

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van Jabbeke, dd. 07 november 2011



Aanwezig :

Burgemeester - Voorzitter: Daniël Vanhessche

Schepenen : Heidi Vanhaverbeke, Jan Pollet, Siska Loyson, Isabelle Louis, Geert Deprée, Paul Storme

Raadsleden : Georges Lievens, Jacques Monteyne, Roland Verleye, Christine Desplenter, Luc Puystiens, Walter Jodts, Paul Vanden Bussche, Claudia Coudeville, Joël Acke, Franky Dereeper, Reinhart Madoc, Régine Demeulemeester, Annie Vermeire-D'hoedt, Brenda Bussche, Hilde Despiegelaere, Katrien Soetaert,

Gemeentesecretaris : Gabriël Acke

Afwezig of verontschuldigd : Hendrik Bogaert

Betreft : 3 Leefmilieu - keuring van private waterafvoer - reglementering (Referte: I/SEC/2011/186961)

Er is het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid op de artikelen 42 en 43;

Er is de wet van 26 mei 1989 tot bekrachtiging van KB 24.06.1988 tot codificatie van de gemeentewet onder het opschrift 'Nieuwe gemeentewet'; artikel 135, §2

Er is het decreet van 24 mei 2002 betreffende water bestemd voor menselijke aanwending; artikel 6bis, §1; artikel 6bis, §2; artikel 6bis§3; artikel 6bis§5; artikel 16;

Er is het Besluit van de Vlaamse Regering van 08 april 2011 houdende bepalingen van rechten en plichten van de exploitanten van een openbaar waterdistributienetwerk en hun klanten met betrekking tot de levering van water bestemd voor menselijke consumptie, de uitvoering van de saneringsverplichting en het algemeen waterverkoopreglement, artikel 8, artikel 12, §1;

Er is het Ministerieel besluit van 28 juni 2011 betreffende de keuring van de binneninstallatie en de privéwaterafvoer (auteur: de Vlaamse Minister van Leefmilieu, Natuur en Cultuur);

Er is de Wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;

Er is het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Er is het Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning;

Er is het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II);

Er zijn de gecoördineerde decreten van 15 mei 2009 Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Er is het Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Overwegende dat de gemeente ervoor wenst te zorgen dat de keuring van de privéwaterafvoer op een kwaliteitsvolle manier gebeurt;

Overwegende dat de gemeente of diens aangestelde verantwoordelijk is voor de keuring van de privéwaterafvoer;

Overwegende dat de gemeente of diens aangestelde richtlijnen dient op te stellen voor de keuringen van de privéwaterafvoer om een uniforme uitvoering van de keuringen in de gemeente te verzekeren;

Overwegende dat de gemeente of diens aangestelde controleert of deze richtlijnen worden nageleefd;

Overwegende dat de keurder moet beschikken over de vereiste technische vaardigheid om de keuring overeenkomstig het algemeen waterverkoopreglement en het Ministerieel besluit betreffende de keuring uit te voeren, dat de keurder niet mag betrokken zijn bij de technische uitvoering van de privéwaterafvoer en dat de gemeente de naleving van deze vereisten dient te

verzekeren;

Overwegende dat de gemeente of diens aangestelde verplicht is om alle informatie met betrekking tot de organisatie van de keuring van de privéwaterafvoer over te maken aan de toezichthoudende ambtenaar Leefmilieu (vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 13 mei 2011 tot uitvoering van diverse bepalingen van het decreet van 24 mei 2002 betreffende water bestemd voor menselijke aanwending, en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 december 2002 houdende reglementering inzake de kwaliteit en levering van water, bestemd voor menselijke consumptie, artikel 1, 3°, hetzij de ecologisch toezichthouder, dit op hun eenvoudig verzoek;

BESLUIT:

Artikel 1

De keuring van de privéwaterafvoer in de gemeente moet gebeuren door keurders die beschikken over de vereiste technische vaardigheid om de keuring overeenkomstig het algemeen waterverkoopreglement (Besluit van de Vlaamse Regering van 08 april 2011) en het Ministerieel besluit betreffende de keuring (Ministerieel Besluit van 28 juni 2011) uit te voeren.

De keurder mag niet betrokken zijn bij de technische uitvoering van de privéwaterafvoer.

Artikel 2

De keurder is hetzij een personeelslid van de gemeente die als keurder van de privéwaterafvoer door het schepencollege aangeduid wordt, hetzij een door het schepencollege aangestelde keuringsinstantie of keuringsbureau die over de vereiste bekwaamheid beschikt.

Artikel 3

De privéwaterafvoer moet conform de gangbare wettelijke en technische voorschriften zijn. Zij moet in de volgende gevallen hierop gekeurd worden:

1° voor de eerste ingebruikname; namelijk bij de aanvraag tot een nieuwe aansluiting op de riolering;

2° bij belangrijke wijzigingen;

3° na vaststelling van een inbreuk op de gelijkvormigheid, op verzoek van de exploitant;

4° bij de aanleg van gescheiden riolering op het openbaar domein, met de verplichting om af te koppelen op privédoein, conform de bepalingen van Vlarem;

Onder belangrijke wijzigingen dienen te worden verstaan alle wijzigingen die de goede werking van het openbaar saneringsnetwerk kunnen bedreigen.

De klant/titularis vraagt de keuring schriftelijk aan bij de gemeente, Dorpsstraat 3 te 8490 Jabbeke of per e-mail gemeentehuis@jabbeke.be.

Artikel 4

De keurder levert na controle en goedkeuring een keuringsattest af aan de klant of titularis. Het keuringsattest bevat ten minste volgende gegevens:

1° adres van de keuring;

2° datum van de keuring;

3° naam van de keurder;

4° beslissing (uitspraak inzake conformiteit)

5° aandachtspunten;

6° type keuring (binneninstallatie en/of privéwaterafvoer);

7° handtekening keurder.

Het keuringsattest bevat tevens alle informatie zoals gevraagd door de gemeente.

Het keuringsattest bevat ook de informatie omtrent bijkomende inventarisatie die door de gemeente gevraagd wordt.

Het keuringsattest dat in de gemeente zal afgeleverd worden vindt u op de website

Artikel 5

Voor de kosten van de keuring wordt een forfaitaire vergoeding van 150 euro gevraagd, voorafgaand te voldoen bij elke keuringsaanvraag.

Artikel 6

De keuring van de privéwaterafvoer dient na te gaan of de scheiding van hemelwater en afvalwater wordt nageleefd op het private terrein.

De privéwaterafvoer wordt geacht niet conform de geldende wettelijke en technische voorschriften te zijn indien:

1° de aansluiting van het afvalwater in strijd is met de geldende milieuvorwaarden;

2° huishoudelijk afvalwater wordt geloosd in het gedeelte van de privéwaterafvoer dat bestemd is voor de afvoer van hemelwater;

3°hemelwater wordt geloosd in het gedeelte van de privéwaterafvoer dat bestemd is voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater, tenzij hiervan kan worden afgeweken in uitvoering van art. 4.2.1.3 of art. 6.2.2.1.2 van Vlarem II.

4°In geval van keuring, zoals bedoeld in artikel 12 §1, 3e lid, 1° van het besluit van 8 april 2011 er geen hemelwaterput is geplaatst conform de bepalingen van het besluit van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Artikel 7

Gezien er in de milieuwetgeving en de stedenbouwkundige wetgeving nog meer vereisten zijn die opgelegd worden aan de privéwaterafvoer, is een positieve keuring geen bewijs dat er voldaan is aan alle geldende wetgeving, reglementen en technische voorschriften.

Artikel 8

Een nieuwe aansluiting of heraansluiting op de riool kan niet opengesteld worden als de klant/titularis geen positief keuringsattest kan voorleggen.

Aldus beslist door de gemeenteraad van 07 november 2011

Gabriël Acke
Gemeentesecretaris

Daniël Vanhessche
Burgemeester - Voorzitter

Voor eensluidend afschrift

Gabriël Acke
Gemeentesecretaris

Daniël Vanhessche
Burgemeester - Voorzitter

