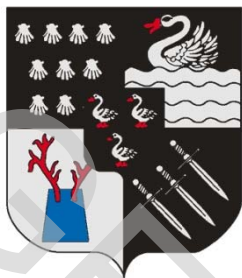


# Ontwerp notulen gemeenteraad 12 juni 2017



**Aanwezig:**

**Voorzitter:** VANDEN BUSSCHE Paul

**Raadsleden:** VANHESSCHE Daniël, LIEVENS Georges, MONTEYNE Jacques, VANHAVERBEKE Heidi, BOGAERT Hendrik, COUDEVILLE Claudia, ACKE Joël, DEREPPER Franky, DEPRÉE Geert, POLLET Jan, LOYSON Siska, D'HOEDT Annie, CASTELEYN Frank, ORBIE Geert, DHAESE Annemieke, VERMAUT Han, DAENEKINDT Caroline, TALLOEN Jan, VERAMME Thomas,

**Gemeentesecretaris:** ACKE Gabriël

**Verontschuldigd:** HENDRICKX Nadia, SABBE Cindy, LINGIER Marc

## 1 Goedkeuring verslag vorige zitting.

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 8 mei 2017.

## 2 Intergemeentelijke samenwerking - Vivendo - Raad van Bestuur - mededeling stopzetting mandaat - voordracht vervangend gemeentelijk vertegenwoordiger

De gemeenteraad heeft in zitting van 4 maart 2013 raadslid Annie Vermeire-D'hoedt aangesteld als gemeentelijk vertegenwoordiger in de Raad van Bestuur van Vivendo.

Met schrijven van 28 april 2017 liet raadslid Annie Vermeire-D'hoedt weten dat zij dit mandaat wenst stop te zetten.

Aldus dient overgegaan te worden tot de vervanging van dit mandaat.

### BESLUIT:

#### Artikel 1:

Raadslid Annemieke Dhaese wordt voorgedragen om te zetelen in de Raad van Bestuur van Vivendo.

#### Artikel 2:

Indien de gemeenteraad die besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

#### Artikel 3:

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Vivendo.

## 3 Intergemeentelijke samenwerking - TMVW - buitengewone algemene vergadering - 30 juni 2017 - transitie TMVW - oprichting TMVS

De Gemeenteraad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (hierna het DIS), in het bijzonder artikel 25 e.v.;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij TMVW;

Gelet op het samenwerkingsakkoord van 13 februari 2014 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de gewestgrensoverschrijdende intercommunales, waarmee bij het decreet van 24 april 2014 instemming werd betuigd, ingevolge waarvan de werking en organisatie van TMVW aangepast dient te worden aan het DIS;

Gelet op het feit dat TMVW voornemens is om, teneinde zijn werking en organisatie aan te passen aan het DIS, over te gaan tot een geheel van samenhangende verrichtingen die een transitie naar het voormelde decreet zullen bewerkstelligen. Deze verrichtingen omvatten de oprichting van een nieuwe dienstverlenende vereniging, de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Services (afgekort TMVS) door TMVW en een reeks van de huidige A-vennoten van TMVW (waaronder de Gemeente). Naast een inbreng in cash in TMVS door TMVW in eigen naam en voor eigen rekening enerzijds en anderzijds een inbreng in cash die door TMVW wordt voorgesloten voor de medeoprichters van TMVS, zal TMVW ter gelegenheid van deze oprichting overgaan tot een inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten in TMVS. De aandelen in het kapitaal van TMVS die TMVW in ruil voor deze inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten ontvangt, zal TMVW bij wijze van scheidingsaandeel uitkeren aan de A-vennoten die samen met haar TMVS oprichten en uittreden uit TMVW ten belope van hun A-aandelen (waaraan de divisie aanvullende diensten ten grondslag ligt) ("aandelenswap"). Ten slotte zal TMVW overgaan tot een wijziging van haar statuten teneinde deze te conformeren aan het DIS.

Gelet op het feit dat het overlegorgaan opgericht overeenkomstig artikel 25 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking met het oog op het bestuderen van de mogelijkheden en voorwaarden voor de oprichting van TMVS, overeenkomstig artikel 26 van hetzelfde een oprichtingsdossier ter beschikking heeft gesteld waarin de volgende documenten opgenomen zijn:

- i. een omstandige motiveringsnota;
- ii. een bestuursplan met een omschrijving van de maatschappelijke opdrachten en de daaraan verbonden wijze van dienstverlening, en met een beschrijving van de bestuurlijke organisatie van de dienstverlenende vereniging;
- iii. een ondernemingsplan voor een periode van zes jaar, met een omschrijving van de bedrijfsopdrachten, de financiële structuur en de in te zetten middelen, en de controlemogelijkheden op de uitvoering;
- iv. een ontwerp van statuten;

Gelet op de presentatie "Oprichting TMVS" die een concretisering bevat van de principes uiteengezet in het hogervermelde oprichtingsdossier en die eveneens werd goedgekeurd door het voormelde overlegorgaan. Deze presentatie maakt een integraal onderdeel uit van het oprichtingsdossier;

Gelet op het feit dat de A-vennoten van TMVW die zullen deelnemen aan de oprichting van TMVS, in eigen naam en voor eigen rekening zullen inschrijven op nieuwe aandelen in TMVS, ter gelegenheid van de oprichting, maar dat de betaling van de volstorting van deze aandelen zal worden voorgesloten door TMVW.

Gelet op de samenvattende TMVS kapitalisatietabel die een overzicht weergeeft van het kapitaal en het aandeelhouderschap van TMVS bij oprichting en de daaropvolgende kapitaalsverrichtingen.

Gelet op het overzicht van terug te nemen FI-aandelen.

Gelet op het overzicht van terug te nemen TK- en DK –aandelen. Gelet op het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en (voor zoveel als nodig) artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de hogervermelde inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door TMVW als medeoprichter van TMVS;

Gelet op het controleverslag van de bedrijfsrevisor overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en (voor zoveel als nodig) artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de hogervermelde inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, ...;

Gelet op artikel 29 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking ingevolge waarvan het besluit tot deelname van TMVW aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband TMVS tot de bevoegdheid van de algemene vergadering van TMVW behoort;

Gelet op het dossier inzake de statutenwijziging van TMVW, waarin de volgende documenten werden opgenomen:

- i. de “Krachtlijnen nota” met daarin vervat een artikelsgewijze bespreking van de voorgestelde wijzigingen aan de statuten van TMVW;
- ii. een ontwerp van de gewijzigde statuten van TMVW met als bijlagen:
  - a. de lijst van vennoten, de activiteit(en) met geografische sectie waarvoor zij zijn aangesloten en de regio waartoe zij behoren;
  - b. de lijst van vennoten met vermelding van het aantal aandelen per venoot;
  - c. het financieringsreglement Zuivering en Wegenis;
  - d. het financieringsreglement inzake de secundaire activiteit;

Gelet op de artikelen 23, 35 en 39 van de ontwerpstatuten van TMVW met betrekking tot de samenstelling van respectievelijk de raad van bestuur, de regionale adviescomités voor domeindiensten en de regionale adviescomités voor secundaire diensten.

Gelet op het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW opgesteld door de raad van bestuur van TMVW;

Gelet op het controleverslag van de commissaris van TMVW overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, ...;

Gelet op de uitnodigingsbrief voor de buitengewone algemene vergadering van TMVW die gehouden zal worden op 30 juni 2017, waarin tevens de agenda werd meegedeeld en de agendapunten werden toegelicht;

Gelet op de overige ondersteunende documenten in verband met de hierboven geschetste verrichtingen die ontvangen werden door de gemeente;

Gelet op het feit dat de gemeente op heden een A-venoot is van TMVW, en de gemeenteraad dienvolgens dient te beslissen over het standpunt van de gemeente als venoot van TMVW op de voormelde algemene vergadering alsook in zijn hoedanigheid van medeoprichter van TMVS;

Gelet op de eerder reeds genomen besluiten van de gemeenteraad tot medeoprichting van TMVS en goedkeuring van het oprichtingsdossier. Bij deze gelegenheid keurde de gemeente het oprichtingsdossier van TMVS goed, met uitzondering van de presentatie "Oprichting TMVS" dewelke vervolgens nog werd nagestuurd en die integraal deel uitmaakt van het oprichtingsdossier;

#### BESLUIT:

##### Artikel 1:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda's en aan elk individueel agendapunt van de buitengewone algemene vergadering van TMVW die gehouden zal worden op 30 juni 2017.

##### Artikel 2:

Zijn goedkeuring te verlenen aan het oprichtingsdossier van TMVS.

##### Artikel 3:

Zijn goedkeuring te verlenen aan de inschrijving op en volstorting in cash van A-aandelen van TMVS door TMVW ter gelegenheid van de oprichting van TMVS zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel.

##### Artikel 4:

Zijn goedkeuring te verlenen aan (i) de inschrijving op en volstorting in cash van A-aandelen van TMVS door de mede-oprichtende deelnemers (waaronder de gemeente) ter gelegenheid van de oprichting van TMVS en (ii) de voorfinanciering van de volstorting van deze aandelen door het voorschieten door TMVW van deze volstorting door de desbetreffende deelnemers, een en ander zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel. Dienvolgens zal de gemeente overgaan tot een inschrijving in de voormelde TMVS kapitalisatietabel aangegeven aantal aandelen.

##### Artikel 5:

Zijn goedkeuring te verlenen aan en het controleverslag van de bedrijfsrevisor overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en (voor zoveel als nodig) artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, ...

##### Artikel 6:

Zijn goedkeuring te verlenen aan het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en (voor zoveel als nodig) artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS.

##### Artikel 7:

Zijn goedkeuring te verlenen aan de verrichting waarbij TMVW de divisie Aanvullende Diensten inbrengt in TMVS ter gelegenheid van diens oprichting, zoals nader omschreven in het bijzonder verslag inzake de inbreng in natura en het controleverslag van de bedrijfsrevisor inzake de inbreng in natura leidende tot een uitgifte van A-aandelen in TMVS aan TMVW zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel.

##### Artikel 8:

Zijn goedkeuring te verlenen aan de oprichting van TMVS middels een inbreng in natura en een inbreng in cash.

##### Artikel 9:

Zijn goedkeuring te verlenen aan de overgangsbepalingen van TMVS waaronder de toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen sedert 1 april 2017, de bepaling van het eerste boekjaar dat een einde zal nemen op 31 december 2017 waardoor de eerste jaarvergadering plaats zal

vinden op de derde vrijdag volgend op de eerste juni van het jaar 2018 en aan het verlenen van een machtiging aan iedere bestuurder met recht van indeplaatsstelling, teneinde alle vereiste administratieve formaliteiten met betrekking tot het voorgaande besluit te vervullen.

**Artikel 10:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan het wijzigen van de aard van het scheidingsaandeel van de A-aandelen zoals opgenomen in artikel 21 van de statuten van TMVW, met dien verstande dat het mogelijk wordt gemaakt het scheidingsaandeel uit te keren in natura.

**Artikel 11:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan de terugname van A-aandelen door ieder van de A-vennoten die daartoe de wens uitdrukken.

**Artikel 12:**

De terugname te verzoeken van de A-aandelen die de gemeente aanhoudt in het kapitaal van TMVW gelet op de beoogde medeoprichting van TMVS door de gemeente.

**Artikel 13:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan de uitkering van een scheidingsaandeel aan de voormelde A-vennoten: (a) aan de A-vennoten die besloten hebben tot oprichting van en deelneming in TMVS (waaronder de gemeente): scheidingsaandeel in natura in de vorm van A-aandelen in TMVS, zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel; de aandelen die aldus bij wijze van scheidingsaandeel in natura zullen worden uitgekeerd, zijn die aandelen in TMVS die aan TMVW werden uitgereikt als vergoeding voor de hoger vermelde inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten.

(b) aan de A-vennoten die niet besloten hebben tot oprichting van en deelneming in TMVS: door de scheidingsaandeel door de uitkering van de waarde van de A-aandelen in cash.

**Artikel 14:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur van TMVW teneinde de uittreding van de betrokken A-vennoten met betrekking tot de A-aandelen in te schrijven in het aandelenregister van TMVW en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

**Artikel 15:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan de automatische gedeeltelijke terugname van de FI-aandelen ingevolge de door de A-vennoten (waaronder de gemeente) verrichtte terugname van A-aandelen en tot toekenning van het scheidingsaandeel, een en ander zoals uiteengezet in overzicht van terug te nemen FI-aandelen.

**Artikel 16:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur van TMVW teneinde de gedeeltelijke terugname van de FI-aandelen in het aandelenregister van TMVW in te schrijven en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

**Artikel 17:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan de omvorming en splitsing van de A-aandelen van TMVW andere dan deze waarvan de terugname op de algemene vergadering van TMVW van 30 juni 2017 zal worden goedgekeurd, naar F2-aandelen van TMVW en de daaropvolgende schrapping van de categorie van A-aandelen ingevolge voormelde omvorming.

**Artikel 18:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan de gedeeltelijke terugname van de TK- en DK -aandelen door de vennoten die die daartoe de wens zouden uitdrukken, ingevolge de groepering van deze aandelen ter gelegenheid van de statutenwijziging en teneinde de afrondingsverschillen bij de ze groepering van aandelen weg te werken en tot toekenning van het scheidingsaandeel, een en ander zoals uiteengezet

in het overzicht van terug te nemen TK- en DK -aandelen.

**Artikel 19:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur van TMVW teneinde de gedeeltelijke terugname van de TK- en DK -aandelen in het aandelenregister van TMVW in te schrijven en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

**Artikel 20:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW, opgesteld door de raad van bestuur van TMVW.

**Artikel 21:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan het controleverslag van de commissaris van TMVW overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, ...

**Artikel 22:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan de wijziging van het statutair doel van TMVW zoals nader uiteengezet in het bijzonder verslag en het controleverslag inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW, beiden opgesteld overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen.

**Artikel 23:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan de artikelsgewijze wijziging van de artikelen I tot en met 71 van de statuten van TMVW om deze in overeenstemming te brengen met het voorstel tot statutenwijziging en doelswijziging van TMVW en schrapping van de artikelen 72 en 73 van de statuten van TMVW een en ander teneinde de statuten te conformeren aan de bepalingen van het decreet van 6 juni 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

**Artikel 24:**

Zijn goedkeuring te hechten aan het huishoudelijk reglement van TMVW.

**Artikel 25:**

Als lid van de raad van bestuur van TMVW voor te dragen: geen voordracht

**Artikel 26:**

Als lid van het regionale adviescomité voor domeindiensten van TMVW voor te dragen: raadslid Annemieke Dhaese

**Artikel 27:**

Als lid van het regionale adviescomité voor secundaire diensten van TMVW voor te dragen: geen voordracht

**Artikel 28:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan de benoemingen van de leden van de raad van bestuur en de regionale adviescomités van TMVW, voorgedragen door de andere vennoten van TMVW.

**Artikel 29:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan de vaststelling van de mandaatsbeëindiging van het college van commissarissen.

**Artikel 30:**

Als gemeentelijk vertegenwoordiger(s) voor de buitengewone algemene vergadering van TMVW d.d. 30 juni 2017 of iedere andere algemene vergadering met dezelfde agenda aan te wijzen: (raadslid Cindy

Sabbe) met als vervangster: (raadslid Siska Loyson)

**Artikel 31:**

Aan bovengenoemde vertegenwoordigers opdracht te geven om hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen op de gemeenteraad van heden en zo aan deze beslissingen uitvoering te geven.

**Artikel 32:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een machtiging aan ieder geassocieerd notaris van de notarissenassociatie NOTAS met standplaats te Gent, om een gecoördineerde tekst van de statuten van TMVW op te stellen in overeenstemming met de voornoemde wijziging van de statuten (met inbegrip van de wijziging van het maatschappelijk doel).

**Artikel 33:**

zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een machtiging aan de algemeen directeur van TMVW met recht van indeplaatsstelling, teneinde alle vereiste administratieve formaliteiten met betrekking tot de voorgaande besluiten te vervullen.

**Artikel 34:**

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en aan elk individueel agendapunt van de bijzondere algemene vergadering van TMVS die gehouden zal worden op 30 juni 2017 en te verzaken aan de oproepingsformaliteiten.

**Artikel 35**

De terugname te verzoeken van de A-aandelen die de gemeente aanhoudt in het kapitaal van TMVS en die het bij wijze van scheidingsaandeel in natura heeft verkregen ter gelegenheid van zijn uittreding uit TMVW ten belope van zijn A-aandelen in TMVW. Hierbij zal de gemeenten een scheidingsaandeel in cash ontvangen overeenkomstig de statuten van TMVS.

**Artikel 36:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan de terugname van A-aandelen in TMVS door de andere oprichtende gemeenten van TMVS dewelke deze oprichtende gemeenten hebben verkregen bij wijze van scheidingsaandeel in natura ter gelegenheid van hun uittreding uit TMVW ten belope van hun A-aandelen in TMVW, en tot toekenning van het scheidingsaandeel overeenkomstig de statuten van TMVS.

**Artikel 37:**

Zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur van TMVS teneinde de gedeeltelijke terugname van de A-aandelen in het aandelenregister van TMVS in te schrijven en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

**Artikel 38:**

Als gemeentelijk vertegenwoordiger(s) voor de bijzondere algemene vergadering van TMVS d.d. 30 juni 2017 of iedere andere algemene vergadering met dezelfde agenda aan te wijzen:

Raadslid Cindy Sabbe

Met als vervangster: raadslid Annemieke Dhaese

**Artikel 39:**

Om over te gaan tot een terugbetaling van het bedrag dat door TMVW aan de gemeente is voorgesloten met het oog op de volstorting van de TMVS-aandelen waarop door de gemeente zal worden ingeschreven bij de oprichting van TMVS en die in cash zijn te volstorten.

**Artikel 40:**

Zijn eerder genomen beslissing te bevestigen om als lid van de raad van bestuur van TMVS voor te dragen: (raadslid Franky Dereeper)

Artikel 41:

Zijn eerder genomen beslissing te bevestigen om als lid van het regionale adviescomité voor services van TMVS voor te dragen: (raadslid Georges Lievens)

Artikel 42:

Zijn goedkeuring te verlenen aan de benoemingen van de leden van de raad van bestuur en het regionale adviescomité van TMVS, voorgedragen door de andere vennoten van TMVS.

Artikel 43:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit waaronder het onverwijld bezorgen van een afschrift van deze beslissing aan TMVW, Stropstraat 1, 9000 Gent.

#### **4 Intergemeentelijke samenwerking - TMVW - algemene jaarvergadering - 30 juni 2017 - agenda**

Gelet op het feit dat de gemeente Jabbeke aangesloten is bij TMVW IC.

Gelet op de statuten van TMVW (IC)

Gelet op de uitnodigingsbrief voor de algemene vergadering van TMVW IC op 30 juni 2017, waarin de agenda werd meegedeeld ;

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet.

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene vergadering TMVW IC cvba van 30 juni 2017 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Toetredingen en uitbreiding van toetredingen
2. Actualisering van bijlagen 1, 2 en 5 aan de statuten ingevolge diverse toetredingen en uitbreiding van toetredingen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het dienstjaar 2016
4. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten per 31 december 2016
5. Kennisname van het verslag van het college van commissarissen
6. Kennisname van de verslagen van de commissaris-revisor (lid IBR)
7. Kwijting aan de bestuurders, commissarissen en de commissaris-revisor (lid IBR)
8. Benoeming van vertegenwoordigers in de Directiecomités
9. Benoeming van bestuurders in de Raad van Bestuur

Artikel 2:

De afgevaardigde van de gemeente die bij aanvang van de legislatuur werd gemachtigd, raadslid Cindy Sabbe, te bevestigen en deze op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in artikel 1.

Artikel 3:

De gemeenteraad beslist het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit en beslist dat onverwijld dat een afschrift van deze beslissing aan TMVW IC, Stropstraat 1, 9000 Gent, wordt bezorgd.



## **5 Intergemeentelijke samenwerking - IMWV - algemene jaarvergadering - 21 juni 2017 - agenda**

DE GEMEENTERAAD, OP GELDIGE WIJZE SAMENGESTELD OM TE KUNNEN BESLISSEN

Gelet op het feit dat de stad/gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging 'Intercommunale Maatschappij voor Watervoorziening', afgekort tot IMWV ;

Gelet op het feit dat de stad/gemeente per aangetekend schrijven van 26 april 2017 wordt opgeroepen deel te nemen aan de Algemene Jaarvergadering van IMWV op 21 juni 2017 ;

Gelet dat deze Algemene Jaarvergadering bijeenkomt met als agenda :

1. Verslag van de Raad van Bestuur
2. Verslag van de commissaris (lid IBR)
3. a. Goedkeuring van de jaarrekening voor het boekjaar 2016
- b. Goedkeuring van de analytische resultatenrekening over het boekjaar 2016
- c. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2016
4. Verlenen van kwijting aan de bestuurders en de commissaris (lid IBR)
5. In overeenstemming brengen van het register van de deelnemers
6. Statutaire benoemingen - Raad van Bestuur
7. Varia en mededelingen

Gelet op het artikel 44, 1e alinea van het decreet van 06 juli 2001 houdende de 'Intergemeentelijke Samenwerking', waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een Algemene Vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad ;

Gelet op het decreet van 18 januari 2013 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 06 juli 2001 waarbij bepaald wordt dat de vertegenwoordigers voor de Algemene Vergaderingen van de opdrachthoudende verenigingen niet telkens opnieuw moeten aangesteld worden door de gemeenteraad, maar dat enkel de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke Algemene Vergadering ;

Gelet op het gemeentedecreet ;

Gelet op de statuten van IMWV ;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het mandaat van mevrouw Nadia Hendrickx, volmachtdrager van de gemeente, als effectieve vertegenwoordiger voor de Algemene Jaarvergadering van IMWV op 21 juni 2017, vast te stellen ;

Artikel 2:

Het mandaat van de heer Georges Lievens, volmachtdrager van de gemeente, als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor het geval de effectieve volmachtdrager verhinderd is om deel te nemen aan de Algemene Jaarvergadering van IMWV op 21 juni 2017, vast te stellen ;

Artikel 3:

Kennis te nemen van de agenda, de punten en de toelichting en aan de vertegenwoordiger van de stad/gemeente opdracht te geven het standpunt van de stad/gemeente op de Algemene Jaarvergadering van IMWV op 21 juni 2017 te vertolken ;

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van deze beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te geven aan het secretariaat van IMWV p/a FARYS |TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

## **6 Intergemeentelijke samenwerking - IVBO - algemene jaarvergadering - 21 juni 2017 - agenda**

### **A. RAADSBESLUIT m.b.t. AGENDA VAN DE ALGEMENE VERGADERING**

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de Intercommunale voor vuilverwijdering en -verwerking in Brugge en Ommeland, afgekort tot IVBO.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van IVBO die bijeengeroepen wordt op woensdag 21 juni 2017 per aangetekend schrijven van 21 april 2017;

Gelet op het artikel 44, 1° en 3° alinea van Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het artikel 79 § 2, 3de alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001 waarin onder meer bepaald wordt dat het artikel 44 van datzelfde decreet onmiddellijk van toepassing is op bestaande intercommunale verenigingen, en dus ook op IVBO.;

Gelet op het gemeentedecreet;

### **BESLUIT:**

#### **Artikel 1:**

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van deze buitengewone algemene vergadering en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

- 1 Samenstellen van het bureau
- 2 Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering – goedkeuring
- 3 Verslag van de commissaris-revisor – kennisname
- 4 Goedkeuren jaarrekening 2016, werkingsbijdrage deelnemers, alsmede voorstel van resultaatverwerking volgens artikel 52 en 52bis van de statuten
- 5 Kwijting aan bestuurders
- 6 Kwijting aan de commissaris-revisor
- 7 Ontslag en benoeming van een commissaris-revisor
- 8 Ontslag en benoeming van een bestuurder
- 9 Varia.

#### **Artikel 3:**

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVBO van 21 juni 2017 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten;

#### **Artikel 4:**

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van de intercommunale IVBO, Pathoekeweg 41 te 8000 Brugge.

## B. AANDUIDING VAN VOLMACHTDRAGERS

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de Intercommunale voor vuilverwijdering en -verwerking in Brugge en Ommeland, afgekort tot IVBO.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVBO die bijeengeroepen wordt op woensdag 22 juni 2016 per aangetekend schrijven van 21 april 2017;

Gelet op het artikel 44, 1° en 3° alinea van Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het artikel 79 § 2, 3de alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001 waarin onder meer bepaald wordt dat het artikel 44 van datzelfde decreet onmiddellijk van toepassing is op bestaande intercommunale verenigingen, en dus ook op IVBO;

Gelet op het gemeentedecreet;

### BESLUIT:

#### Artikel 1:

De heer Joël Acke aan te duiden als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVBO. op 21 juni 2017;

#### Artikel 2:

Mevrouw Annie Vermeire - D'hoedt aan te duiden als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVBO 21 juni 2017;

#### Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de het secretariaat van de intercommunale IVBO, Pathoekeweg 41 te 8000 Brugge.

## **7 Hulpverleningszone I West-Vlaanderen - jaaractieplannen 2017 - advies**

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 42 van het Gemeentedecreet;

Gelet op artikel 23 §3 van de Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid dat bepaalt dat het meerjarenplan door jaarlijkse actieplannen wordt uitgewerkt, wordt voorbereid door de zonecommandant bedoeld in artikel 109 onder toezicht van het zonecollege en goedgekeurd door de

zoneraad en voor advies aan de gemeenteraden de zone worden voorgelegd;

Gelet op het besluit van de Zoneraad van de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen van 3 april 2017 houdende de voorlopige vaststelling van de jaaractieplannen Risicobeheersing, Operaties - Vorming, Training en Opleiding, Uitrusting en Bedrijfsvoering voor 2017;

Overwegende dat de Zoneraad de jaarlijkse actieplannen van de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen heeft goedgekeurd onder de voorwaarde dat de kosten voor uitvoering ervan de voorziene middelen in de begroting van de Hulpverleningszone niet mogen overschrijden;

Overwegende dat de uitgewerkte actieplannen 2017 passen in het meerjarenbeleidsplan en zich situeren op het vlak van de bedrijfsvoering, de uitrusting, de risicobeheersing en van de operaties, vorming, training en opleiding (VTO);

Overwegende dat deze jaaractieplannen het mogelijk moeten maken om op een efficiënte en effectieve wijze de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen verder uit te bouwen;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Gunstig advies te verlenen aan de jaarlijkse actieplannen 2017 op het vlak van de bedrijfsvoering, de uitrusting, de risicobeheersing en van de operaties, de vorming, de training en de opleiding (VTO) van de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen onder de voorwaarde dat de kosten voor uitvoering ervan de voorziene middelen in de begroting van de Hulpverleningszone niet mogen overschrijden.

Artikel 2:

Een afschrift van dit besluit voor verder gevolg over te maken aan de Voorzitter van de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen.

## **8 Intergemeentelijke samenwerking - Woonpunt - toetreding en dienstverleningsovereenkomst - goedkeuring**

Gelet op het decreet van 6 juli houdende de intergemeentelijke samenwerking

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 21 september 2007 houdende subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid en wijzigingen

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 8 juli 2016 houdende subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid

Gelet op de overeenkomst met statutaire draagkracht houdende de interlokale vereniging Woonpunt

Gelet op het uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van Jabbeke, dd. 6 februari 2017, betreft de intergemeentelijke samenwerking Woonpunt – toetreding en dienstverleningsovereenkomst

Gelet op de dienstverleningsovereenkomst Woonpunt – gemeente Jabbeke (1/09/2017 – 31/01/2019)

Gelet op het verslag van het beheerscomité Woonpunt van 26 april 2017

In het najaar van 2016 vonden gesprekken plaats tussen het beheerscomité van Woonpunt en het college van burgemeester en schepenen van gemeente Jabbeke over toetreding tot de interlokale vereniging.

De gemeente Jabbeke kan vanaf 1 februari 2019 toetreden tot de interlokale vereniging Woonpunt. Het beheerscomité van Woonpunt heeft deze toetreding officieel goedgekeurd op 26 april 2017.

De overeenkomst met statutaire draagkracht houdende de interlokale vereniging Woonpunt zal in 2019 aangepast worden.

De vier gemeenten (Gistel, Ichtegem, Oudenburg en Jabbeke) dienen hiervoor samen een subsidiedossier in te dienen volgens het BVR van 8 juli 2016 houdende de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid. Deze aanvraag moet ingediend worden tegen 31 juli 2018.

De aansluiting van Jabbeke heeft een positieve invloed op de Vlaamse subsidie en hierdoor ook op de gemeentelijke bijdragen.

De gemeente Jabbeke heeft de vraag gesteld om de werking van Woonpunt al vroeger op te starten in Jabbeke. Het beheerscomité van Woonpunt heeft als antwoord hierop een dienstverleningsovereenkomst voorgesteld.

In de dienstverleningsovereenkomst zijn volgende taken opgenomen:

- o 2 halve dagen loket (6 uur) + opvolging
- o 1 halve dag afspraken
- o Leegstand en verwaarlozing
- o Procedure woningkwaliteit en conformiteitsattest

De dienstverleningsovereenkomst gaat in op 1 september 2017 en eindigt op 31 januari 2019. Jabbeke betaalt voor deze dienstverlening 2.500 euro per maand (30.000 euro op jaarbasis). Dit heeft geen negatieve invloed op de gemeentelijke bijdragen.

Om deze dienstverlening te kunnen realiseren breidt de dienst Woonpunt uit met een woonadviseur (0,5 vte, B1-B3).

In functie van de dienstverleningsovereenkomst en de opmaak van het subsidiedossier zullen twee afgevaardigden van Jabbeke, nl. Paul Storme en Heidi Vanhaverbeke, al als waarnemers aansluiten bij het beheerscomité vanaf oktober 2017.

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de toetreding van gemeente Jabbeke tot de interlokale vereniging Woonpunt vanaf 1 februari 2019 goed.

Artikel 2:

De gemeenteraad keurt de dienstverleningsovereenkomst (1/09/2016 – 31/01/2019) tussen Woonpunt en gemeente Jabbeke goed.

Artikel 3:

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het secretariaat beheerscomité, Karen Vandenbussche en het College van Burgemeester en Schepenen Jabbeke, Dorpstraat 3,8490 Jabbeke.

## **9 Reglementering - sportbeleid - spinninglessen - aanpassing tarief**

Het reglement "Vrijetijd - tariefreglement vrijetijdcentra Jabbeke en VCJ Jabbeke en SPC Varsenare" werd in zitting van de gemeenteraad goedgekeurd op 2 september 2013.

#### Vaststelling:

- Verenigingen haken af omdat er weinig deelnemers zijn om 21 uur.
- Hierdoor moeten de verenigingen zelf het verschil bijleggen wat niet houdbaar is.
- De kostprijs voor de vereniging bestaat uit twee componenten:
  - Prijs van de zaal 20 euro
  - Prijs van de lesgever - gemiddelde prijs 30 à 35 euro
- In totaal betalen de verenigingen tussen de 50 en 55 euro voor één uur.
- Hierdoor moeten de clubs steeds minimum 17 deelnemers hebben om uit de kosten te komen.
- De verenigingen hebben al hun prijs verhoogd naar 4 euro waardoor ze nog steeds met 13 deelnemers moeten zijn om rond te komen.
- Uit ervaring leert dat om 21 uur er een gemiddelde is van 10 deelnemers.
- Omdat de organisatoren 1 euro meer moeten vragen voor een laat uur zorgt er eigenlijk ook voor dat er nog minder mensen hierop afkomen.
- Mensen vinden het interessanter om tegen 3 euro vroeger te gaan spinnen.

#### Argumentatie van financiële aard:

- Meer inkomsten voor de gemeente gezien de mogelijkheid een bijkomend uur te verhuren wat nu niet het geval is.
- Mogelijks gaan ook meerdere verenigingen het aanbod verruimen. Hierdoor genereren we misschien meerdere dagen in de week bijkomende inkomsten.
- Meer inkomsten voor de kantine gezien er meer mensen naar het VCJ Jabbeke afzakken.
- Onrechtstreeks meer inkomsten voor de gemeente.

#### Argumentatie van sociale aard:

- Meer sportactiviteit in het VCJ Jabbeke
- Meer volk dat we aantrekken.
- De mensen die naar de spinning afzakken zijn mensen die voorheen niet naar het VCJ kwamen sporten waardoor we nieuwe mensen bereiken.

#### Bedenking:

- Wanneer verenigingen hun spinningaanbod zouden verleggen naar dit uur (een verschuiving) kan het zijn dat dit misschien een nadelig effect kan hebben maar daar hoeven we niet voor te vrezen. Het blijft een onaantrekkelijk uur.
- Als de verenigingen de spinningactiviteit willen verder zetten zou dit ook voor deze deelnemers moeten kunnen aan de prijs van 3 euro die wij als gemeente hanteren.
- Ook met een daling van de huurprijs zal het misschien moeilijk blijven voor de vereniging om tegen kostprijs deze spinningles te laten doorgaan.
- Een vergelijking met het systeem dal/piek uren van de tennisterreinen is moeilijk. Voor een tennisterrein moet de verantwoordelijke maar 4 mensen mobiliseren terwijl je voor de spinning er 20 moet proberen te zien te mobiliseren.
- Mensen die tennissen vinden uren na 21 uur normaal, gezien er tijdens het buiten tennisseizoen ook zo laat buiten gespeeld wordt.

#### BESLUIT:

##### Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor het toepassen van een daluur voor de spinning.

##### Artikel 2:

Tijdens de wekdagen worden de daluren voorzien vanaf 21 uur.

##### Artikel 3:

De kostprijs tijdens de daluren belooft 10 euro.

### **10 Patrimonium - verkaveling Gruuthof - overdracht wegenis - kosteloze afstand**

Er wordt gevraagd om goedkeuring te willen geven aan de overname van een perceel grond gelegen Gruuthof (Popstaelstraat), kadastraal gekend onder 4<sup>e</sup> afdeling sectie C, nummer 263C014, met een oppervlakte van tweeëndertig are veertien centiare volgens kadaster.

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Aan de gemeenteraad wordt een een plan uit het Grootschalig Referentie Bestand en een kadastraal uittreksel voorgelegd.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

#### **BESLUIT**

##### **Artikel 1:**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de overname van een perceel grond gelegen Gruuthof (Popstaelstraat), kadastraal gekend onder 4<sup>e</sup> afdeling sectie C, nummer 263C014, met een oppervlakte van tweeëndertig are veertien centiare volgens kadaster.

##### **Artikel 2:**

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

##### **Artikel 3:**

Voor de verwerving wordt de akte opgemaakt en verleden door het kantoor BV BVBA Vadenot, geassocieerde notarissen.

##### **Artikel 4:**

De heer Daniel Vanhessche, burgemeester, en de heer Gabriël Acke, gemeentesecretaris, worden gemachtigd om voor rekening van de gemeente Jabbeke de akte te ondertekenen.

### **11 Patrimonium - Klaproos - overdracht wegenis - kosteloze afstand**

Er wordt gevraagd om goedkeuring te willen geven aan de overname van een perceel grond gelegen Klaproos, kadastraal gekend onder 1<sup>e</sup> afdeling sectie C, nummer 507A3P0000, met een oppervlakte van zeven are achtentachtig centiare volgens kadaster en met een oppervlakte van zeven are vijfenzestig centiare negentien vierkante decimeter (7a 65ca 19dm<sup>2</sup>) volgens het opmetingsplan opgenomen in de databank van afbakening onder refertenummer 31012-10271.

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van akte voorgelegd, een opmetingsplan en een plan uit het Grootschalig Referentie Bestand.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

#### **BESLUIT**

##### **Artikel 1:**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de overname van een perceel grond gelegen Klaproos, kadastraal gekend onder 1<sup>e</sup> afdeling sectie C, nummer 507A3P0000, met een oppervlakte van zeven

are achtentachtig centiare centiare volgens kadaster en met een oppervlakte van zeven are vijfenzestig centiare negentien vierkante decimeter (7a 65ca 19dm<sup>2</sup>) volgens het opmetingsplan opgenomen in de databank van afbakening onder refertenummer 31012-10271.

Artikel 2:

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Artikel 3:

Voor de verwerving wordt de akte verleden door het kantoor BV BVBA Vadenot, geassocieerde notarissen.

Artikel 4:

De heer Daniel Vanhessche, burgemeester, en de heer Gabriël Acke, gemeentesecretaris, worden gemachtigd om voor rekening van de gemeente Jabbeke de akte te ondertekenen.

## **12 Patrimonium - inbreidingsproject Jabbeke centrum - verkoop loten 1 en 2 - aanpassing ontwerp van verkoop**

Op 4 juli 2016 (358875) werd door de gemeenteraad beslist om over te gaan tot de verkoop van twee loten grond in het inbreidingsproject Jabbeke centrum. Daarbij werd een basisprijs vooropgesteld van 2.250.000 euro.

Bij de finalisering van het verkoopdossier en op basis van de meer recent beschikbare gegevens met betrekking tot het geheel van het inbreidingsgebied, wordt voorgesteld om kleine aanpassingen aan te brengen. De wijzigingen hebben betrekking op het volgende:

- In het algemeen: toevoeging van een aantal contractuele bepalingen met betrekking tot de inplanting van de wooneenheden en de overgang in het park
- Voor het lot 1: de toelating om naast het lot toegang te nemen voor de ondergrondse garage, een verplichting om buiten de voorzieningen in het RUP een afstand tot de perceelsgrens te houden van 2 meter aan de oostzijde en de verplichting om in de richting van de Jabbekebeek het talud te verlagen
- Voor het lot 2: een lichte wijziging van de grenzen van het plan ten behoeve van de zichtlijn naar het park toe, de verplichting om in het keldergedeelte ruimte te laten voor een elektriciteitscabine, de verplichte aanleg van een parking met toegang naar de garage van de politie.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad herneemt haar besluit van 4 juli 2016, waarbij goedkeuring verleend werd voor de volgende documenten:

- Het aangepaste opmetingsplan voor het lot 2
- Het aangepaste opmetingsplan voor het lot 1, waarbij bijkomend een erfdiensbaarheid voor de ondergrondse toegang gevoegd wordt
- De bijkomende contractuele voorwaarden op te nemen in de verkoopvoorwaarden.

Artikel 2:

De burgemeester en de gemeentesecretaris worden gemachtigd om in het kader van de verkoopprocedure de akte te ondertekenen.



### **13 Ruimtelijke Ordening - straatnaamgeving - toekenning straatnamen voor verkaveling Varsenare-Noord 'Hof van Straeten' - definitieve vaststelling**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder artikel 43, § 2, 10°;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij het decreet van 29 november 2002;

Gelet op art. 7 van voormeld decreet dat bepaalt dat, indien in de naam van openbare wegen of pleinen gebruik wordt gemaakt van een eigenaam, de naamborden een beknopte toelichting van de gekozen benaming bevatten;

Gelet op de algemene onderrichtingen betreffende het toekennen en wijzigen van plaatsnamen, verschenen in het Bestuursmemoriaal nr. 25 van 29 juli 1998;

Gelet op de principebeslissing van de gemeenteraad van 6 maart 2017 tot het toekennen van de straatnamen Ter Lovestraat, Blauwhuisstraat, Hoge Poortstraat, Devulderestraat, Wijngaardstraat, Rietscheldestraat, André Franchoostraat, Paul Snoekstraat, Smissebeekstraat, Brooloostraat, Lucien Dendoovenstraat, Dossestraat, Noordbruggestraat, Blauwe Torenstraat, Bollaardstraat, Ooststraat, Traversestraat, Watermolenstraat, Middelhoekstraat, Poortestuk, Potteriestraat aan de 21 ontworpen straten in de geplande verkaveling Varsenare Noord 'Hof van Straeten';

Gelet op de kennisgevingsbrieven die werden gestuurd aan de nabestaanden voor volgende straatnamen: André Franchoostraat, Paul Snoekstraat, Lucien Dendoovenstraat;

Gelet op het feit dat hieromtrent op 1 juni 2017 enkel vanwege de nabestaanden van dhr. André Franchoo een antwoord werd ontvangen. In dit antwoord, ontvangen per e-mail op 15 mei 2017, geven betrokkenen te kennen dat zij zich zeer vereerd voelen met de vernoeming van een straat naar hun verwant;

Gelet op de vraag aan de gemeentelijke cultuurraad van 24 maart 2017 om schriftelijk advies uit te brengen binnen een termijn van 30 dagen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 8 mei 2017 betreffende de sluiting van het openbaar onderzoek dat plaatsvond van 27 maart 2017 tot 25 april 2017;

Overwegende dat tijdens dit openbaar onderzoek er geen schriftelijke bezwaren of opmerkingen werden ingediend;

Overwegende dat vanwege de gemeentelijke cultuurraad binnen de voorgeschreven termijn geen advies uitgebracht werd en dat dit bijgevolg als gunstig kan beschouwd worden;

Overwegende dat het passend is dat op volgende straatnaamborden een verklarend onderschrift wordt aangebracht :

- voor André Franchoostraat : (1912-2004) heem- en volkskundige
- voor Paul Snoekstraat : (1933-1981) Vlaams dichter en kunstenaar
- voor Lucien Dendoovenstraat : (1927-1973) Vlaams schrijver en volkskundige

Gehoord de raadsleden in hun tussenkomsten;

**BESLUIT :**

Artikel I :

Aan de 21 ontworpen straten in de woonverkaveling Varsenare-Noord 'Hof van Straeten' worden

definitief de straatnamen Ter Lovestraat, Blauwhuisstraat, Hoge Poortstraat, Devulderestraat, Wijngaardstraat, Rietscheldestraat, André Franchoostraat, Paul Snoekstraat, Smissebeekstraat, Broołosstraat, Lucien Dendoovenstraat, Dossestraat, Noordbruggestraat, Blauwe Torenstraat, Bollaardstraat, Ooststraat, Traversestraat, Watermolenstraat, Middelhoekstraat, Poortestuk, en Potteriestraat toegekend.

Artikel 2 :

Goedkeuring wordt verleend om op de hierna vermelde straatnaamborden volgende onderschriften aan te brengen:

- voor André Franchoostraat : "(1912-2004) heem- en volkskundige"
- voor Paul Snoekstraat : "(1933-1981) Vlaams dichter en kunstenaar"
- voor Lucien Dendoovenstraat : "(1927-1973) Vlaams schrijver en volkskundige"

Artikel 3 :

Dit besluit wordt ter kennis gebracht van de voorzitter van de gemeentelijke cultuurraad.

Artikel 4 :

Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de hulpdiensten en aan de nutsmaatschappijen.

#### **14 Ruimtelijke Ordening - straatnaamgeving - toekenning straatnaam voor toegangsweg naar wooninbreidingsproject "Jabbeke-Centrum" - definitieve vaststelling**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder artikel 43, § 2, 10°;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij het decreet van 29 november 2002;

Gelet op art. 7 van voormeld decreet dat bepaalt dat, indien in de naam van openbare wegen of pleinen gebruik wordt gemaakt van een eigenaam, de naamborden een beknopte toelichting van de gekozen benaming bevatten;

Gelet op de algemene onderrichtingen betreffende het toekennen en wijzigen van plaatsnamen, verschenen in het Bestuursmemoriaal nr. 25 van 29 juli 1998;

Gelet op de principebeslissing van de gemeenteraad van 6 maart 2017 tot het toekennen van de straatnaam 'Pieter Derudderstraat' aan de straat die wordt aangelegd als toegangsweg naar het gepland wooninbreidingsproject "Jabbeke-Centrum";

Gelet op de vraag aan de gemeentelijke cultuurraad van 24 maart 2017 om schriftelijk advies uit te brengen binnen een termijn van 30 dagen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 8 mei 2017 betreffende de sluiting van het openbaar onderzoek dat plaatsvond van 27 maart 2017 tot 25 april 2017;

Overwegende dat tijdens dit openbaar onderzoek er geen schriftelijke bezwaren of opmerkingen werden ingediend;

Overwegende dat vanwege de gemeentelijke cultuurraad binnen de voorgeschreven termijn geen advies uitgebracht werd en dat dit bijgevolg als gunstig kan beschouwd worden;

Overwegende dat het passend is dat op het straatnaambord 'Pieter Derudderstraat' volgend onderschrift wordt aangebracht : (1822-1898) landarbeider - miraculeus genezen te Oostakker;

Gehoord de raadsleden in hun tussenkomsten;

BESLUIT :

Artikel 1 :

Aan de toegangsweg naar het gepland wooninbreidingsproject "Jabbeke-Centrum" (deelgemeente Jabbeke) wordt definitief de straatnaam 'Pieter Derudderstraat' toegekend.

Artikel 2 :

Goedkeuring wordt verleend tot het aanbrengen van volgend onderschrift op het straatnaambord : '(1822-1898) landarbeider - miraculeus genezen te Oostakker'.

Artikel 3 :

Dit besluit wordt ter kennis gebracht van de voorzitter van de gemeentelijke cultuurraad.

Artikel 4 :

Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de hulpdiensten en aan de nutsmaatschappijen.

### **15 Ruimtelijke planning - verkaveling Varsenare Noord - aanpassing verdeelsleutel - tussenkomst in de verkavelingswerken ten behoeve van de gemeentelijke verkaveling - rechtzetting**

Met een beslissing van de gemeenteraad van 6 mei 2013 werd goedkeuring verleend aan een samenwerkingsovereenkomst betreffende de verkaveling Varsenare-Noord (VK Hof van Straeten) tussen de gemeente Jabbeke enerzijds en ... anderzijds.

Daarin werden, naast andere bepalingen, volgende onderdelen bepaald:

- (1) Aankoop door de gemeente van perceel 178A met een oppervlakte van 15.484m<sup>2</sup> voor een prijs van 102,52 euro/m<sup>2</sup> (indexering van 4% per jaar)
- (2) De gemeente draagt bij in kosten van uitrusting van verkaveling en dit voor 9,67% van alle werken. Deze verdeelsleutel is het percentage van eigen grond t.a.v. de totale oppervlakte van de verkaveling in eigendom van .... De verdeelsleutel aldus zo toegepast in de samenwerkingsovereenkomst (i246619).
- (3) ... komen tussen in het bedrag dat de gemeente Jabbeke heeft betaald voor aankoop van een stuk grond jegens de kerkfabriek - 15.960m<sup>2</sup> voor een bedrag van 918.947,82 euro. De tussenkomst is beperkt voor het aandeel bestemd voor park én volgens de verdeelsleutel zoals hierboven vermeld, namelijk: 90,33% t.a.v. een geraamde oppervlakte van 12.000m<sup>2</sup> of dus 622.564,17 euro
- (4) De gemeente Jabbeke brengt 2 percelen in met een gezamenlijke oppervlakte van 1227m<sup>2</sup> voor een prijs van 102,52 euro/m<sup>2</sup> te verhogen met planbatenheffing, of in totaal 127.804,95 euro

In een gezamenlijk overleg tussen de gemeente Jabbeke, .. op 23 mei 2017 werd door de partij anderzijds (...) opgemerkt dat in de berekening van de verdeelsleutel initieel geen rekening werd gehouden met een deel van het perceel dat wordt ingebracht in de verkaveling van de gemeente Jabbeke (VKI). indertijd aangekocht jegens de kerkfabriek - zie (3).

Dit deel van het perceel werd volgens de samenwerkingsovereenkomst geraamd op 3960m<sup>2</sup>. In werkelijkheid, na opmeting, blijkt dit 4461m<sup>2</sup>.

Dit maakt dat de totale oppervlakte van VKI geen 15.484m<sup>2</sup> bedraagt, maar 15.484 + 4.461 = 19.945m<sup>2</sup>.

Anderzijds blijkt dat bij de berekening van de verdeelsleutel initieel geen rekening werd gehouden met de inbreng van de gemeente Jabbeke van 1227m<sup>2</sup> - zie (4). Dit maakt dat de totale oppervlakte in

eigendom van ... geen 150.161m<sup>2</sup> bedraagt, maar 150.161 + 1227 = 151.388m<sup>2</sup>.

Een herberekening van de verdeelsleutel rekening houdend met bovenvermelde feiten maakt volgende percentages:

11,64 % - gemeente Jabbeke

88,36 % - ...

In de samenwerkingsovereenkomst werd onder punt "D. Interpretatie van de overeenkomst" volgende clausule opgenomen:

"Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat de nietigheid van één of meerdere clausules van onderhavige overeenkomst niet de nietigheid van de hele overeenkomst met zich meebrengt. Ingeval van nietigheid van één of meerdere clausules van onderhavige overeenkomst, zal deze aangepast worden in een zin die zo goed mogelijk aansluit bij wat partijen voor ogen hadden bij het afsluiten van onderhavige overeenkomst."

Het is dus niet zo dat aanpassing van de verdeelsleutel een contractuele schending is. Het is een naleven van het contract, zoals alle partijen voor ogen hadden.

Dit brengt dat de gemeente Jabbeke bij aankoop van het perceel 178A, en met verrekening van het deel parkgebied (opp. 11499m<sup>2</sup>) en de inbreng van 1227m<sup>2</sup> (2 percelen langs de Legeweg) een bedrag van 1.110.582,89 euro moet betalen (rekening houdend met de verdeelsleutel van 11,64% - 88,36%.

Indien de berekening gemaakt wordt met de initieel bepaalde verdeelsleutel van 9,67 is het te betalen bedrag 1.073.149,52 euro.

De aanpassing van de verdeelsleutel, met een percentage voor de gemeente Jabbeke van 11,64%, zal een effect hebben bij de verrekening van de kosten van uitrusting, zoals bepaald in artikel B.2 van de samenwerkingsovereenkomst. Dit bedrag is nog niet gekend, gezien de aanbesteding lopende is.

**BESLUIT :**

Enig artikel :

De verdeelsleutel, zoals toegepast in de samenwerkingsovereenkomst, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 6 mei 2013 wordt aangepast van 9,67% ten laste van de gemeente Jabbeke naar 11,64% ten laste van de gemeente Jabbeke en dit voor alle aspecten zoals bepaald in de overeenkomst.

## **16 Ruimtelijke Ordening - VCRO - aanvraag verkavelingsvergunning - Aartrijksesteenweg-Zerkegemstraat - dossier van de wegen**

(Voor de behandeling van dit agendapunt verlaat raadslid Franky Dereeper de zitting)

De voorliggende aanvraag betreft het verkavelen en het uitvoeren van uitrustingswerken op diverse percelen grond gelegen te Jabbeke, in een nieuw ontworpen straat tussen de Zerkegemstraat, Koornblomme en Aartrijksesteenweg, ....

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voor het uitvoeren van de gescheiden riolering, de wegenis en omgevingsaanleg voorgelegd, ... De geraamde kostprijs van deze werken belooft 547.975,98 EUR (BTW 21 % inbegrepen).

De ontworpen straat wordt op 2 plaatsen voor het autoverkeer aangesloten op het bestaande wegennet, namelijk ter hoogte van de Zerkegemstraat, tussen de huisnummers 9 en 13 en ter hoogte van de Aartrijksesteenweg, tussen de huisnummers 46 en 48. Aan de zijde van de Koornblomme is er

een ontsluiting voorzien die aansluit op de wandelstructuren ter hoogte van de nog te bouwen woningen door Vivendo. Het openbaar domein is minstens 9 m. breed met een berijdbare weg in KWS van 4,25 m. breed. Deze verkaveling wordt uitgevoerd met een gescheiden rioleringsstelsel. Het betreft een inbreidingsproject voor het bouwen van 40 woningen in de vorm van halfopen en gesloten bebouwing. De bestaande loodsen en de maalterij worden beiden afgebroken. Er worden 2 wadi's aangelegd. Behoudens een parkeerterrein voor 5 wagens worden langs het openbaar domein nog eens 38 parkeerplaatsen aangelegd, verspreid over de ganse verkaveling. Ten aanzien van ieder perceel is er een zone voorzien voor het bouwen van een autobergplaats.

Het dossier bevat een plan grondoverdracht waarbij 2.304m<sup>2</sup> grond, eigendom van ... en 1.769m<sup>2</sup> grond, eigendom van ..., kosteloos worden overgedragen ten voordele van de gemeente onder voorbehoud dat de voorliggende aanvraag tot verkavelen, wordt goedgekeurd.

Gelet op artikel 4.2.25 van de VCRO waarbij het voorliggend dossier ter goedkeuring moet worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Daar waar het schepencollege in het kader van het vergunningenbeleid bevoegd is voor de verkavelingsaanvragen, is de gemeenteraad bevoegd voor de volledige uitrusting die op het einde van de verkavelingsprocedure en de realisatie bij het openbaar domein moet ingelijfd worden.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om goedkeuring te willen verlenen aan het voorgelegde uitrustingsdossier en grondafstand.

**BESLUIT:**

Artikel 1 :

Het ontwerp met betrekking tot de uitrustingswerken te behoeve van de verkaveling ..., en geraamd op 547.975,98 EUR (BTW 21 % inbegrepen), wordt goedgekeurd.

De geplande werken en de eventuele aanpassingen aan het openbaar domein zijn integraal ten laste van de verkavelaars.

Artikel 2:

De afstand en aanvaarding gebeurt onder voorwaarde van het verkrijgen van een definitieve verkavelingsvergunning en het bekomen van het attest van Ovam dat de bodem niet verontreinigd is. De definitieve oppervlakte zal na het realiseren van het project worden opgemeten en weergegeven via een metingsplan op te maken via de verkavelaar.

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

De akte van afstand wordt verleden door de aangestelde notaris en dit voor rekening van de afstanddoende partij. De burgemeester en de gemeentesecretaris worden gemachtigd om voor rekening van de gemeente Jabbeke de akte te ondertekenen.

### **17 Ruimtelijke ordening - VCRO - verkaveling Stationsstraat - dossier van de wegen - bijkomende overdracht ten aanzien van het openbaar domein**

Door de gemeenteraad werd op 5 september 2016 (353122) goedkeuring gegeven voor het dossier van de wegen in de verkaveling Stationsstraat.

In de verkavelingsvoorwaarden werd door het schepencollege bijkomend de last opgelegd om een verbinding tussen rijweg en de afstand aan het openbaar domein langs de Jabbekebeek, af te staan.

Daarna werd met de verkavelaar afgesproken om nu reeds grondafstand te doen van een verdere strook grond langs de Jabbekebeek ten behoeve van de realisatie van een verbindend fiets- en wandelpad.

De grondafstand betreft een bijkomende oppervlakte van 550m<sup>2</sup>.

Aan de gemeenteraad wordt het afstandsplan aldus voorgelegd en wordt goedkeuring hiervoor gevraagd.

De verwerving door de gemeente Jabbeke gaat om niet.

**BESLUIT:**

**Artikel 1:**

De gemeenteraad gaat akkoord met de afstand om niet ten voordele van de gemeente Jabbeke van een bijkomend perceel grond van 550m<sup>2</sup> naast de verkaveling en langs de Jabbekebeek, ten behoeve van de realisatie van een verbindend fiets- en wandelpad.

**Artikel 2:**

De burgemeester en de gemeentesecretaris worden gemachtigd om hiervoor de passende afstandsakte te ondertekenen ten voordele van de gemeente Jabbeke.

### **18 Ruimtelijke Ordening - aanvraag verkavelingsvergunning hoek Eernegemweg - Zuidmoere - Oostmoerstraat - dossier van de wegen**

**DEBAT**

Raadslid Geert Orbie vraagt waarom een dossier dat tot de bevoegdheid van het schepencollege behoort aan de gemeenteraad voorgelegd wordt.

Door de burgemeester wordt geantwoord dat het schepencollege in deze zaak, met een belangrijk raakvlak aan het openbaar domein, een breder draagvlak wenst te bekomen. Het schepencollege heeft de intentie om een plan op te maken om de kern van Snellegem her in te richten.

Raadslid Geert Orbie vervolgt dat hij persoonlijk sympathie heeft voor het herinrichtingsvoorstel maar dat dit dan in tegenstelling is met het belang van de eigenaars.

Raadslid Caroline Daenekindt juicht eveneens de plannen toe. Oorspronkelijk was deze site altijd een dorpsplein. Het raadslid vraagt wat openbaar domein is en wat privé-eigendom is. Een groot stuk van de parking, samen met de parking waar de vroegere pastorie gesitueerd was, zoals kan nagezien worden op de webstek 'Geopunt.be', was gemeente-eigendom. Het raadslid heeft onderzocht dat in 1923 een groot deel van het eigendom van de gemeente verkocht werd. Toen zou het voorste deel van ongeveer 12,5m diep afgesplitst zijn. Dit waren openbare verkopen. In de notariële akte van 19 juni 1923 is er een beschrijving van het eigendom van alle verkochte loten. De vraag is of dit alles wel behoorlijk werd onderzocht.

Door de gemeentesecretaris wordt toegelicht dat er voorafgaand aan de start van het dossier onderzoek werd gedaan bij het hypotheekkantoor. De bekomen documenten werden neergelegd en kunnen vergeleken worden. De eigendomsaanhaling werd onderzocht. Er bestaat op vandaag geen twijfel over de eigendomstitel.

Raadslid Geert Orbie wijst er op dat een belangrijk element in het dossier het plan van de landschapsarchitect is. Zijn de uitgaven voor de herinrichting van het dorpsplein reeds voorzien in de begroting?

Door de burgemeester wordt geantwoord dat er onderhandeld wordt met de betrokken eigenaars.

Er wordt gehoopt op een samenwerking in deze zaak. Het standpunt is dat er nu niet kan meegewerkt worden aan het verkavelingsvoorstel zoals ingediend. Als men nu niet ingrijpt, zal het dorpsplein van Snellegem niet meer kunnen heringericht worden.

Raadslid Caroline Daenekindt informeert verder naar de aanwezigheid van een benzine- of dieseltank en het noodzakelijke bodemonderzoek.

Schepen Frank Casteleyn bevestigt dat de huidige eigenaars een bodemonderzoek zullen laten uitvoeren.

## BEHANDELING

Op 22 februari 2017 werd een verkavelingsaanvraag ingediend voor 8 loten op de hoek van de Ernegemweg, Oostmoerstraat en Zuidmoere te Snellegem.

Daarbij werd ook neerlegging gedaan van het dossier van de wegen en voorstel voor de nodige afstand aan het openbaar domein.

Door de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar wordt gunstig advies gegeven voor een deel van de verkaveling.

De site is gelegen tussen het erfgoed van de kerk en het Oosthof in Snellegem en is omgeven door andere panden die opgenomen zijn op de lijst van het onroerend erfgoed. De geschiedenis van de plaats kwam uitvoerig aan bod in een Extra Info die uitgegeven werd door de gemeente.

Aan de gemeenteraad wordt het dossier voorgelegd met verzoek om een uitspraak te doen over het dossier van de wegen zoals neergelegd.

In het kader van het gevoerde openbaar onderzoek werden heel wat bezwaren ingediend omwille van enerzijds de erfgoedlocatie maar anderzijds ook omwille van het ingediende voorstel.

Omdat het schepencollege voornemens is een weigeringsbeslissing te nemen en ook bestuurlijk onderhandeling aangeknoopt heeft met betrekking tot de toekomstige inrichting en partiële verwerving, wordt het dossier ook voorgelegd aan de gemeenteraad met voorstel is die zin.

Door het schepencollege werd een landschapsarchitect aangesteld om voor rekening van de gemeente een toekomstvisie voor die plaats te ontwikkelen en werd ook een schatting van het onroerend goed gedaan met betrekking tot de onderhandeling voor partiële verwerving.

Gaat over tot de stemming:

Voor: Frank Casteleyn, Geert Deprée, Jan Pollet, Joël Acke, Annie Vermeire-D'hoedt, Annemieke Dhaese, Thomas Veramme, Georges Lievens, Caroline Daenekindt, Franky Dereeper, Siska Loyson, Hendrik Bogaert, Claudia Coudeville, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche

Onthouding: Jacques Monteyne, Geert Orbie, Jan Talloen, Han Vermaut, Paul Vanden Bussche

## BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent een weigeringsbesluit ten aanzien van het dossier van de wegen in het kader van de ingediende verkavelingsaanvraag ... (V/2017/11 – hoek Ernegemweg, Zuidmoere en Oostmoerstraat).

**19 Financiën - Bevolking - Elektronische identiteitskaarten - aanpassing tarieven vanaf 1 juli 2017 - herneming belastingreglement 19 december 2016 - BI. Belasting op het afleveren van administratieve stukken.**

Rekening houdende met de veralgemening van het elektronisch basisdocument in de loop van het eerste semester 2017 (zie omzendbrief van 11 augustus 2016 betreffende de veralgemening van het elektronisch basisdocument), is de tarifiering voor het jaar 2017 uitzonderlijk gestructureerd in twee fasen. Dankzij deze veralgemening zullen de tarieven voor de spoedprocedures verlaagd worden en zijn de procedures eenvoudiger.

Vanaf 1 juli 2017 zouden de nieuwe tarieven betreffende elektronische documenten worden toegepast.

Aldus wordt aan de gemeenteraad de hiernavolgende herneming van het reglement op "BI. Belasting op het afleveren van administratieve stukken" voorgelegd :

**BI. Belasting op het afleveren van administratieve stukken.**

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat de wet of het decreet voor het afleveren van bepaalde administratieve stukken reglementaire aanslagvoeten heeft vastgelegd.

Overwegende dat daarnaast de gemeente autonoom aanslagvoeten kan bepalen voor het afleveren van administratieve stukken.

Overwegende dat het afleveren van sommige administratieve stukken belangrijke kosten met zich meebrengt.

Gelet op artikel 288 van het Wetboek van registratie-, hypotheek- en griffierechten.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging,

**BESLUIT:**

**Artikel 1:**

Er wordt voor het aanslagjaar 2017 een belasting geheven op het afleveren van de in artikel 3 vermelde administratieve stukken. Deze belasting is verschuldigd onverminderd de door de wet of decreet vastgelegde belasting ten behoeve van de federale staat, de Vlaamse Gemeenschap of het Vlaams(e) gewest.

**Artikel 2:**

Deze belasting is verschuldigd door de personen of instellingen aan wie deze stukken, op verzoek of ambtshalve, worden uitgereikt.



#### Artikel 3:

De belasting is verschuldigd bij het afleveren van volgende stukken:

§1 elektronische identiteitskaarten;

§2 attest van immatriculatie, identiteitskaart voor vreemdelingen en verblijfskaart van onderdaan van een lidstaat van de Europese gemeenschappen, hierna vreemdelingenkaarten genoemd;

§3 elektronische vreemdelingenkaarten.

§4 Biometrische kaarten en verblijfstitels uitgereikt aan vreemde onderdanen

§5 paspoorten

§6 voorlopig en definitief rijbewijs, internationaal rijbewijs

#### Artikel 4:

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

§1 16 euro voor de in artikel 3 §1 vermelde elektronische identiteitskaarten; 79 euro voor de spoedprocedure; 120 euro voor de extreme spoedprocedure

§2 7 euro voor de in artikel 3 §1 vermelde elektronische identiteitskaarten voor kinderen jonger dan 12 jaar; 79 euro voor de spoedprocedure; 120 euro voor de extreme spoedprocedure; 53 euro (verlaagd tarief) vanaf het tweede elektronisch identiteitsdocument voor Belgische kinderen onder de 12 jaar, gelijktijdig aangevraagd voor kinderen van éénzelfde gezin die op hetzelfde adres zijn ingeschreven, zowel voor dringende als zeer dringende aanvragen.

§3 90 euro voor extreme spoedprocedure met gecentraliseerde levering bij de FOD Binnenlandse Zaken

§4 5 euro voor de in artikel 3 §2 vermelde vreemdelingenkaarten; 5 euro voor het in artikel 3 §2 vermelde attest van immatriculatie

§5 16 euro voor de in artikel 3 §3 vermelde elektronische vreemdelingenkaarten.

§6 19 euro voor de in artikel 3 §4 vermelde Biometrische kaarten en verblijfstitels uitgereikt aan vreemde onderdanen

§7 65 euro voor de in artikel 3 §5 vermelde paspoorten en 240 euro voor de spoedprocedure voor het bekomen van paspoorten

§8 20 euro voor de in artikel 3 §6 voorlopig en definitief rijbewijs, 16 euro voor het internationaal rijbewijs

#### Artikel 5:

De belasting wordt contant geïnd bij de aflevering van het administratieve stuk. Bij gebrek aan contante betaling wordt de belasting een kohierbelasting.

#### Artikel 6:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

#### Artikel 7:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

### **20 Financiën - BBC - jaarrekening 2016**

#### DEBAT

Na uitvoerige toelichting van de schepen voor financiën Claudia Coudeville.

Raadslid Han Vermaut stelt:

“De jaarrekening 2016 die vandaag ter goedkeuring voorligt, bevestigt de boodschap van mijn tussenkomst in de gemeenteraad van december laatstleden.

Men ziet inderdaad reeds enkele jaren een lichte verbetering van het jaarresultaat. Dit dankzij een stijging van de fiscale inkomsten en een daling van de kosten.

De stijging van de fiscale opbrengsten is echter niet volledig te danken aan een structurele ingreep door de gemeente, want de doorgevoerde belastingverhoging in 2015 is maar deels de oorzaak van deze stijging. Vandaag zien we veeleer het effect van een vervroegde inning van de personenbelasting. Dit jaar is dit een meevaller maar eens het effect van vervroegde inningen wegvalt moeten we rekening houden met minder fiscale inkomsten. We hebben het al eens meegemaakt, hopelijk wordt hier rekening mee gehouden.

De kosten dalen ten opzichte van vorige jaar maar terug zie ik weinig structurele redenen. De personeelskost stijgt nog maar eens, de rubriek goederen en diensten doet dit ook. De werkingssubsidies dalen weliswaar met 700.000 euro, maar dat is te wijten aan het niet betalen van de brandweerfactuur van de vorige jaren. Hiervoor tekenden we inderdaad beroep aan. Maar dit jaar zal de gemeente sowieso 1.3 miljoen euro moeten betalen.

Met 6.8 miljoen euro in kas was er misschien wat ruimte om verder de leningslast af te bouwen, maar dit blijkt een utopie gezien dit voorbestemd is voor het betalen van reeds uitgevoerde investeringen, nieuwe investeringen in 2017 en de brandweerfactuur.

Zoals reeds meegedeeld staan de verkiezingen in 2017 en 2018 centraal. De aangekondigde investeringssunami samen met de net gemelde bezorgdheden maakt het een zeer moeilijke opdracht om in 2017 en 2018 de huidige jaarrekening te evenaren. Ik zal er alvast op nazien dat de door de gemeenteraad goedgekeurde budgetten strikt worden nageleefd.

Vandaag wil ik ook nog eens repliceren op de tussenkomst van gemeenteraadslid Hendrik Bogaert toen hij zie dat er in Jabbeke nog nooit een tekort is geweest. Dit klopt dus niet. In 2009 was er een tekort. (Een mali) En dat zou hij moeten weten hebben want toen was hij burgemeester.”

Raadslid Hendrik Bogaert reageert vol lof over de uitkomst van de jaarrekening 2016. Op een ontvangst van 17 miljoen euro is er 5,3 miljoen overschot. Dit betekent 31% overschot. Om nu te zeggen dat in de komende jaren dit resultaat evenaren moeilijk wordt, lijkt logisch. Maar het raadslid reageert op de vele jaren van negatieve kritiek op het budget en de rekening van de gemeente, waarbij er uit de zijde van de oppositie telkens opnieuw werd gehamerd op de schulden en waarbij de gemeentefinanciën telkens opnieuw in een negatief daglicht gesteld werden. De realiteit is dat de cash gestegen is tot 6 miljoen. Er werd steeds beweerd dat de gemeentefinanciën zouden instorten en dat er overgeïnvesteed werd. Men vergeet altijd het netto-actief van meer dan 60 miljoen euro. Daar staat een schuld tegenover, maar hiervan moeten de liquiditeiten afgetrokken worden. Het is niet alleen belangrijk om de schuld te weten, maar ook de cash. Het raadslid begrijpt dat men waakzaam is over de financiën. De oppositie moet hierin ook eerlijk zijn en ook zeggen wanneer het goed is. Het raadslid wenst het gemeentebestuur te feliciteren met de financiële toestand.

Raadslid Geert Orbie wenst dit niet volledig bij te treden. Er werd een paar jaar niet of te weinig geïnvesteed om tot een saldo te kunnen groeien in 2017 en in 2018. Men heeft dit ook in belangrijke mate betaald door verkoop van eigen patrimonium.

## BEHANDELING

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en de beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (en latere wijzigingen);

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (en latere wijzigingen);

Gelet op Ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van gegevens van de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het ontwerp van de gemeentelijke rekeningen over het financieel boekjaar 2015 wordt voorgelegd.

## BESLUIT :

### Artikel 1:

De gemeentelijke jaarrekening over het dienstjaar 2016, omfattende de beleidsnota, de financiële nota en de samenvatting van de algemene rekeningen, wordt goedgekeurd met volgende cijfers:

Exploitatiebudget	€ 5.334.941,10	(€12.170.879 uitgaven - €17.505.820 inkomsten)
Investeringsbudget	€ -1.134.009,32	(€1.837.066 uitgaven - € 703.056 inkomsten)
Andere	€ -1.740.436,50	(€ 2.559.364 uitgaven - € 858.927 inkomsten)

Budgettair resultaat boekjaar	€ 2.460.495
Gecumuleerd resultaat vorig boekjaar	€ 4.368.064
Gecumuleerd resultaat	€ 6.828.559
Resultaat op kasbasis	€ 6.828.559

Financieel draagvlak	€ 5.978.179
(=exploitatieontvangsten verminderd met exploitatie-uitgaven excl. Nettokost van schulden (interessen))	
Netto periodieke leningsuitgaven	€ 3.014.664
(netto aflossing schulden + nettokost schulden)	
AUTOFINANCIERING	€ 2.963.515

### Artikel 2:

De balans wordt per 31 december 2015 afgesloten als volgt:

- aan actiefzijde met een totaal van 89.821.167 euro, zijnde 81.107.555 euro vaste activa en 8.713.612 euro vlottende activa;
- aan passiefzijde met een totaal van 89.821.167 euro, zijnde 61.219.835 euro eigen vermogen en 28.601.332 euro schulden.

## **21 Toegevoegd agendapunt - raadslid Geert Orbie - bestemming Belgische legerloods in project Militair Domein Parkweg**

*“Recent kwam dit project in het nieuws nadat een veertigtal buurtbewoners uit de Stationsstraat zich georganiseerd hebben en bezwaar hebben aangetekend tegen de plannen om in de loods die vroeger gebruikt werd door het Belgisch leger in de toekomst Paintball-activiteiten toe te staan.*

*Op de gemeenteraad van 10 oktober 2016 heb ik reeds bezwaar geprotesteerd tegen het eventueel toekennen van gemeentelijke infrastructuur aan een organisatie die een gewelddadige cultuur uitstraalt, wat in deze tijden ethisch zeer aanvechtbaar is.*

*Ik stel voor om een gemeenteraadsbesluit te nemen, waarin beslist wordt om in de toekomst gebruik van gemeentelijke infrastructuur voor paintball, softair of andere schiettoepassingen niet toe te staan.*

*Daarnaast stel ik voor om op constructieve wijze een debat te voeren waarbij wordt gewerkt aan een project met een zinvolle bestemming voor de bewuste loods en de terreinen, ook rekening houdend met het beschermde monument dat dient heropgebouwd te worden op de site. De 50 000€ die in oktober werden goedgekeurd zijn een pleister op een houten been. De sloopvergunning voor deze loods is inmiddels vervallen. Indien ervoor geopteerd wordt om ze te behouden zal een aanzienlijk grotere investering noodzakelijk zijn. Mogelijks kan een deel van de opbrengsten uit verkoop van de gronden voor ambachtelijke doeleinden hiervoor worden aangewend. Alleszins is het nodig om in overleg met de buurtbewoners te zoeken naar een nuttige bestemming. Kan hiervoor een ad hoc commissie worden opgericht?”*

Het raadslid licht verder toe dat de vereniging vzw Coast Adventure in 2016 opgehouden heeft te

bestaan na een arrest van het Hof van Cassatie van 2015 waarin de bestuurders, waarmee het schepencollege intentie heeft om deze verder te ondersteunen, veroordeeld werden voor belastingontduiking en belangenneming in de vzw. Eén van de veroordeelden van deze vzw heeft een nieuwe vzw opgericht in 2014, waarvoor in 2015 en 2016 geen jaarrekening neergelegd werd. Zijn dit de mensen met wie er omgaan wordt en het recht krijgen om in een loods, eigendom van de gemeente, materiaal te stapelen? Er is geen enkel besluit van het schepencollege dat dit toelaat. Er is in deze zaak, naast het algemene ethische probleem met betrekking tot dergelijke sporten en het financiële probleem voor rekening van de gemeente Jabbeke, dus ook de bizarre gerechtelijke voorgeschiedenis. Daarom kunnen dergelijke activiteiten in een gemeentelijke infrastructuur geen bestemming hebben. Het voorstel wordt gelaten om samen te zoeken naar een mooi project dat een positieve uitstraling kan hebben voor de ganse buurt en de gemeente.

Door de burgemeester wordt geantwoord dat in het besluit van de gemeenteraad van 10 oktober 2016 heel duidelijk staat dat voor het gebruik van de site in het kader van de avonturensport enkel de binnenruimte is aangewezen, nadat hiervoor de stedenbouwkundige vergunning voor de bestemmingswijziging wordt bekomen. In het kader van het openbaar onderzoek zijn een aantal klachten ontvangen, voornamelijk wegens het negatieve inzicht ten aanzien van deze avonturensport. Ten onrechte steunt het raadslid een standpunt dat dit een agressieve sport zou zijn. De deelnemers aan een dergelijke sport zijn hierover wel positief en daarvoor wordt verwezen naar de vele honderden ondersteuning op sociale media. De gerechtelijke procedure tegenover deze vzw zal onderzocht worden. Airsoft is als sport erkend door de Vlaamse Sportfederatie. Het is volledig uit de context gegrepen als zou Airsoft een agressieve sport zijn. De bekomen bezwaren worden nu voorgelegd aan de GECORO waarna het dossier opnieuw zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Misschien zou het beter zijn om eerst kennis te maken met deze sport vooraleer een oordeel te vellen. Het is in ieder geval niet de bedoeling om de toegang te nemen langs de Stationsstraat zelf. Door de burgemeester wordt er op gewezen dat het raadslid met deze stellingname eigenlijk het standpunt van het Vlaams Belang bijtreedt.

Raadslid Geert Orbie reageert dat zijn tussenkomst los staat van het standpunt van het Vlaams Belang. Er wordt ook op gewezen dat zijn standpunt in sociale media nog veel meer 'like' gekregen heeft dan dit ten voordele van deze activiteit. Er wordt uitgenodigd om een beeld te vormen via de website van de vereniging. Daar kan vastgesteld worden dat, behoudens een foto van de aanwezige burgemeester en schepen, er enkel publicatie met militaristische inslag gebeurt. Verder vraagt het raadslid met wie er nu in concreto zal onderhandeld worden in dit dossier. En is het normaal dat privébezit gestapeld wordt in een gemeentelijke loods? Is de gemeente hiervoor verzekerd? Kan aangetoond worden dat het schepencollege dit goedgekeurd heeft?

Gaat over tot de stemming over “... een gemeenteraadsbesluit te nemen, waarin beslist wordt om in de toekomst gebruik van gemeentelijke infrastructuur voor paintball, softair of andere schiettoepassingen niet toe te staan.”

Voor: Geert Orbie, Jan Talloen, Han Vermaut

Tegen: Frank Casteleyn, Geert Deprée, Jan Pollet, Joël Acke, Annie Vermeire-D'hoedt, Annemieke Dhaese, Thomas Veramme, Georges Lievens, Franky Dereeper, Siska Loyson, Hendrik Bogaert, Claudia Coudeville, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche

Onthouding: Jacques Monteyne, Caroline Daenekindt, Paul Vanden Bussche

## **22 Toegevoegd agendapunt - raadslid Geert Orbie - kostprijs vernieuwing Bogaertstadion**

“Aan het schepencollege en in het bijzonder de schepen van sport zou ik willen vragen wat de huidige raming is van de kostprijs van het vernieuwen van de tribune, kleedkamers, cafetaria en dergelijke meer van het Bogaertstadion. Nadat de gemeenteraad reeds een budgetverhoging tot 750 000€ heeft goedgekeurd, blijken de eerste offertes van de architecten dit bedrag reeds aanzienlijk te overschrijden. Hoe denkt de schepen dit project binnen het vooropgesteld budget te kunnen realiseren?”

Schepen Geert Deprée benadrukt de duurzaamheid in de samenwerkingsrelatie met KSV Jabbeke. Er moet een degelijk lokaal aangeboden worden. Alle ontwerpen worden nog voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. Er werd door de voetbalvereniging nog een uitbreiding van het bouwprogramma gevraagd, maar daar werd door het schepencollege niet op ingegaan. De gemeente zal instaan voor het gebouw en er worden goede afspraken gemaakt met de voorzitter en het bestuur van de voetbalvereniging.

Raadslid Geert Orbie verwijst naar de ramingen zoals neergelegd ten aanzien van het schepencollege. Momenteel is het budget reeds zwaar overschreden.

## MONDELINGE VRAGEN

- Raadslid Jacques Monteyne merkt op dat hij op 5 december 2016 de vraag heeft gesteld in hoeverre de ambachtelijke verkaveling in de Stationsstraat zijn uitbreiding zal krijgen. De burgemeester heeft toen geantwoord dat op de plenaire vergadering de boodschap werd gekregen dat niet kon ingestapt worden zonder provinciaal plan. Hoe staat dit dossier nu?

De burgemeester antwoordt dat dit morgen 13 juni 2017 bij de provincie verdedigd wordt. In het burgemeestersoverleg werd dit ook besproken. Door de diensten werd een omstandige verdedigingsnota neergelegd.

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 8 mei 2017. De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 17 juli 2017. De vergadering wordt beëindigd om 21u30.

De gemeentesecretaris,  
G. Acke.

De voorzitter,  
P. Vanden Bussche

