

Heraanleg van de Popstaelstraat – opstart van fase 2

Vragen naar Dienst Communicatie – communicatie@jabbeke.be – 050 81 02 11
Datum 23 september 2024
Betreft Openbare werken – 2024 – rioleringswerken en heraanleg Popstaelstraat –
opstart van fase 2

Beste buurtbewoner

Eind april gingen de eerste werken van start in heraanleg van de Popstaelstraat. De nutsvoorzieningen werden hierbij aangepakt. Deze werken zijn nu afgerond waardoor fase 2 van start kan gaan.

WELKE WERKEN GAAN ER VAN START?

De heraanleg van de Popstaelstraat gebeurt in twee fases:

Fase 1: Zandstraat tot Gruuthof

- 30 september tot einde jaar
- Huisnummers 50 t.e.m. 26 – Huisnummers 43 t.e.m. 23

Fase 2: Gistelsteenweg tot Gruuthof

- Start in het nieuwe jaar – concrete datum nog niet gekend.
- Huisnummer 2 t.e.m. 24 – Huisnummers 1 t.e.m. 21
- Over deze fase zal begin volgend jaar gecommuniceerd worden.

OPSTART FASE I

In de week van **30 september** starten de **voorbereidende werken** voor fase I. Tijdens deze voorbereidende werken zullen de **opritten niet bereikbaar** zijn (Zandstraat tot Gruuthof).

In de week van **7 oktober** zullen de opritten **terug bereikbaar** zijn.

In de week van **14 oktober** gaan de **opbraakwerken** van start en zijn de opritten opnieuw **niet meer bereikbaar**.

Opgelet! Deze data zijn afhankelijk van de weersomstandigheden. Indien de startdata wijzigen zal de aannemer u op de hoogte brengen.

Op het einde van de werken in fase I zal de onderlaag voor het asfalt aangelegd zijn. Aan de onpare zijde zullen er parkeerstroken aangelegd worden. Aan de pare kant worden er nog geen parkeerstroken aangelegd wegens dubbelrichtingsverkeer in de tweede fase.

PLAATSBSCHRIJVING

De opmaak van plaatsbeschrijvingen is niet uitdrukkelijk voorzien of verplicht. Diverse betrokken partijen nemen in diverse fasen van de werken wel foto's om te kunnen gebruiken bij eventuele discussies. De betrokken bewoners raden wij aan om eveneens **zelf foto's** met datum te nemen van de gevel of andere elementen van hun woning.

De aannemer is contractueel aansprakelijk voor de schade die ontstaat tijdens de werken. De aannemers zijn hiervoor verzekerd. Als er zich een schadegeval voordoet, gebeurt er best zo snel mogelijk **een aangifte bij de eigen verzekering**.

GESCHIEDEN PRIVATE RIOLERING VUILWATER EN HEMELWATER

Het is de bedoeling dat na de aanleg van de straatriolering ook de huisaansluitingen zo vlug mogelijk uitgevoerd worden. Zoals reeds aangegeven tijdens de infomarkt, bestaat er een wettelijke verplichting om het regen- en afvalwater gescheiden aan te sluiten op privaat domein bij aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de straat. Er mag dus geen regenwater in de afvalwaterleiding overlopen of omgekeerd.

Er werd aan alle eigenaars een exemplaar van de afkoppelingstudie bezorgd. Indien er nog geen plaatsbezoek geweest is, vragen we om dringend een afspraak vast te leggen via studiebureau Lobelle.

HINDER TIJDENS DE WERKEN

Parkeren buiten de werfzone

Tijdens de werken geldt er een parkeerverbod in de hele straat. Op die manier kan er dubbelrichtingsverkeer ingericht worden zodat iedereen vlot en veilig zijn woning kan bereiken.

Parkeren kan tijdens de werken op één van de randparkings (Zeeweg, Oude Dorpsweg). Denk eraan om uw wagen tijdig buiten de werfzone te plaatsen.

Garages niet bereikbaar

Waar de aannemer werkt, worden garages en opritten soms tijdelijk onbereikbaar. Denk eraan om uw wagen tijdig buiten de werfzone te plaatsen.

Afvalophaling

Waar de aannemer werkt, kan de ophaalwagen van het huisvuil niet rijden. Uw vuilnis kunt u buiten de werfzone plaatsen op de ophaalpunten van de IVBO aan de Zandstraat of aan het Gruuthof.

*! Help oudere en minder mobiele inwoners om hun afval op de nieuwe ophaalpunten te krijgen.
! Groepeer het afval om voor de ophalers (vb. alle PMD-zakken samen, alle restafval samen...).*

Heeft u vragen?

Gemeente Jabbeke

gemeentehuis@jabbeke.be
050 81 02 11
(vragen over het project)

Studiebureau Lobelle

info@studiebureau-lobelle.be
050 30 00 30
(technische informatie)

We danken u alvast voor het begrip en uw medewerking.

Met vriendelijke groeten,

Namens het college van burgemeester en schepenen

Goele Brouckaert
algemeen directeur



Frank Casteleyn
burgemeester