 met betrekking tot het gemeentelijk reglement op de administratieve sancties, afdeling containerpark.

Overwegende dat de inrichting van het containerpark gericht is op preventie en recyclage van afval.

Overwegende dat de kosten van verwerking en compostering van de diverse afvalfracties een belangrijke last zijn voor de gemeentelijke financiën.

Overwegende dat een gedeelte van de kosten gerecupereerd dient te worden via het heffen van een retributie op het aangebrachte afval.

Overwegende dat de verwerking van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen extra kosten veroorzaken.

Overwegende dat de kostprijs van de verwerking van dit afval moet vergoed worden, overeenkomstig het principe dat de vervuiler betaalt.

Overwegende dat het aanvaarden van bedrijfsafvalstoffen voor gemeente geen verplichting, maar een dienstverlening is, en de kosten van deze dienstverlening niet op de burger moet verhaald worden.

Er is het advies van de gemeentelijke milieuraad van 29 april 2009.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Er wordt voor het dienstjaar 2015 een retributie geheven op het aanvoeren van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen op het containerpark.

Artikel 2:

De retributie is verschuldigd door de persoon of nijverheids- en handelsinstelling die de in artikel 1 bedoelde afvalstoffen op het containerpark aanvoert. Bij iedere aanvoer wordt gevraagd om een aanvoerverklaring te doen die geldt als aangifte.

Artikel 3:

De retributie wordt vastgesteld als volgt:

Kringloopgoederen	= gratis
Afgedankte Elektronische en Elektrische Apparaten	= gratis
KGA	= gratis
TL-lampen	= gratis
Piepschuim (zuiver)	= gratis
(Auto)batterijen	= gratis
Frituurolie	= gratis
Motorolie	= gratis
Metalen	= gratis
Textiel	= gratis
Bol glas	= gratis
PMD	= gratis
<b>Papier en Karton</b>	
< ½ m <sup>3</sup>	= gratis
½ m <sup>3</sup> - 1 m <sup>3</sup>	= 1 euro
1 m <sup>3</sup> - 2 m <sup>3</sup>	= 2 euro
<b>Groenafval (gras, bladeren en snoeihout)</b>	
< ½ m <sup>3</sup>	= gratis
½ m <sup>3</sup> - 1 m <sup>3</sup>	= 1 euro
1 m <sup>3</sup> - 2 m <sup>3</sup>	= 2 euro
<b>Vlak glas</b>	
< ½ m <sup>3</sup> = gratis	
½ m <sup>3</sup> - 1 m <sup>3</sup>	= 1 euro
1 m <sup>3</sup> - 2 m <sup>3</sup>	= 2 euro
<b>Plastiek bloempotjes, zuivere plastic folies en harde plasticen</b>	
< ½ m <sup>3</sup>	= gratis
½ m <sup>3</sup> - 1 m <sup>3</sup>	= 1 euro
1 m <sup>3</sup> - 2 m <sup>3</sup>	= 2 euro
<b>Houtafval</b>	
< ¼ m <sup>3</sup>	= 1 euro
¼ m <sup>3</sup> - ½ m <sup>3</sup>	= 2 euro
½ m <sup>3</sup> - 1 m <sup>3</sup>	= 4 euro
1 m <sup>3</sup> - 2 m <sup>3</sup>	= 8 euro
<b>Bouw- en steenafval</b>	
< ¼ m <sup>3</sup>	= 1 euro
¼ m <sup>3</sup> - ½ m <sup>3</sup>	= 2 euro
½ m <sup>3</sup> - 1 m <sup>3</sup>	= 4 euro
1 m <sup>3</sup> - 2 m <sup>3</sup>	= 8 euro
<b>Grofvuil en brandbaar afval dat niet in een afvalzak voor restafval aangeleverd wordt</b>	
< ¼ m <sup>3</sup>	= 2 euro
¼ m <sup>3</sup> - ½ m <sup>3</sup>	= 4 euro
½ m <sup>3</sup> - 1 m <sup>3</sup>	= 8 euro
1 m <sup>3</sup> - 2 m <sup>3</sup>	= 16 euro
<b>Stortmaterialen</b>	
< ¼ m <sup>3</sup>	= 2 euro



$\frac{1}{4} \text{ m}^3 - \frac{1}{2} \text{ m}^3$	= 4 euro
$\frac{1}{2} \text{ m}^3 - 1 \text{ m}^3$	= 8 euro
$1 \text{ m}^3 - 2 \text{ m}^3$	= 16 euro

Asbesthoudend materiaal	
eerste 10 m <sup>2</sup>	= gratis
per aangevoerde 1 m <sup>2</sup>	= 0,5 euro

Autoband groot	
per stuk	= 6,5 euro

Autoband gewoon	
per stuk	= 2,5 euro

Boomwortel	
per stuk	= 1 euro

Bij aanvoer van niet-gesorteerd afval wordt toepassing gemaakt van het hoogste tarief.

2. Voor nijverheids- en handelsinstellingen die typische bedrijfsafvalstoffen aanvoeren wordt de retributie voor onderstaande afvalstoffen vastgesteld als volgt:

Landbouwplastic	
$< \frac{1}{2} \text{ m}^3$	= 8 euro
$\frac{1}{2} \text{ m}^3 - 1 \text{ m}^3$	= 16 euro
$1 \text{ m}^3 - 2 \text{ m}^3$	= 32 euro

Vlak glas	
$< \frac{1}{2} \text{ m}^3$	= 8 euro
$\frac{1}{2} \text{ m}^3 - 1 \text{ m}^3$	= 16 euro
$1 \text{ m}^3 - 2 \text{ m}^3$	= 32 euro

Grofvuil en brandbaar afval dat niet in een afvalzak voor restafval aangeleverd wordt

$< \frac{1}{2} \text{ m}^3$	= 8 euro
$\frac{1}{2} \text{ m}^3 - 1 \text{ m}^3$	= 16 euro
$1 \text{ m}^3 - 2 \text{ m}^3$	= 32 euro

Stortmaterialen	
$< \frac{1}{2} \text{ m}^3$	= 8 euro
$\frac{1}{2} \text{ m}^3 - 1 \text{ m}^3$	= 16 euro
$1 \text{ m}^3 - 2 \text{ m}^3$	= 32 euro

Groenafval (gras, bladeren en snoeihout)	
$< \frac{1}{2} \text{ m}^3$	= 5 euro
$\frac{1}{2} \text{ m}^3 - 1 \text{ m}^3$	= 10 euro
$1 \text{ m}^3 - 2 \text{ m}^3$	= 20 euro

Artikel 4:

Per aanvoerbeurt is er, ongeacht de brengwijze, een mobiliteitstarief van 0,5 euro van toepassing.

Artikel 5:

Elke aanvoer van afvalstoffen wordt per aanvoerbeurt geregistreerd waarbij maximaal 2 kubieke meter per beurt mag aangevoerd worden.

De aanrekening van een kubieke hoeveelheid betreft de aangeboden hoeveelheid en niet de vermoedelijke samengeperste massa. De inschatting hiervan behoort tot de autonome bevoegdheid van de parkwachter.

Artikel 6:

De financieel beheerder nodigt de retributieplichtige uit tot betaling door middel van een gedetailleerde uitnodiging.

Elke belastingplichtige - niet alleenstaande – die voldaan heeft aan de algemene gemeentelijke milieubelasting van het vorig aanslagjaar, mag jaarlijks voor 50 euro afval gratis op het containerpark aanvoeren.

Elke belastingplichtige - alleenstaande – die voldaan heeft aan de algemene gemeentelijke milieubelasting van het vorig aanslagjaar, mag jaarlijks voor 37,5 euro afval gratis op het containerpark aanvoeren.

Elke belastingplichtige – tweede verblijf – die voldaan heeft aan de algemene gemeentelijke milieubelasting van het vorige aanslagjaar, mag jaarlijks voor 50 euro afval gratis op het containerpark aanvoeren.

Het jaarlijks tegoed is niet van toepassing bij de aanvoer van grofvuil door particulieren en bij aanvoer van afval door niet-particulieren.

Artikel 7:

Er wordt geen jaarlijks tegoed toegekend voor hen die niet voldaan hebben aan de algemene gemeentelijke milieubelasting van het vorig dienstjaar, maar die wel toegangsrecht tot het gemeentelijk containerpark hebben verkregen zoals vastgelegd in het algemeen gemeentelijk reglement op de administratieve sancties.

Artikel 8:

De retributieplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de retributie een willig bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het verzoek daartoe wordt schriftelijk ingediend, ondertekend en gemotiveerd.

Het bezwaar moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de gedetailleerde uitnodiging tot betaling.

Het college van burgemeester en schepenen doet binnen een termijn van zes maanden, te rekenen vanaf de datum van ontvangst van het bezwaarschrift, uitspraak op basis van een met redenen omklede beslissing.

Onder vertegenwoordiger wordt hier verstaan de persoon die speciaal gemachtigd is door de retributieplichtige, een advocaat, een rechthebbende van de retributieplichtige, evenals diegene die gemachtigd is om de retributieplichtige te vertegenwoordigen.

Artikel 9:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

#### **C6. Retributie op het ophalen van grofvuil.**

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen ;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet;

Gelet op het uitvoeringsplan Milieuverantwoord Beheer van Huishoudelijke Afvalstoffen goedgekeurd door de Vlaamse regering op 14 december 2007;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de kosten voor het ophalen van grofvuil;

Artikel 1:

Er wordt voor het dienstjaar 2015 een retributie geheven op het ophalen van grofvuil.

Artikel 2:

Voor grofvuil zal de ophaling 4 maal per jaar georganiseerd worden door de gemeentediensten. De ophaling zal gebeuren op afroep.

Artikel 3:

Onder grofvuil wordt verstaan :

Alle brandbare materialen die afkomstig zijn van de normale werking van een huisgezin die niet in de gewone restafvalzak kunnen, die niet meer gerecycleerd kunnen worden en niet behoren tot wat men al selectief ophaalt.

Artikel 4:

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersonen die de ophaling van het speciaal huisvuil aanvragen.

Artikel 5:

Per ophaalbeurt mogen er niet meer dan 5 stukken grofvuil aangeboden worden, met een totaal maximum van 2m<sup>3</sup> en een maximumgewicht van 300 kg. Het grofvuil moet aangeboden worden langs de openbare weg.

Artikel 6:

De retributie voor het ophalen van grofvuil en de verwerking wordt als volgt vastgesteld :  
30€per ophaalbeurt.

De inning van de retributie zal gebeuren via betalingsuitnodiging.

Artikel 7:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

### **C7.Belasting op het weghalen van afval op verboden plaatsen.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet .

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging ,de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur er op gericht is dat alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, van het grondgebied van de gemeente Jabbeke het voorkeerbeleid van preventie en recyclage van de Vlaamse Gemeenschap ondersteunen.

Overwegende dat het sluikestorten van afvalstoffen een verwerpelijke praktijk is en dat, bij vaststelling, het weghalen van het gestorte afval moet vergoed worden.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente ;

Na beraadslaging ;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 een belasting geheven op het weghalen van afvalstoffen gestort op plaatsen waar dit storten door een wettelijke of reglementaire bepaling verboden is.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de persoon die de afvalstoffen gestort heeft. Desgevallend zijn degene die daartoe opdracht of toelating gaf en/of de eigenaar van de afvalstoffen hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op 250 euro per afhaalbeurt.

Artikel 4:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 5:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 6:

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

### **C8.Belasting op het niet afkoppelen van hemelwater bij aanleg van gescheiden openbare riolering**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging ,de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1999 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd;

Gelet op de gemeentelijke bouwverordening van 13 december 2006 betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater en de verplichte aansluiting op de openbare riolering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Overwegende dat de gemeente sterk investeert in de aanleg van gescheiden rioleringsystemen en het is wenselijk om de rendabiliteit van deze investeringen te verhogen. Bovendien is de aanleg van een gescheiden riolering met afkoppeling op woningniveau noodzakelijk om in aanmerking te komen voor de subsidies voor de uitvoering van rioleringswerken vanwege de Vlaamse Milieumaatschappij;

Overwegende dat de afkoppeling van regenwater van de openbare riolering een positieve invloed zal hebben op de efficiëntie en op de werking en het rendement van de rioolwaterzuiveringsinstallaties;

Om de inwoners te overtuigen het regenwater op privaat domein af te koppelen bij bestaande woningen is er een gemeentelijke subsidieregeling uitgewerkt;

Overwegende dat het noodzakelijk is dat alle woningen in een afkoppelingsproject bij aanleg van gescheiden riolering overgaan tot maximale afkoppeling en dat bij het weigeren van de afkoppeling er een jaarlijkse belasting wordt opgelegd;

#### BESLUIT:

##### Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 een belasting geheven een belasting geheven op het niet afkoppelen van hemelwater volgens de Vlarem-wetgeving bij gebouwen en percelen gelegen in een straat waar de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel is gebeurd en afkoppeling verplicht is zoals voorzien in de Vlarem-wetgeving.

Onder afkoppelen wordt verstaan het gescheiden aanbieden van vuil water en regenwater tot aan de rooilijn.

##### Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van een geheel of gedeeltelijk verhard perceel of gebouw, die naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel het hemelwater niet afkoppelt overeenkomstig de Vlarem-wetgeving of wanneer wordt vastgesteld dat afkoppeling op privéterrein door de eigenaar niet is uitgevoerd overeenkomstig de Vlarem-wetgeving of gewijzigd werd zodat de situatie niet langer voldoet aan de Vlarem-wetgeving.

##### Artikel 3:

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

Een forfaitair bedrag van 1.000 euro per jaar, voor elk begonnen jaar dat de afkoppeling op privaat terrein door de eigenaar niet is uitgevoerd na de beëindiging van de werken, en waarbij elk jaar voor het geheel verschuldigd is tot het moment dat bij de gemeente een schriftelijke aangifte wordt ingediend van uitvoering van de nodige aanpassingswerken aan de afvoer op privaat domein per aangetekend schrijven en dat deze aangifte gevolgd wordt door een verklaring van de afkoppelingsdeskundige of de bevoegde gemeentelijke dienst dat aan de maximale afkoppelingsplicht van hemelwater overeenkomstig de Vlarem-wetgeving voldaan is.

##### Artikel 4:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

##### Artikel 5:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

##### Artikel 6:

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

## **D. Belastingen ter bevordering van de ruimtelijke ordening.**

### **D1. Activeringsheffing op de onbebouwde percelen en onbebouwde gronden.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op de artikelen 3.2.5. tot en met 3.2.13. van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond en pandenbeleid;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur een gemeentelijk grondbeleid ondersteunt. Dit grondbeleid houdt enerzijds in het bewoonbaar maken en bebouwen van percelen die daartoe bestemd zijn en anderzijds het tegengaan van grondspeculatie door het stimuleren van de verkoop van deze percelen.

Overwegende dat het heffen van belastingen op onbebouwde percelen en onbebouwde gronden dit beleid ondersteunt.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente ;

Na beraadslaging,

#### **BESLUIT:**

##### **Artikel 1:**

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 een activeringsheffing geheven op:

1. de percelen gelegen in een niet vervallen verkaveling die niet bebouwd zijn;
2. de gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie die niet bebouwd zijn, met uitsluiting van deze die gelegen zijn in een niet vervallen verkaveling.

In punt 2. worden de gronden bedoeld volgens het plannenregister en palend aan een voldoende uitgeruste openbare weg zoals bepaald in artikel 4.3.5. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening en gelegen zijn in een woongebied of in een woonuitbreidingsgebied dat reeds voor bebouwing in aanmerking komt blijkens een principiële beslissing of op grond van artikel 5.6.6 Vlaamse codex ruimtelijke ordening.

##### **Artikel 2:**

De belasting is verschuldigd door de eigenaar(s) van het niet bebouwde perceel of de niet bebouwde grond en in voorkomend geval door de erfpachter of de opstalhouder. Zo er meerdere belastingplichtigen zijn, zijn deze hoofdelijk gehouden tot betaling van de verschuldigde activeringsheffing.

##### **Artikel 3:**

De belasting wordt vastgesteld op 0,25 euro per vierkante meter niet bebouwd perceel of niet bebouwde grond met een minimum van 125 euro per perceel.

De belastbare grondslag wordt steeds in volle m<sup>2</sup> uitgedrukt. De gedeelten kleiner dan een halve m<sup>2</sup> worden weggelaten; de gedeelten gelijk aan of groter dan een m<sup>2</sup> worden aangerekend als volle m<sup>2</sup>.

De bedragen zijn gekoppeld aan de evolutie van de ABEX-index en stemmen overeen met de index van december 2008. Ze worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan het ABEX-indexcijfer van de maand december die aan de aanpassing voorafgaat.

De activeringsheffing is ondeelbaar verschuldigd voor het ganse aanslagjaar voor de percelen of de gronden die op 1 januari van het aanslagjaar niet bebouwd zijn.

#### Artikel 4:

Enkel de vrijstellingen en ontheffingen opgenomen in dit artikel zijn van toepassing in de gemeente.

Van de belasting zijn vrijgesteld :

1. de eigenaars en in voorkomend geval de erfpachters en de opstalhouders van één enkel onbebouwd perceel of één enkele onbebouwde grond bij uitsluiting van enig ander onroerend goed;
2. de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, de erkende sociale huisvestingsmaatschappijen vermeld in het decreet van 15 juli 1997 houden de Vlaamse Wooncode en de sociale woonorganisaties ;
3. de verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning geen werken omvat, en dit gedurende het jaar dat volgt op het jaar waarin de verkavelingsvergunning werd toegekend;
4. de verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning werken omvat, en dit gedurende het jaar volgend op het jaar waarin het attest bedoeld in artikel 4.2.16. §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, werd toegekend;
5. de ouders met kinderen al dan niet ten laste, beperkt tot één onbebouwd perceel per kind.

Deze vrijstelling wordt toegekend op voorwaarde dat het kind op 1 januari van het heffingsjaar voldoet aan beide hiernavolgende voorwaarden :

- 1° Het heeft de leeftijd van dertig jaar nog niet bereikt;
- 2° Het heeft nog geen volle 3 jaar een onbebouwde bouwgrond in woongebied, een onbebouwde kavel of een woning in volle eigendom, alleen of met de persoon met wie het wettelijk of feitelijk samenwoont.

De ontheffingen bedoeld in 1 en 5 gelden slechts gedurende vijf boekjaren die volgen op de verwerving van het goed. Ze gelden gedurende de vijf aanslagjaren die volgen op de inwerkingtreding van de belastingverordening indien het goed op dat tijdstip reeds verworven was.

De in 3 en 4 vermelde verkavelaars zijn enkel vrijgesteld voor de percelen van de betreffende verkavelingsvergunning

#### Artikel 5:

Een perceel of een grond wordt als bebouwd beschouwd als, op 1 januari van het aanslagjaar, ingevolge een verleende vergunning de oprichting van een overeenkomstig de bestemming voorzien gebouw is aangevat en als bovendien een dakbedekking is aangebracht.

#### Artikel 6:

De activeringsheffing wordt geheven op grond van de precieze oppervlakte volgens het opmetingsplan van het niet bebouwde perceel of de niet bebouwde grond. Bij gebreke aan een opmetingsplan en voor de berekening van het gedeelte van de niet bebouwde grond gelegen in een zone voor wonen of industrie wordt gebruik gemaakt van de kadastrale gegevens van het perceel en van de grootschalige geografische basiskaarten waarover de gemeente beschikt.

#### Artikel 7:

De activeringsheffing wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 8:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 9:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

## **D2. Gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen**

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het decreet van 4 februari 1997 houdende de kwaliteitsnormen- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers, hierna Kamerdecreet genoemd;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, hierna het decreet genoemd, met latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit Vlaamse Regering van 10 juli 2009 houdende nadere regelen betreffende het leegstandsregister en houdende wijziging van het Besluit Vlaamse Regering 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat de langdurige leegstand van woningen en gebouwen in de gemeente moet voorkomen en bestreden worden;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,

Na beraadslaging,

**BESLUIT:**

Artikel 1

§1. Er wordt voor de het aanslagjaar 2015 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

Het gemeentelijk leegstandsregister wordt opgemaakt en bijgehouden overeenkomstig artikel 2.2.6 van het decreet grond- en pandenbeleid en onafhankelijk van het gewestelijk leegstandsregister en de daarbij eventueel toegekende vrijstellingen en schorsingen.

De definities van woningen en gebouwen uit artikel 1.2 van het decreet zijn toepasselijk, evenals de andere definities van artikel 1.2 van het decreet.

Leegstaande gebouwen zijn gebouwen als omschreven in artikel 2.2.6 van het decreet.

Leegstaande woningen zijn woningen als omschreven in artikel 2.2.6 van het decreet.



§2. De belasting voor een leegstaande woning of een leegstaand gebouw is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat die woning of dat gebouw gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

Zolang het leegstaand gebouw of de leegstaande woning niet uit het leegstandsregister is geschrapt, is de belasting van het aanslagjaar verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.

#### Artikel 2

[§1.] De belasting is verschuldigd door de houder van het zakelijk recht betreffende het leegstaande gebouw of de leegstaande woning op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

Ingeval er een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik bestaat, is de belasting verschuldigd door de houder van dat zakelijk recht van opstal, van erfpacht of van vruchtgebruik op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

§2. Ingeval van mede-eigendom zijn de mede-eigenaars hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingschuld.

Ingeval er meerdere andere houders zijn van het zakelijk recht zijn deze eveneens hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingschuld.

§3. De overdrager van het zakelijk recht moet de verkrijger ervan in kennis stellen dat het goed is opgenomen in het leegstandsregister.

Tevens moet hij per aangetekend schrijven een kopie van de notariële akte bezorgen aan de gemeente, binnen twee maanden na het verlijden van de notariële akte. Deze kopie bevat minstens de volgende gegevens:

- naam en adres van de verkrijger van het zakelijk recht en zijn eigendomsaandeel,
- datum van de akte, naam en standplaats van de notaris;
- nauwkeurige aanduiding van de overgedragen woning of het gebouw

Bij ontstentenis van deze kennisgeving wordt de overdrager van een zakelijk recht, in afwijking van §1, als belastingschuldige beschouwd voor de eerstvolgende belasting die na de overdracht van het zakelijk recht wordt gevestigd.

#### Artikel 3

De belasting bedraagt:

- 1000 € voor een volledig gebouw of woonhuis
- 75 € voor individuele kamer of studentenkamer zoals gedefinieerd in het kamerdecreet
- 300 € voor elk overig gebouw, woongelegenheid of appartement

#### Artikel 4

§ 1. Van de leegstandsheffing zijn vrijgesteld:

- 1° de belastingplichtige die volle eigenaar is van één enkele woning, bij uitsluiting van enige andere woning;
- 2° de belastingplichtige die in een erkende ouderenvoorziening verblijft, of voor een langdurig verblijf werd opgenomen in een psychiatrische instelling;
- 3° de belastingplichtige waarvan de handelingsbekwaamheid beperkt werd ingevolge een gerechtelijke beslissing;
- 4° de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van het gebouw of de woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht.

§ 2. Een vrijstelling wordt verleend indien het gebouw of de woning:

- 1° gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan;
- 2° geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld;
- 3° krachtens decreet beschermd is als monument, of opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als monument;
- 4° deel uitmaakt van een krachtens decreet beschermd stads- of dorpsgezicht of landschap, of van een stads- of dorpsgezicht of landschap dat opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als stads- of dorpsgezicht of landschap;
- 5° vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van drie jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging;
- 6° onmogelijk daadwerkelijk gebruikt kan worden omwille van een verzegeling in het kader van een strafrechtelijk onderzoek of omwille van een expertise in het kader van een gerechtelijke procedure, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van twee jaar volgend op de aanvang van de onmogelijkheid tot daadwerkelijk gebruik;
- 7° gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van drie jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning;
- 8° het voorwerp uitmaakt van een overeenkomst met het oog op renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerkzaamheden in de zin van artikel 18, § 2, van de Vlaamse Wooncode;
- 9° het voorwerp uitmaakt van een door de gemeente, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn of een sociale woonorganisatie verkregen sociaal beheersrecht, overeenkomstig artikel 90 van de Vlaamse Wooncode.

Indien de belastingplichtige de leegstand laat aanhouden omwille van een vreemde oorzaak die de belastingplichtige niet kan worden toegerekend, wordt eveneens een vrijstelling verleend.

#### Artikel 5

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier.

#### Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

#### Artikel 7

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

### **D3. Gemeentebelasting op leegstaande of verwaarloosde bedrijfsruimten**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie en de gemeentebelastingen.

Gelet op het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur een gemeentelijk ruimtelijk ordeningsbeleid ondersteunt. Dit beleid houdt onder andere in het ontmoedigen dat bedrijfsruimten leegstaan of verwaarloosd worden.

Overwegende dat het heffen van een belasting hierop dit beleid ondersteunt.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging.

## BESLUIT:

### Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 ten behoeve van de gemeente een belasting geheven op de leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten gelegen op het grondgebied van de gemeente.

### Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de volle eigenaar van de bedrijfsruimte en in voorkomend geval de erfpachthouder, opstalhouder of vruchtgebruiker op 1 januari van het aanslagjaar.

### Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op:

- 500 euro per verwaarloosde bedrijfsruimte
- 1.000 euro per leegstaande bedrijfsruimte.

De belasting is ondeelbaar verschuldigd met ingang van 1 januari van het aanslagjaar. Dit is het jaar volgend op de tweede opeenvolgende registratie van de bedrijfsruimte in de Inventaris bedoeld in artikel 2, 5° van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

### Artikel 4:

Voor toepassing van deze belasting wordt onder bedrijfsruimte verstaan: de verzameling van alle percelen waarop zich minstens één bedrijfsgebouw bevindt, als één geheel te beschouwen en waar een economische activiteit plaats gevonden of plaats vindt. Deze verzameling heeft een minimale oppervlakte van 5 aren. Uitgesloten is de bedrijfsruimte waarin de woning van de houder van het zakelijk recht een niet afsplitsbaar onderdeel uitmaakt van het bedrijfsgebouw en dat nog effectief wordt benut als verblijfplaats.

Onder economische activiteit wordt hier verstaan iedere industriële, ambachtelijke, handels, diensten, landbouw of tuinbouw, opslag of administratieve activiteit.

Er is sprake van leegstaande bedrijfsruimte vanaf het ogenblik dat meer dan 50% van de totale vloeroppervlakte van de bedrijfsgebouwen niet effectief worden benut.

Onder verwaarloosde bedrijfsruimte wordt verstaan :

- Het bedrijfsgebouw dat één of meer uitgesproken gebreken vertoont aan buitenmuren, schoorstenen, dakbedekking, dakgebinte, buitentimmerwerk, kroonlijst, dakgoten, trappen of liften;
- Het bedrijfsgebouw met vochtindringing;
- Het bedrijfsgebouw met gevaar voor veiligheid of stabiliteit
- Het bedrijfsgebouw dat onafgewerkt blijft, drie jaar na de aanvang van de werken.

### Artikel 5:

Een vrijstelling wordt verleend voor het bedrijfsgebouw:

- 1° dat geheel of gedeeltelijk leegstaat ingevolge bedrijfseconomische omstandigheden maar in goede staat wordt onderhouden zodat het onmiddellijk in gebruik kan genomen worden. Deze vrijstelling geldt gedurende een periode van een jaar;
- 2° waarop een onteigeningsprocedure rust of waarvoor een procedure tot onteigening is ingezet;

- 3° dat in het kader van het decreet van 3 maart 1976 beschermd is als monument of stands- en dorpsgezicht of dat bij ministerieel besluit is opgenomen in een ontwerp van lijst tot bescherming in het kader van dit decreet;
- 4° waarvoor een aanvaarde vernieuwing geldt, overeenkomstig artikel 34 van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsgebouwen, laatst gewijzigd bij decreet van 22 juni 2012. Deze vrijstelling geldt voor een periode van twee jaar;
- 5° dat het voorwerp uitmaakt van een Brownfieldconvenant, definitief gesloten overeenkomstig hoofdstuk III van het decreet van 30 maart 2007 betreffende de Brownfieldconvenanten, voor zover de eigenaar actor is bij het Brownfieldconvenant. Deze vrijstelling geldt tot aan de beëindiging van het Brownfieldconvenant, overeenkomstig artikel 10,§3 van het decreet van 30 maart 2007 betreffende de Brownfieldconvenanten. Op het einde van deze periode moet de verwaarlozing en/of de leegstand zijn beëindigd;
- 6° dat het voorwerp uitmaakt van een door de OVAM conform verklaard bodemsaneringsproject overeenkomstig titel III, hoofdstuk V van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.  
Deze vrijstelling geldt vanaf de datum van de aanvraag van de opschorting tot aan de datum van de eindverklaring van de OVAM overeenkomstig artikel 68 van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming, evenwel met een maximumtermijn van vijf jaar vanaf de conformverklaring van het bodemsaneringsproject. Op het einde van deze periode moet de verwaarlozing en/ of de leegstand zijn beëindigd;
- 7° dat vernield of beschadigd is ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van drie jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging.)

#### Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier.

#### Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

#### Artikel 8

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

### **D4. Opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen**

Gelet op artikel 170,§4, Grondwet

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, art 464/1

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet;

Gelet op de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, Titel 2 Hoofdstuk 5 en artikel 3.1.0.0.4;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013;

Gelet op het decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van de leegstand en de verkrotting van gebouwen en/of woningen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de verkrotting en verwaarlozing van gebouwen en woningen op het grondgebied van de gemeente voorkomen en bestreden moet worden;

Overwegende dat de gemeente opnieuw opcentiemen kan heffen op de gewestelijke belasting op heffing ter bestrijding van verkrotting van woningen en/of gebouwen;

Overwegende dat het heffen van opcentiemen op de gewestelijke als voordeel oplevert dat de aspecten van invordering en bezwaren door het Vlaams Gewest gebeurt;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Er worden voor het aanslagjaar 2015 ten voordele van de gemeente Jabbeke 100 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen oorspronkelijk ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13/12/2013

Artikel 2:

De gemeente doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

Artikel 3:

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden

**D5. Belasting op de terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven en op het gebruik van tenten en caravans geplaatst buiten terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op het decreet van 10 juli 2008 betreffende toeristische logies en op het besluit van de Vlaamse Regering van 15 mei 2009 tot uitvoering van het decreet van 10 juli 2008 betreffende toeristische logies.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur een gemeentelijk ruimtelijk ordeningsbeleid ondersteunt.

Overwegende dat dit beleid voor kampeerterreinen een speciaal toezicht en medewerking van de gemeente vergt.

Dat het naar analogie van de gemeentelijke belasting op kampeerterreinen aangewezen voorkomt om eveneens een belasting te heffen op tenten en caravans buiten kampeerterreinen.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging,

#### BESLUIT:

##### Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 een belasting geheven op:

1. De terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven zoals bedoeld in artikel 2,3° van het decreet van 10 juli 2008 betreffende toeristische logies.
2. het gebruik van tenten, caravans, mobilhomes, kampeerauto's of andere dergelijke verblijfsvormen, geplaatst buiten terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven zoals bedoeld in artikel 2, 3° van het decreet van 10 juli 2008 betreffende toeristische logies en het bijhorend uitvoeringsbesluit van 15 mei 2009.

In dit reglement wordt verstaan onder een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven een terrein met plaatsen voor openluchtrecreatieve verblijven waarop door toeristen gekampeerd of verbleven wordt of dat daarvoor bestemd of ingericht is.

Worden beschouwd als tenten, caravans, mobilhomes, kampeerauto's, woonauto's of andere dergelijke verblijfsvormen deze die niet vallen onder de toepassing van artikel 4.2.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

##### Artikel 2:

De belasting is verschuldigd :

1. voor artikel 1.1 : door de exploitant van het terrein voor openluchtrecreatieve verblijven.
2. bij plaatsing op het openbaar domein : door de gebruiker van de tent, de caravan, de mobilhome, de kampeerauto, de woonauto of de andere dergelijke verblijfsvorm.
3. bij plaatsing op privaat domein : door de gebruiker van de tent, de caravan, de mobilhome, de kampeerauto, de woonauto of de nadere dergelijke verblijfsvorm. In voorkomend geval is de eigenaar van het private domein hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

##### Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op:

- 1) 31 euro per plaats voor openluchtrecreatieve verblijven voor de in artikel 1.1. bedoelde terreinen.  
Onder plaats voor openluchtrecreatieve verblijven wordt verstaan:
  - de zone voorbehouden voor één (sta)caravan .
  - de plaats waar één kampeerhuisje staat.
  - iedere 150 vierkante meter bestemd voor tenten, mobilhomes...
  - de zone voorbehouden voor één bungalowette
- 2) 50 euro per plaats waar overnacht wordt bedoeld in artikel 1.2.

##### Artikel 4:

Zijn vrijgesteld van belastingen de kermisexploitanten naar aanleiding van jaarmarkten en kermissen.

Artikel 5:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 6:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 7:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

#### **D6. Belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen bij nieuwbouw of verbouwing.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging.

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2015 een belasting geheven op het ontbreken van een voldoende aantal parkeerplaatsen bij bouwen of verbouwen, evenals bij de bestemmingswijziging van de parkeerplaatsen.

Artikel 2:

§1. In dit reglement dienen de onderstaande begrippen als volgt verstaan te worden:

- parkeerplaats: een garage of een standplaats, daartoe speciaal aangelegd en uitgerust en bestemd voor het parkeren van motorvoertuigen, in die zin vergund of geacht vergund te zijn, hetzij als dusdanig aanvaard door het college van burgemeester en schepenen;
- garage: gesloten stalling voor motorvoertuigen met een breedte van minstens 2,50 meter en een lengte van minstens 5 meter;
- standplaats: stalling voor motorvoertuigen in een gesloten ruimte of in open lucht met een breedte van minstens 2,25 meter en een lengte van minstens 4,50 meter;
- vloeroppervlakte: de gecumuleerde oppervlakte van de bouwlagen, met inbegrip van de buitenmuren, verminderd met de oppervlakte van de verticale verbindingswegen en met die van kelders, zolders en parkeerplaatsen;
- woongebouw: ruimte bestemd voor het huisvesten van één of meerdere personen;
- handelsgebouw: ruimte bestemd voor het drijven van handel in de ruimste zin;
- kantoorgebouw: ruimte bestemd voor de aanbidding van diensten in de ruimste zin, hetzij het onderbrengen van administratieve diensten in de ruimste zin;
- klaslokaal: lokaal waarin onderwijs in groepsvorm verstrekt wordt.

Niet gedefinieerde begrippen worden gelezen in hun gebruikelijke juridische betekenis.

§ 2. Opdat van een “parkeerplaats” in de zin van dit besluit sprake kan zijn, dient deze bijkomend aan de volgende voorwaarden te voldoen:

- rechtstreeks toegankelijk zijn langs een weg van minimum 7 meter breedte als de standplaats een hoek van 60 graden vormt met die weg, 4 meter breedte als de standplaats een hoek van 45 graden vormt met die weg en 3,50 meter breedte als de standplaats een hoek van 30 graden vormt met die weg.  
maximaal zijn 2 in elkanders verlengde liggende en aansluitende parkeerplaatsen toegelaten ;
- de parkeerplaat moet aangelegd worden op het bouwterrein zelf waarop gebouwd of verbouwd wordt of op een privaat perceel gelegen zijn binnen een omtrek van 200 meter te rekenen vanaf het bouwterrein waarop gebouwd of verbouwd wordt.

Artikel 3:

§1. De belasting is verschuldigd door:

- 1°. De houder van een stedenbouwkundige vergunning, aan wie in deze vergunning minder parkeerplaatsen werden vergund dan voorgeschreven volgens de in artikel 4 bedoelde normen;
- 2° de houder van een stedenbouwkundige vergunning die één of meer in de stedenbouwkundige vergunning begrepen parkeerplaatsen niet heeft aangelegd;
- 3° de titularis van een zakelijk recht inzake een parkeerplaats, die een bestemmingswijziging doorvoert aan één of meer parkeerplaatsen, dusdanig dat niet meer wordt voldaan aan de verleende stedenbouwkundige vergunning.

§2. De belasting is solidair verhaalbaar op de rechtsopvolgers ten algemene of bijzondere titel van de in §1 vermelde belastingplichtigen.

§3. De in artikel 3,§ 1, 1°, bedoelde belasting is niet verschuldigd indien en in de mate dat bij verbouwingen volgens de stedenbouwkundige vergunning niet kan worden voldaan aan de in artikel 4 bedoelde normen wegens voorschriften of uitvoeringsbepalingen die volgen uit :

- het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten;
- het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen.

Artikel 4:

Het aantal aan te leggen parkeerplaatsen wordt als volgt bepaald:

§ 1 : Woongebouwen:

- a) eengezinswoningen bij aaneengesloten bebouwing op de rooilijn : geen verplichte parkeerplaats;
- b) andere eengezinswoningen en meergezinswoningen :
  - bij nieuwbouw: voor woongelegenheden tot en met 150 m2 vloeroppervlakte : 1 parkeerplaats. Boven 150 m2 vloeroppervlakte : 1 parkeerplaats per 150 m2 of bijkomend gedeelte van 150 m2;
  - bij verbouwingswerken: indien door de verbouwingswerken bijkomende woongelegenheden ontstaan, gelden dezelfde regels als bij nieuwbouw voor elke nieuw ontstane woongelegenheid.

Voor complexen van sociale woningen, gebouwd door intercommunale verenigingen, door maatschappijen erkend door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of door het Vlaams Woningfonds en voor woningen, gebouwd overeenkomstig de door de Vlaamse overheid opgelegde voorwaarden met het oog op het toekennen van premies voor de bouw van sociale woningen door het privaat initiatief, volstaat het dat 60 % van het aantal parkeerplaatsen wordt aangelegd, terwijl evenwel de oppervlakte van de overige 40 % moet worden gereserveerd, en dit niet ten koste van de groenstroken. De te reserveren oppervlakte voor de overige 40 % parkeerplaatsen moet op de plannen van de bouwaanvraag vermeld worden.

Bij gebouwencomplexen voor bejaarden, gebouwd door intercommunale verenigingen, OCMW's, maatschappijen erkend door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of door het Vlaams Woningfonds, en bij verzorgingsinstellingen voor bejaarden volstaat één parkeerplaats per 3 woningen.



§ 2 : Handelsgebouwen en kantoorgebouwen:

- bij nieuwbouw : 1 parkeerplaats per schijf van 50 m2 vloeroppervlakte ;
- bij verbouwwerken : 1 parkeerplaats per verhoging van de vloeroppervlakte met 50 m2 of bijkomende gedeelte van 50 m2.

Voor hotels gelden in afwijking hierop de volgende normen :

- bij nieuwbouw : 1 parkeerplaats per schijf van 3 hotelkamers;
- bij verbouwwerken ; 1 parkeerplaats per bijkomende schijf van 3 hotelkamers of bijkomend gedeelte van 3 hotelkamers.

§ 3: Gebouwen bestemd voor industriële of ambachtelijke exploitatie:

- bij nieuwbouw : 1 parkeerplaats per schijf van 100 m2 vloeroppervlakte;
- bij verbouwwerken : 1 parkeerplaats per schijf van 100 m2 bijkomende vloeroppervlakte of bijkomend gedeelte van 100 m2.

Bij autoherstelplaatsen wordt in afwijking op voormelde regel “ 100” vervangen door “ 50”.

§ 4: Onderwijsinrichtingen :

- bij nieuwbouw : 1 parkeerplaats per aantal klaslokalen, te vermenigvuldigen met volgende coëfficiënten:
  - a. kleuter – en lager onderwijs: coëfficiënt 1
  - b. secundair onderwijs: coëfficiënt 2.
- bij verbouwwerken: 1 parkeerplaats per schijf van 3 bijkomende klaslokalen of bijkomend gedeelte van 3 klaslokalen.

§ 5: Gemengde bestemmingen : bij gebouwen met een gemengde bestemming worden voormelde regels afzonderlijk toegepast op de onderscheiden bestemmingszones.

§6. Indien een gebouw door verbouwing verandert van functie, is het aantal bijkomende parkeerplaatsen het verschil tussen het aantal parkeerplaatsen van de nieuwe bestemming en van de vroegere bestemming, dit volgens voormelde indeling.

Artikel 5:

De belasting per ontbrekende of niet behouden parkeerplaats bedraagt 2500 euro.

Artikel 6:

§1.De belastingplichtige is verplicht het vermoedelijk bedrag van de belasting in consignatie te geven bij de financieel beheerder bij de aflevering van de stedenbouwkundige vergunning houdende toelating tot bouwen, verbouwen of bestemmingswijziging van parkeerplaatsen. Het vermoedelijk bedrag van de belasting wordt vastgesteld op basis van het aantal ontbrekende parkeerplaatsen, berekend aan de hand van de vergunning tot bouwen, verbouwen of bestemmingswijziging van parkeerplaatsen.

§2.Wordt de stedenbouwkundige vergunning overgedragen, dan zijn de vergunninghouder en de overnemer ervan solidair gehouden tot deze consignatie.

Artikel 7:

§1.De belasting is verschuldigd:

- a. wanneer de bouw-, verbouww- of bestemmingswijzigingswerken voltooid zijn;
- b. bij zelfs maar gedeeltelijke ingebruikname,
- c. in alle gevallen 2 jaar na aanvang van de werken.

§2. Ingeval van artikel 3, §1, 3°, dient de titularis van het zakelijk recht binnen de maand na aanvang van de werken aangifte te doen van de bestemmingswijziging. Vanaf de datum van aangifte of in voorkomend geval vanaf de ambtshalve vaststelling van de bestemmingswijziging is de belasting eisbaar.

§3. Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op basis van het aantal ontbrekende parkeerplaatsen, berekend tegen de aanslagvoet die van kracht is op datum van het vergunningsbesluit, aan de hand van de stedenbouwkundige vergunning. Indien blijkt dat minder parkeerplaatsen aangelegd werden dan vergund, dan wordt de feitelijke toestand in aanmerking genomen.

Artikel 8:

De belasting worden ingevorderd door middel van een kohier. Er is geen aangifte, noch sprake van belastingverhoging.

Artikel 9:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 10:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

## **22 Financiën - Budget 2014 - budgetwijziging 1 / MJP aanpassing 1**

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voorgelegd van de budgetwijzigingen 1/2014 van het financieel boekjaar 2014.

De exploitatie-uitgaven worden verhoogd met 1.214.119 euro. De belangrijkste wijzigingen zijn een verhoging van 1.389.159 euro voor de brandweerafrekening 2006-2010.

De exploitatie-ontvangsten worden voor een aantal posten verlaagd met 252.251 euro. De belangrijkste redenen hiervoor zijn een her raming van de aanvullende belasting op de personenbelasting (-605.333 euro) en een her raming van de inkomsten op huisvuilzakken (-50.000 euro).

De investeringsuitgaven na budgetwijziging bedragen 1.384.170 euro (voor budgetwijziging was dit 7.151.951 euro).

Volgende wijzigingen in de investeringsuitgaven werden voorzien:

- bijkomend 110.000 euro voor de uitrusting van het militair domein
- bijkomend 25.552 euro voor de omheining in het Vlamingveld (er werd hiervoor 15.250 euro gerecupereerd vanwege de deelname in de kosten door de bedrijven)
- bijkomend 27.765 euro voor het ondergronds brengen van elektriciteitsnetten
- bijkomend 27.000 euro voor het RFID-systeem voor de bibliotheek Varsenare
- vermindering met 85.000 euro voor de keuken in het SPC Varsenare
- bijkomend 120.000 euro voor de aanlegsteiger Nieuweghebrug
- bijkomend 70.000 euro voor het vrijetijdscentrum Jabbeke (eindstaat)
- bijkomend 120.000 euro voor de omgevingswerken vrijetijdscentrum Jabbeke
- 25.000 euro voor de renovatie van de skateramp te Varsenare.

De investeringsontvangsten na budgetwijziging bedragen 291.317 euro (voor budgetwijziging was dit 8.201.378 euro). De belangrijkste wijziging was de vermindering van het budget voor de verkoop grond in de ambachtelijke zone Stationsstraat met 940.500 euro en uitstel verkoop projecten.

De liquiditeitsuitgaven na budgetwijziging bedragen 5.865.384 euro (voor budgetwijziging was dit 5.893.501 euro). De liquiditeitsontvangsten bedragen na budgetwijziging 7.742.376 euro (voor budgetwijziging was dit 2.522.018 euro).

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Gaat over tot de stemming

Voor: Frank Casteleyn, Jan Pollet, Claudia Coudeville, Joël Acke, Annie D'hoedt, Annemieke Dhaese, Georges Lievens, Nadia Hendrickx, Jacques Monteyne, Caroline Daenkindt, Cindy Sabbe, Franky Dereerper, Siska Loyson, Isabelle Louis, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche, Paul Vanden Bussche

Tegen: Jan Talloen, Luc Slabbinck, Han Vermaut

**BESLUIT:**

Enig artikel.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de budgetwijzigingen 1/2014, financieel boekjaar 2014 en de meerjarenplanaanpassing 1/2014-2019.

### **23 Financiën - budget 2015 - meerjarenplan 2013-2019**

DEBAT

Raadslid Han Vermaut:

'Vandaag is het een trieste dag voor Jabbeke. De budgetwijziging van 2014 en het aangepaste meerjarenplan liggen hier ter goedkeuring op deze gemeenteraad.

Bijna alle gebudgetteerde investeringen 2014 (een bedrag van 7 miljoen euro) worden geschrapt of uitgesteld. Zo wordt niet meer geïnvesteerd in informatica, meubilair en machines voor Gemeentewerken, worden milieuverbeteringswerken geschrapt, wordt geen nieuwe perscontainer aangekocht, zijn verscheidene rioleringswerken uitgesteld en worden restauraties van gebouwen opgeschort.

De financiële schuld van onze gemeente bereikt in 2014 het hoogste niveau ooit. 2014 wordt afgesloten met 31.6 miljoen euro schuldenlast. Volgend jaar wordt bovendien nog steeds geen daling verwacht. 31,6 miljoen euro. Anders gezegd ... de gemeente Jabbeke heeft 1.7 miljard BEF schulden. Gigantisch. Niettegenstaande in 2014 er 5,9 miljoen euro kapitaal en interesten werden afgelost, steeg de schuld alsnog met 2 miljoen euro. Er werd dit jaar immers nog maar eens meer dan 7.5 miljoen euro kredieten opgenomen.

Naast reeds doorgevoerde besparingen op de personeelskost, bovenop de verhoging van de tarieven in het containerpark en de 50% verhoging van de vuilniszakken, naast de afschaffing of vermindering van verscheidene subsidies vooral ook voor startende bedrijven, wordt vandaag een verhoging van zowel de aanvullende gemeentebelastingen als opcentiemen ter goedkeuring voorgelegd. De aanvullende gemeentebelastingen stijgen immers van 7.40% naar 7.70% en de opcentiemen op de onroerende voorheffing stijgt van 1450 naar 1550.

In recente persartikelen refereert onze burgemeester graag naar de ons omliggende gemeenten waar beide belastingen in vele gevallen hoger ligt dan in Jabbeke. Niets is minder waar. Gezien het gemiddelde inkomen van de inwoners van Jabbeke hoger ligt dan de ons omringende gemeenten, betalen onze inwoners heel wat meer belastingen. Reeds vandaag is dit zo, maar wordt het verschil nog schrijnender vanaf 2015.

Op basis van cijfergegevens 2012: Jabbeke 7,7% en 1550 opc., Torhout 8% en 1750 opc., Zedelgem

8% en 1500 opc., Gistel 7,5% en 1500 opc., Oudenburg 8% en 1900 opc.

Er moet evenwel gelet worden op wat inwoners effectief betalen per inwoner en per gezin:

Jabbeke: 1.528/gezin en 591/inwoner, Torhout: 1.327/gezin en 548/inwoner, Zedelgem: 1449/gezin en 571/inwoner, Gistel: 1.168/gezin en 471/inwoner, Oudenburg: 1292/gezin en 521/inwoner. Na de verhoging wordt dit voor Jabbeke: 1.609 euro/gezin en 622 euro/inwoner.

Wat zijn de argumenten voor deze belastingverhoging?

#### 1. De brandweerfactuur

De gouverneur verplicht Jabbeke om voor de periode 2006-2010 1,4 miljoen euro te betalen als kosten voor de brandweer. "Dit kon niet voorzien worden in het budget 2014".

Al valt de brandweerfactuur hoger uit dan verwacht, nooit werd er ooit 1 euro gereserveerd voor de zeker ooit komende brandweerfactuur. Geen enkel jaar. Wanneer men vaststelde dat er nog niet moest betalen werd het gebudgetteerde geld gewoon weer uitgegeven. De N-V A en ook de oppositie van de vorige legislaturen hebben meermaals de vraag gesteld waarom er voor de achterstallige betalingen voor de brandweer van Brugge geen reserves werden aangelegd. Nooit werd hier gehoor aan gegeven.

#### 2. Herraming van de aanvullende personenbelasting in 2014

Het Schepencollege laat hier uitschijnen dat onze gemeente 600.000 minder aanvullende belasting op personenbelasting ontvangt. Heeft iemand van jullie daar al iets van gemerkt tijdens uw belastingaangifte? Ik alvast niet. Laten we duidelijk zijn. De gemeente Jabbeke ontvangt ongeveer nog steeds evenveel voor elk belastingjaar. Wel was het zo dat de federale overheid er vanaf 2007 in slaagde om veel sneller belastingen te innen. (vb. door steeds meer Tax-On-web aangiftes). Zo kregen de gemeenten in het begrotingsjaar 2007 de volledige inkomsten uit aanslagjaar 2007 alsook al een eerste schijf met betrekking tot het aanslagjaar 2008. Op budgettair vlak was dit dus een meevaller gezien er de illusie was dat er meer inkomsten waren. Jaar na jaar slaagde de federale overheid erin steeds sneller belastingen te innen waardoor de illusie van meer-inkomsten jaarlijks terugkeerde. Op het eerste zicht is daar niets mis mee, was het niet dat dit overschot ook jaarlijks werd opgesoupeerd. Budgettair werden dus inkomsten gebruikt die eigenlijk pas betrekking hadden op het volgend jaar.

Vanaf het begrotingsjaar 2012 kwam echter de kentering. Omwille van budgettaire keuzes op federaal niveau werd de inning van belastingen fors bijgestuurd. Hierdoor stokte de versnelling van inning wijzigde ook het uitbetalingspatroon van de Federale overheid naar de gemeenten. Voor heel wat gemeenten resulteert dit nu in een vertraging van de uitbetaling. Een vertraging terug naar de 'normale' situatie. Had Jabbeke het teveel aan budgettair inkomsten steeds gereserveerd voor het volgend jaar, dan was er vandaag eigenlijk geen probleem. Wat zijn de echte redenen waarom werd beslist tot het nemen van deze drastische maatregelen Redenen die uiteraard niet werden vermeld als motivering voor het uitstellen van investeringen enerzijds en het verhogen van de belastingen enerzijds.

1. Het is duidelijk dat decennia lang een volstreekte meerderheid binnen het gemeentebestuur een zeer slecht zaak is geweest voor Jabbeke. Een schepencollege die kan doen en laten wat ze wil. Steeds gesteund door een loyale eigen fractie die in alle stilte mee bestuurt. Hierdoor ontbreekt het in Jabbeke nog steeds aan een degelijk en goed bestuur.
2. Jarenlang wist men dat er geen of nauwelijks lokale belastingen werden geïnd door de voormalige gemeenteontvanger. Toen men uiteindelijk gedwongen werd maatregelen te nemen, was het kalf reeds verdronken. 2 miljoen euro aan inkomsten werden verbeurd verklaard en afgeschreven en nog eens ongeveer 1 miljoen euro aan kosten en intresten moesten door de gemeente worden betaald. Het is net dit bedrag dat ontbrak om de schuldenlast dit jaar niet te laten verhogen.
3. Prestigieuze projecten zorgden voor een gigantische schuldenberg. De aflossingslast (Kapitaal en Intresten) van alle leningen in Jabbeke bedroeg in 2014 bijna 6 miljoen euro. De volgende jaren zal dit amper minder zijn.

De voltallige N-VA fractie zal bij deze voorgelegde agenda punten tegen stemmen.”

Raadslid Luc Slabbinck betreurt dat er geen afgevaardigde van de gemeente Jabbeke aanwezig was op de studiedag van VVSG over de brandweershervorming. Het gaat bij de hervorming ook over de hervorming van de civiele bescherming. De piste voor de samenwerking van de dienst civiele bescherming moet zeker bewandeld worden. Er wordt verwezen naar het samenwerkingsmodel bij de civiele bescherming en de gemeente Liedekerke, waarbij in het verleden bijna geen kostenaanrekening moest gedaan worden. Uit ingewonnen inlichtingen bij de verantwoordelijken van de civiele bescherming in Liedekerke en ook in Jabbeke zou blijken dat er mogelijkheid bestaat om de civiele bescherming in te schakelen in de brandweerdienstverlening op voorwaarde dat dan wel een pompwagen aangekocht wordt. Volgens het raadslid is deze piste onvoldoende onderzocht. Er wordt gevraagd om hiervoor een verzoek te richten aan de minister voor Binnenlandse Zaken en om hiervoor onderzoek te doen en toelichting te verstrekken.

Burgemeester Daniël Vanhessche laat twijfel over de informatie waarover het raadslid beschikt. In het verleden werd meermaals de vraag gesteld voor meer samenwerking met de civiele bescherming, maar werd dit niet aanvaard. De samenwerking zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in het kader van de brandweertzones is niet meer omkeerbaar. De 17 gemeenten hebben de kans gekregen om in te stappen volgens een samenwerkingsvoorstel dat werd goedgekeurd, zo niet zouden de bepalingen in verband met de kostenverdeling, opgelegd door KB, van toepassing geworden zijn en zou er nog meer moeten betaald worden. Vanaf 1 januari gaan de brandweertzones van kracht

Raadslid Luc Slabbinck laat de overtuiging dat er nog steeds aanpassingen kunnen komen.

De burgemeester laat de intentie om verder te informeren in het bijzonder naar de toestand in Liedekerke, maar laat de overtuiging dat de brandweershervorming voor Jabbeke niet meer kan teruggeschoefd worden.

Ook raadslid Luc Slabbinck stelt zich te zullen informeren bij minister van Binnenlandse Zaken Jan Jambon.

De burgemeester benadrukt verder dat belastingen moeten vergeleken worden op basis van percentages en niet op basis van het inkomen van de inwoners. Dit is appels met peren vergelijken. Zo ook voor de opcentiemen. Een stad heeft meer inwoners en heeft dus een groter bedrag aan inkomen van personenbelasting. Er wordt verwezen naar de eerdere besliste besparingsmaatregelen en naar de hoog oplopende brandweerfactuur. Er was een voorziening in het budget 2014 en de meerjarenplanning, zoals goedgekeurd. Kort nadien werd dan de factuur voor een veelvoud aan kosten ontvangen. Er zijn uiteindelijk enkel de gemeenten Jabbeke en Alveringem die door de absurde berekening dit grote bedrag moeten betalen en hiervoor een procedure voeren bij de Raad van State. Het was ook niet te voorzien dat er minder inkomsten zouden zijn uit de personenbelasting en dit moet ook ingecalculeerd worden. In het kader van het opstarten van de BBC werd de autofinancieringsmarge berekend. Dit plaatje klopte perfect, maar pas nadien werden we geconfronteerd met de brandweershervorming. Hoe kan men spaarpotjes aanleggen voor zulke bedragen?

Raadslid Han Vermaut merkt op dat het bestuur wist dat er moest betaald worden voor de brandweer. Er wordt verder verwezen naar het dossier van de vervallen en niet geïnde gemeentebelasting.

De burgemeester benadrukt nog dat de berekening van de autofinanciering een vertekend beeld geeft door de projectwerking op te nemen in het gemeentebudget (verkoop van het inbreidingsproject, het bedrijventerrein Stationsstraat, de verkaveling Varsenare-Noord).

Raadslid Han Vermaut stelt nog een vraag in verband met het project aanlegsteiger Nieuweghebrug. Hiervoor werd door de gemeenteraad een uitgave van 80.000 euro goedgekeurd. Waarom is er 40.000

euro bijgekomen? Er was een subsidie verwacht van 20.000 euro. Hoe komt er nu opeens een verhoging naar 40.000 euro?

Burgemeester en schepen Louis: inderdaad de oorspronkelijk subsidie was 20.000 euro in het kader van een gesubsidieerd project voor de Brugse veldzone. Maar er is nu ook een bijkomende subsidie van de regionale hengelervereniging in het kader van de uitbreiding van de aanlegsteiger ten behoeve van gehandicapte hengelaars. De werken moesten gegund worden voor 31 december 2014, hetgeen, het geval is. De gunning belooft 86.000 euro.

Raadslid Jan Talloen vraagt aan het bestuur wat er gedaan wordt opdat er op 31 december volgend jaar een correcter beeld zou zijn. Het raadslid wenst geregelde rapportage over het budget. Er worden gigantisch veel cijfers genoemd. Kan volgend jaar meer gebruik gemaakt worden over de aanwezige infrastructuur?

Ook raadslid Jacques Monteyne verwijst naar de 31,6 miljoen euro schulden. Er wordt verwezen naar de hoog oplopende kosten voor erelonen advocaten (30.000 euro).

#### BEHANDELING

Overeenkomstig artikel 148,§1, Gemeentedecreet, stelt de gemeenteraad voor het begin van ieder boekjaar het budget van de gemeente vast.

Gelet op de omzendbrief BB-2014/4 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2015.

Overwegende dat het volledig ontwerp van het budget zoals dit aan de gemeenteraad wordt voorgelegd, werd overgemaakt aan de gemeenteraadsleden, overeenkomstig artikel 148 §4 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 148 van het gemeentedecreet;

Gaat over tot de stemming

Voor: Frank Casteleyn, Jan Pollet, Claudia Coudeville, Joël Acke, Annie D'hoedt, Annemieke Dhaese, Georges Lievens, Caroline Daenkindt, Cindy Sabbe, Franky Dereerper, Siska Loyson, Isabelle Louis, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche  
Tegen: Nadia Hendrickx, Jacques Monteyne, Jan Talloen, Luc Slabbinck, Han Vermaut, Paul Vanden Bussche

#### BESLUIT:

##### Artikel 1

Het gemeentebudget voor het dienstjaar 2015, samen met de meerjarenplanning, de investeringstabel en de overige bijlagen, wordt als volgt vastgesteld:

#### EXPLOITATIEBUDGET

Uitgaven eigen dienstjaar: 13.914.488 euro  
Ontvangsten eigen dienstjaar: 16.151.769 euro  
Uitkomst exploitatiebudget: 2.237.281 euro

#### INVESTERINGSBUDGET

Uitgaven eigen dienstjaar: 9.265.853 euro  
Ontvangsten eigen dienstjaar: 9.225.311 euro

Uitkomst investeringsbudget: -40.542 euro

#### LIQUIDITEITENBUDGET

Resultaat op kasbasis: 3.620.167,96 euro

#### MEERJARENTABEL

Prognose 2019 – boni: 240.199 euro

Autofinancieringsmarge 2019: 575.199 euro

#### Artikel 2:

Overeenkomstig artikel 253 §1 van het gemeentedecreet zal dit budget ter goedkeuring aan de hogere overheid overgemaakt worden.

#### **24 (Bijkomende agendapunt met verzoek aan de gemeenteraad om dit aanvullend te willen opnemen bij de agenda) Ruimtelijke ordening – verkaveling Snellegemstraat-Mosselstraat**

Aan de gemeenteraad wordt het inrichtingsdossier van een verkavelingsaanvraag met riolerings- en wegenisdossier voorgelegd voor een deelzone van het BPA nr. 1 – Centrum Zuid Zerkegem (299424).

Bij het verkavelingsdossier werd het bundel neergelegd houdende de beschrijving van de wegenwerken en de verbintenis tot kosteloze grondafstand. Daarbij ook de plannen en de raming der werken.

Het ontwerp genaamd “infrastructuurwerken in de verkaveling gelegen in de Mosselstraat te Zerkegem” behelst het uitvoeren van een gescheiden riolering, wegenis- en omgevingsaanleg met opritten en groenzones, opgemaakt door het studiebureau. De kosten worden geraamd op 202.312 euro, inclusief BTW. De nieuwe weg heeft een lengte van circa 300 meter.

Het betreft een verkaveling bestaande uit 15 loten bestemd voor 15 individuele vrijstaande wooneenheden. De verkaveling voldoet aan de voorwaarden voor een rechtstreekse vergunning in het kader van het BPA nr. 1 – Centrum Zuid Zerkegem, zoals goedgekeurd op 1 juli 1997 (D3245/4). In het kader van deze rechtstreekse vergunning dient geen openbaar onderzoek gehouden te worden of verdere adviezen ingewonnen te worden indien de aanvraag voldoet aan de voorwaarden van het BPA, hetgeen het geval is.

In dit BPA werd de voorziene plaats en de breedte van het openbaar domein (9,5 meter) alsook de groenstroken opgenomen in het plan dat verbindend is.

De ontsluiting dient te gebeuren voor een deel via de Mosselstraat (de loten 1 tot 6 en 10 tot 12) en voor een deel via de Snellegemstraat (de loten 7 tot 9 en 13 tot 15).

Voor de ontsluiting naar de Snellegemstraat toe wordt gebruik gemaakt van een kadastraal perceel dat naar aanleiding van een naastliggende verkaveling verplichtend overgedragen werd naar het openbaar domein van de gemeente en dat nu zal uitgerust worden. Er wordt een trage wegverbinding voor fietsers en wandelaars in de richting van de Tulpenlaan gemaakt in de groenzone naast lot 5.

Gelet op artikel 4.2.25 van de VCRO waarbij het voorliggend dossier ter goedkeuring moet worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt voorgelegd:

- het volledige aanvraagdossier voor stedenbouwkundige vergunning
- het voorstel van uitrusting wegenis en riolering

Daar waar het schepencollege in het kader van het vergunningenbeleid bevoegd is voor de verkavelingsaanvragen, is de gemeenteraad bevoegd voor de volledige uitrusting die op het einde van de verkavelingsprocedure en de realisatie bij het openbaar domein moet ingelijfd worden.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om goedkeuring te willen verlenen aan het voorgelegde uitrustingsdossier.

#### BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het ontwerp voor de infrastructuurwerken in de verkaveling gelegen tussen de Mosselstraat en de Snellegemstraat te Zerkegem (15 loten) en dit volgens het voorgelegde ontwerp van studiebureau Lobelle bvba en met een geraamde kostprijs van 202.312 euro ten laste van de verkavelaar.

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 8 december 2014. De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 2 februari 2015. De vergadering wordt beëindigd om 21u30.

De gemeentesecretaris,  
G. Acke.

De voorzitter,  
P. Vanden Bussche

