

Ontwerp notulen gemeenteraad 7 december 2015



Aanwezig:

Voorzitter: VANDEN BUSSCHE Paul

Raadsleden: VANHESSCHE Daniël, LIEVENS Georges,
VANHAVERBEKE Heidi, COUDEVILLE Claudia,
ACKE Joël, DEREPPER Franky, DEPRÉE Geert,
POLLET Jan, LOUIS Isabelle, LOYSON Siska,
D'HOEDT Annie, SLABBINCK Luc, CASTELEYN
Frank, ORBIE Geert, DHAESE Annemieke,
VERMAUT Han, HENDRICKX Nadia,

Gemeentesecretaris: ACKE Gabriël

Verontschuldigd: BOGAERT Hendrik, MONTEYNE
Jacques, DAENEKINDT Caroline,
SABBE Cindy, TALLOEN Jan

Aanwezig ter zitting: STORME Paul, voorzitter OCMW

I Goedkeuring verslag vorige zitting.

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 9 november 2015.

2 Intergemeentelijke samenwerking - IVBO - algemene vergadering - woensdag 16 december 2015 - goedkeuring agenda en aanstelling vertegenwoordiger

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen,

Gelet op het feit dat de gemeente voor de huisvuilverwerking aangesloten is bij de intercommunale IVBO;

Gelet op het feit dat de gemeente bij aangetekende brief van 15 oktober 2015 werd opgeroepen deel te nemen aan de zitting van de algemene vergadering van IVBO op 16 december 2015;

Gelet op het artikel 44, 1ste en 3de alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op een Algemene Vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering ;

Dat de buitengewone algemene vergadering samengeroepen is met o.a. volgende agenda:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring voorgenomen activiteiten en strategie 2016 (kennisname budget & werkingsbijdragen 2016 – kennisname investeringsprogramma 2016);
3. Varia.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan de voorliggende agenda voor de intercommunale IVBO, zoals zal voorgelegd worden aan de algemene vergadering van 16 december 2015.

Artikel 2:

Dhr. Joël Acke, gemeenteraadslid, wordt aangewezen als vertegenwoordiger en mevr. Annie Vermeire-D'hoedt, gemeenteraadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van IVBO op 16 december 2015, met opdracht om hun stemgedrag aan te passen voor de goedkeuring van het voorliggende ontwerpen.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing. Er wordt kennis van gegeven aan de intercommunale IVBO, en dit in twee originele exemplaren.

3 Intergemeentelijke samenwerking - IMWV - buitengewone algemene vergadering - woensdag 16 december 2015 - goedkeuring agenda en vaststelling mandaat

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging 'Intercommunale Maatschappij voor Watervoorziening', afgekort tot IMWV;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 30 oktober 2015 wordt opgeroepen deel te nemen aan de Bijzondere Algemene Vergadering van IMWV op 16 december 2015;

Gelet dat deze Bijzondere Algemene Vergadering bijeenkomt met als agenda:

- 1 te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor het boekjaar 2016
- 2 benoemingen
- 3 mededelingen
- 4 varia;

Gelet op het artikel 44, 1e alinea van het decreet van 6 juli 2001 houdende de 'Intergemeentelijke Samenwerking', waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordiger voor een Algemene Vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad;

Gelet op het decreet van 18 januari 2013 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 waarbij bepaald wordt dat de vertegenwoordiger voor de Algemene Vergaderingen van de opdrachthoudende verenigingen niet telkens opnieuw moet aangesteld worden door de gemeenteraad, maar dat enkel de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke Algemene Vergadering;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de statuten van IMWV;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het mandaat van mevrouw Nadia Hendrickx, volmachtdrager van de gemeente, als effectieve

vertegenwoordiger voor de Bijzondere Algemene Vergadering van IMWV op 16 december 2015 vast te stellen;

Artikel 2:

Het mandaat van de heer Georges Lievens, volmachtdrager van de gemeente, als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor het geval de effectieve volmachtdrager verhinderd is om deel te nemen aan de Bijzondere Algemene Vergadering van IMWV op 16 december 2015, vast te stellen;

Artikel 3:

Kennis te nemen van de agenda, de punten en de toelichting en aan de vertegenwoordiger van de gemeente opdracht te geven het standpunt van de gemeente op de Bijzondere Algemene Vergadering van IMWV op 16 december 2015 te vertolken;

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van deze beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te geven aan het secretariaat van IMWV, p/a TMWV, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

4 OCMW Jabbeke - budget 2016 - meerjarenplan - kennisname

Aan de gemeenteraad wordt kennisgeving gedaan van het budget 2016 van OCMW Jabbeke.

Op 10 november 2015 werd door de OCMW Raad bespreking gegeven aan het budget 2016.

Het exploitatiebudget vertoont aan uitgavenzijde een bedrag van 3.721.738,19 euro, waarvan 21.475,00 euro voor algemene financiering, 939.265,14 euro voor algemeen bestuur en 2.760.998,05 euro voor welzijn. Aan ontvangstenzijde wordt een bedrag van 3.790.608,68 euro voorzien, waarvan 2.051.838,00 euro voor algemene financiering, 4.618,75 euro voor algemeen bestuur en 1.734.151,93 euro voor welzijn. Er is een saldo van 68.870,49 euro.

Voor de transactiekredieten voor investeringsverrichtingen werden in totaal 72.500,00 euro uitgaven voorzien, waarvan 12.500,00 euro voor algemeen bestuur en 60.000,00 euro voor welzijn. Er werd aan ontvangstenzijde 10.000,00 euro voorzien voor welzijn.

In het liquiditeitsbudget is het resultaat op kasbasis 1.504.725,22 euro.

Voor het jaar 2016 wordt de gemeentelijke dotatie aan OCMW Jabbeke verhoogd met 43.260,00 euro (2015: 1.442.000,00 euro = +3%). De gemeentelijke bijdrage wordt vastgelegd op 1.485.260,00 euro.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het meerjarenplan van OCMW Jabbeke en neemt kennis ten aanzien van het voorgelegde budget 2016 van OCMW Jabbeke. Er wordt goedkeuring gegeven voor de dotatie ten bedrage van 1.485.260,00 euro.

(Raadslid Annemieke Dhaese verlaat de zitting)

5 Patrimonium - oprichting zendmast stadion Van Caloen - huurovereenkomst

Bij de gemeente was er een beleidslijn om ter vermindering van ontsierende GSM-masten in de centra in de mate van het mogelijke gebruik te maken van de kerktorens. Zo zijn er op de kerk van Jabbeke 3 operatoren aanwezig en op de kerk van Varsenare 2. Daarvoor zijn er huurovereenkomsten met de respectievelijke kerkfabrieken.

Telecomoperator BASE wenst eveneens een telecominfrastructuur te realiseren te Varsenare.

Verzoek voor bijkomende plaatsing op de kerktoren kon, na overleg met de dienst Monumentenzorg, niet vergund worden. Daarbij kwam ook dat de kerktoren in Varsenare en de ruimte errond beperkt was voor de bijkomende plaatsing van de technische uitrusting.

Aldus ontving de gemeente de vraag om medewerking te willen verlenen voor een plaatsing op het sport- en cultuurcentrum Ter Straeten. In overleg met de dienstverantwoordelijke werd een locatie bepaald in vervanging van een verlichtingspyloon tussen de twee voetbalterreinen.

Deze inplanting heeft ruimtelijk de voorkeur ten aanzien van een plaatsing verder in de kern, eventueel op privaat terrein.

BASE biedt hiervoor een huurovereenkomst aan met een vergoeding van 3.600 euro per jaar.

Ten aanzien van het ontwerp van huurovereenkomst kan (hoewel dit de bedoeling is van de samenwerking) nog voorbehoud gemaakt worden voor de expliciete opname van een beding met betrekking tot het voorrecht voor het gemeentelijk gebruik van de toren voor sportverlichting en gemeentelijke veiligheids- en andere camera's.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het ontwerp van de huurovereenkomst met de N.V. BASE Company ... voor de verhuur van de inplanting van een telecomzendmast en dit zoals in het voorliggend ontwerp met een huurprijs van 3.600 euro per jaar, geïndexeerd.

Artikel 2:

Deze huurovereenkomst wordt aangegaan onder de volgende opschortende voorwaarden:

- De toevoeging van de expliciete bepaling dat de gemeente Jabbeke gerechtigd is om de zendmast tot op een hoogte van 12 meter te gebruiken voor het behoud en de installatie van de sportverlichting van alle omliggende terreinen en voor de plaatsing van gemeentelijke veiligheids- en andere camera's. daarbij dient de gemeente Jabbeke het recht te hebben om deze werken zelf uit te voeren.
- De expliciete toevoeging dat NV BASE bij de initiële realisatie zal instaan voor de aanpassing van de gemeentelijke sportverlichting: aanpassing verlichtings- en sturingskabels, initiële plaatsing en montage op de nieuwe pyloon, de wegname van de overbodige oude verlichtingspalen.

6 Nutsvoorzieningen - Duineweg - ondergronds brengen leidingnet en nieuwe openbare verlichting

Aan de gemeenteraad wordt door Infrac het ontwerp voorgesteld voor het ondergronds brengen van bovengrondse netten in een deel van de Duineweg te Zerkegem.

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -.in verband met

het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Onderhavige offertes omvat de kosten voor het ondergronds brengen van de netten elektriciteit, secundair net kabeltelevisie en de openbare verlichting in de Duineweg te Zerkegem, vanaf de Oude Brugseweg toe tot aan de Haspeslaghstraat.

De kosten ten laste van de gemeente zijn als volgt bepaald (btw inclusief en in euro):

- Ondergronds brengen LS en Kabel distributie 7.372,06 euro
- Opbraak en herstel grondbedekkingen 2.850,30 euro
- Renovatie openbare verlichting 1.830,38 euro

Het deel openbare verlichting komt, mits goedkeuring door de raad van bestuur van Infrac West, in aanmerking om vereffend te worden aan Infrac West via trekkingsrechten.

BESLUIT:

Enig artikel:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp voor het ondergronds brengen van de leidingnetten in de Duineweg en dit voor een geraamde kostprijs van 12.052,74 euro min 1.830,38 euro (OV Trekkingsrechten) inclusief BTW, zoals voorgesteld door Infrac.

7 Leefmilieu - buurtwegen - Legeweg Varsenare - gedeeltelijke verlegging van Chemin nr. 4 en van Sentier nr. 14 - voorlopige vaststelling van de aanpassing van de atlas van de buurtwegen en het ontwerp van rooilijnplannen - herneming

De Gemeenteraad,

De gemeenteraad heeft op 5 oktober 2015 zijn goedkeuring verleend aan de gedeeltelijke verlegging van Sentier nr. 14 en aan de gedeeltelijke verlegging van Chemin nr. 4. Het ontwerp van rooilijnplan van Sentier nr. 14 en van Chemin nr. 4, opgemaakt door landmeter Jos Dumolin, dd 14 juli 2015, werd voorlopig vastgesteld.

Gelet op §3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen: "Het college van burgemeester en schepenen onderwerpt de beraadslaging en het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan aan een openbaar onderzoek dat binnen dertig dagen na beraadslaging wordt aangekondigd".

Gelet op het feit dat het openbaar onderzoek niet binnen dertig dagen na de beraadslaging van de gemeenteraad van 5 oktober 2015 werd aangekondigd wordt dit terug voorgelegd aan de gemeenteraad voor goedkeuring.

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen, meer bepaald de artikelen 27 en 28 van die wet zoals gewijzigd bij decreet van 4 april 2014 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond - en pandenbeleid;

Gelet op artikel 6 van het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en de realisatie van de rooilijnen, zoals gewijzigd bij decreet van 4 april 2014 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond - en pandenbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 4 februari 2011 houdende de definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “afbakening regionaalstedelijk gebied Brugge” met daarbij het deelgebied 4, nl het woongebied Varsenare Noord;

Het woongebied Varsenare Noord wordt begrensd :

- ten noorden door de Legeweg (chemin nr. 4)
- ten oosten door de Popstaelstraat (chemin nr. 7)
- ten zuiden door de verkaveling Coudeveldt met een wandelweg (sentier nr. 14)
- ten westen door woningen gelegen langs de Westernieuwweg (chemin nr. 2)

Gelet dat de verkavelaars op 2 juli 2014 zes verkavelingsaanvragen ingediend hebben bij de gemeente Jabbeke voor het volledige woongebied Varsenare Noord te verkavelen. Hiervoor werden op 22 december 2014 door de gemeente zes verkavelingsvergunningen afgeleverd.

De realisatie van het woonproject kadert in de afbakening van het regionaalstedelijk gebied Brugge en voorzagt in zijn totaliteit 422 nieuwe woongelegenheden.

Het woonproject werd ontsloten via één straat de Postaelstraat (chemin nr. 7) en via vijf straten op de Legeweg (chemin nr. 4). De volledige zone werd voorzien van een fijnmazig netwerk van paden voor fietsers en voetgangers die de dreef Hof Van Straeten, Varsenare dorp, de Popstaelstraat en de Legeweg verbinden. Ten noorden van de verkaveling is er een bestaand pad (sentier nr. 14) die de dreef “Hof Van Straeten” verbindt met de Popstaelstraat (chemin nr. 7).

De geplande wegen die de ontsluiting van het project realiseren, dienen te voorzien aan de toekomstige verkeersgeneratie van het gebied. Uit de MOBER bleek dat de huidige breedte van de Legeweg als problematisch aanzien werd en dat deze zou moeten aangepast worden op het vlak van rijbaanbreedte, ter hoogte van het projectgebied.

Bovendien bevindt zich momenteel ten zuiden van de Legeweg een polderwaterloop (“Lange Leegewegbeek volgens de Atlas van de Buurtwegen of “Tollenaarsbeek” volgens de recente waterloopkaart. Deze waterloop zou in het kader van het woonproject verlegd worden naar de noordkant van de Legeweg om het aantal overbruggingen van de waterloop te beperken en de onderhoudsvriendelijkheid te bevorderen.

Ten zuiden van het woonproject loopt de Sentier nr. 14. De Sentier zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen wijkt op twee plaatsen af van de bestaande toestand.

- 1) 30 meter voor de aansluiting van de Popstaelstraat. In de Atlas van de Buurtwegen wijkt de Sentier af naar links. In de huidige toestand loopt de Sentier recht door tot op de Popstaelstraat.
- 2) 310 meter voor de aansluiting op de dreef “Hof Van Straeten”. In de Atlas van de Buurtwegen loopt de Sentier rechtdoor tot op de dreef. In de huidige toestand maakt de Sentier een knik en loopt dan langs de achterkant van het Sport- en Cultuurcentrum naar de dreef “Hof Van Straeten”.

Gelet op de aktename van het schepencollege van 12 mei 2014 waarbij kennis genomen werd van het schrijven van de verkavelingsaanvrager waarbij vermeld werd dat de ingediende verkavelingsaanvragen officieel werden ingetrokken, daar men de plannen op belangrijke punten wenste aan te passen

Gelet dat de relatie tussen de toepassing van de wetgeving inzake buurtwegen en het vergunningenbeleid in de ruimtelijke ordening niet is gewijzigd. Als er een conflict bestaat tussen het tracé van een bestaande buurtweg en een voorgenomen verkaveling dan kan er geen wettige

vergunning worden afgegeven als er niet eerst een buurtweg formeel is verlegd of afgeschaft, krachtens een deputatiebeslissing.

Gelet op de aanvraag van 15 juli 2015 (ontvangen 16 juli 2015) door Dumoulin Jos (voor de ontwikkelaars Matexi, Durabrick en Danneels ... met de vraag om één Chemin en één Sentier uit de Atlas van de Buurtwegen te wijzigen :

- 1) de gedeeltelijke verlegging van Chemin nr. 4 in de atlas van de buurtwegen van Varsenare en voorlopige vaststelling van het bijhorende rooilijnplan;
- 2) de gedeeltelijke verlegging van Sentier nr. 14 in de atlas van de buurtwegen van Varsenare en voorlopige vaststelling van het bijhorende rooilijnplan;

Gelet op de bijgevoegde stukken bij de aanvraag, nl.

- de toelichtingsnota
- plan 1 : liggingsplan
- plan 2 : kadastraal overzichtplan + bijhorende lijst met kadastrale eigenaars
- plan 3 : uittreksel uit de atlas van de Buurtwegen
- plan 4 : detailplan = opmetingsplan + bijhorend fotodossier
- plan 5 : rooilijnplan van de gewijzigde tracés
- plan 6 : typedwarsprofielen van de Legeweg

BESLUIT,

Artikel 1:

Het besluit van de gemeenteraad van 5 oktober 2015 met betrekking tot "Leefmilieu - buurtwegen - Legeweg Varsenare - gedeeltelijke verlegging van Chemin nr. 4 en van Sentier nr. 14 - voorlopige vaststelling van de aanpassing van de atlas van de buurtwegen en het ontwerp van rooilijnplannen" wordt hernomen.

Artikel 2:

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan de gedeeltelijke verlegging van Sentier nr. 14 en aan de gedeeltelijke verlegging van Chemin nr. 4.

Artikel 3:

Het bijgevoegde ontwerp van rooilijnplan van Sentier nr. 14 en van Chemin nr. 4, opgemaakt door landmeter Jos Dumolin, dd 14 juli 2015, wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het organiseren van het openbaar onderzoek over de aanpassingen aan de atlas van de buurtwegen en het bijbehorende ontwerp van rooilijnplan.

8 Leefmilieu - openbare verlichting - afschakeling bij nacht

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 26 maart 2004 tot vaststelling van de openbare dienstverplichting, opgelegd aan de netbeheerders met betrekking tot de openbare verlichting;

Gelet op de nieuwe Gemeentewet inzonderheid artikel 135 § 2 betreffende het beheer en onderhoud van openbare wegen voor een veilig en vlot verkeer hetgeen onder andere de verlichting omvat;

Overwegende dat de gemeenten en steden die deel uitmaken van de regio Brugge allen het engagement hebben opgenomen in de Burgemeestersconvenant om gezamenlijk inspanningen te leveren ter reductie van de CO₂ uitstoot door de energie-efficiëntie en het gebruik van duurzame energiebronnen op hun grondgebied te verhogen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 11 mei 2015 houdende machtiging aan de burgemeester om namens de gemeente Jabbeke toe te treden tot het Convenant met burgemeesters als één van de gemeenten die zich samen als de groep “Lokaal Klimaatbeleid Noord-West-Vlaanderen” engageren om de 20 % CO₂-reductiedoelstelling te behalen in 2020;

Overwegende dat de gemeente, samen met de burgemeesters van de regio Brugge in het burgemeestersoverleg van 29 juni 2015 het engagement uitdrukten om de openbare verlichting op het gemeentelijk grondgebied op een gecoördineerde manier te doven aan de hand van een gemeenschappelijke en gemeentegrensoverschrijdende visie en een uniforme aanpak die rekening houdt met de algemene (verkeers)veiligheid;

Overwegende het beleidsvoorstel van WVI voor de regio Brugge zoals besproken in het burgemeestersoverleg van 14 september 2015 dat voorziet in een gezamenlijk beleidskader voor doven in de regio met types van maatregelen voor het doven van openbare verlichting in functie van locatie en tijdstip, en in een afstemming op het vlak van brandregimes;

Overwegende de voorbeeldfunctie van steden en gemeenten in tijden van energieschaarste;

Overwegende dat het gedeeltelijk doven van de openbare verlichting een elektriciteitsbesparing met zich meebrengt en bijgevolg bijdraagt tot de CO₂ reductie;

Overwegende dat hierdoor de lichtverontreiniging teruggedrongen wordt;

Overwegende dat uit onderzoek van het BIVV blijkt dat het doven en dimmen van openbare verlichting geen vergroting van het risico inhoudt van inbreuken op sociale veiligheid;

Overwegende dat een gelijkvormig gemeentegrensoverschrijdend beleid in de regio de duidelijkheid van het beleid van openbare verlichting naar de weggebruiker toe verhoogt;

Overwegende dat in de regio Brugge de gemeenten Torhout en Jabbeke tot het werkingsgebied van Infrac behoren en de overige gemeenten tot het werkingsgebied van Eandis,

Overwegende dat Infrac op het burgemeestersoverleg van 29 juni 2015 heeft meegedeeld dat het zal overschakelen op de brandregimes die geldig zijn in het werkingsgebied van Eandis;

Overwegende dat in gemeenten in en aangrenzend aan de regio het doven van de verlichting tussen 24u en 5u tijdens de week, met uitzondering van het weekend reeds toegepast wordt en dit het meest aangewezen tijdstip is voor de gemeenten van de regio om tot een goede afstemming te komen;

Overwegende dat doven tijdens de nachtelijke uren op landelijke wegen, in kernen in het buitengebied en op bedrijvzones mogelijk is omdat de verkeersintensiteiten in deze gebieden immers eerder laag zijn;

Overwegende dat voor toeristische centra een zomer- en winterregime kan toegepast worden, waarbij alleen tijdens de zomermaanden de verlichting niet gedoofd wordt;

Overwegende dat op de secundaire en primaire wegen het aangewezen is om de kruispunten met

lokale wegen type I of hoger niet te doven om redenen van verkeersveiligheid en relatief hogere verkeersintensiteiten;

Overwegende dat op deze kruispunten wel kan overwogen worden om de verlichting te dimmen;

Overwegende dat de gemeenten in de regio eensgezind zijn om tijdens vrijdag- en zaterdagavond niet te doven omwille van de hogere verkeersintensiteiten;

Overwegende dat de gemeenten uit de regio eensgezind zijn om tijdens zondagnacht wel te doven gezien uit verschillende tellingen duidelijk blijkt dat de verkeersintensiteiten op de wegen bijzonder laag zijn;

Overwegende dat de gemeenten uit de regio eensgezind zijn dat tijdens nachtelijke uren van officiële feestdagen het wenselijk is dat de verlichting blijft branden omwille van de hogere verkeersintensiteiten;

Overwegende dat de gemeenten in de regio Brugge wensen te streven naar een uniform beleid voor alle wegen op haar grondgebied, en dat dit eveneens geldt voor de gewestwegen die doorheen het grondgebied van de gemeenten lopen;

Overwegende dat voor het dimmen van de verlichting in stedelijk gebied er niet dadelijk afstemming qua tijdsregime opportuun is;

Gelet dat het doven tussen 24u en 5u met uitzondering van het weekend al een financiële besparing betekent van geschat 42.000 € per jaar;

Gelet op de doorvertaling door de bevoegde gemeentelijke dienst van dit regionaal beleidskader in een gemeentelijk plan tot doven van openbare verlichting, in overleg met de andere gemeenten en steden in de regio Brugge wat betreft de gemeentegrensoverschrijdende gemeentelijke wegen en gewestwegen met name;

Gelet op het prijsvoorstel van Infrac tot aanpassen van het openbaar verlichtingsnet aan het gemeentelijk beleid van doven van het openbaar verlichtingsnet, geraamd op 15.000 euro.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeente kiest voor het brandregime waar de openbare verlichting gedoofd wordt tussen 24u en 5u met uitzondering van vrijdag-, zaterdagavond en feestdagen;

Artikel 2:

De openbare verlichting in de gemeente wordt gedoofd op (alle) gemeentewegen, met name op landelijke wegen, in kernen in het buitengebied en op bedrijvzones.

Artikel 3:

Het ontwerp van het plan met betrekking tot de kernen en toeristische centra die niet gedoofd of eventueel gedimd worden, wordt nog voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Artikel 4:

Voor de secundaire en primaire wegen onder het beheer van AWW wordt een overleg gevoerd en wordt een voorstel van doven nog ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Artikel 5:

Opdracht te geven aan Infrac tot aanpassing van het net van openbare verlichting en dit voor een

geraamde kostprijs van 15.000 euro.

Artikel 6:

De gedeeltelijke doving te laten aanvangen zodra Infrac de hiervoor de nodige technische aanpassingen verricht heeft.

Artikel 7:

Er wordt een plan opgemaakt voor ondersteunende actieve en/of passieve markering ter bevordering van de verkeersveiligheid.

Artikel 8:

De uitgave voor deze aanpassing te benemen op het budget 2016, hiervoor voorzien.

Artikel 9:

Dit beleid na één jaar werking te evalueren.

9 Administratieve dienstverlening - deelgemeentehuis Varsenare - aanpassing openingsuren

Sinds 1 november 2015 is het gedetacheerd personeelslid van FOD Binnenlandse Zaken niet meer tewerkgesteld bij de bevolkingsdienst van de gemeente Jabbeke. Er is voor deze functie geen vervanging voorzien door de federale overheid.

Door het wegvallen van dit gedetacheerd personeelslid rijst de vraag met betrekking tot de openingsuren van de bevolkingsdienst in Varsenare en Jabbeke (2x40 uur) en het bezettingsprobleem dat ten dele daardoor ontstaat.

Tijdens de vorige maanden was er reeds een probleem om binnen de huidige bezetting de openingsuren van de dienst bevolking aan te houden.

Een uitbreiding van het gemeentelijk personeelsbestand is binnen de budgettaire mogelijkheden niet wenselijk.

Door het schepencollege werd in zitting van 5 oktober 2015 volgende beleidsvoorstellen beslist:

- het behoud van de openingsuren in het gemeentehuis Jabbeke (maandag tot vrijdag van 8 uur tot 12 uur en van 13u30 tot 17u30 en op maandag van 17u30 tot 19 uur)
- het herleiden van de openingsuren in het deelgemeentehuis Varsenare als volgt: opening van maandag tot vrijdag van 8 uur tot 12 uur en op woensdagnamiddag van 13u30-17u30 (vermindering 16 openingsuren van 40 uren naar 24 uren).

Het HOC/BOC heeft op 16 november 2015 kennis genomen van de herleiding van de openingsuren van deelgemeentehuis Varsenare (bevolkingsdienst).

Uit de analyse van de kasregistraties in het deelgemeentehuis Varsenare, in de loop van de maand september 2015, blijken 277 financiële ontvangsten. Er kan vermoed worden dat dit ongeveer 50% is van de totale bezoeken, dus ongeveer 550 over 22 werkdagen – geraamd: 25 bezoeken per dag, waarvan er gemiddeld slechts 7 bezoekers waren op de namiddagsessies van de maandag, de dinsdag, de donderdag en de vrijdag.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor de herleiding van de openingsuren van de

bevolkingsdienst in het deelgemeentehuis Varsenare en dit op maandag tot vrijdag van 8 uur tot 12 uur en op woensdagnamiddag van 13u30-17u30

10 Personeel - wijziging personeelsformatie

DEBAT

Raadslid Geert Orbie is verheugd dat de meerderheid van het bestuur nu beslist heeft om de functie van financieel beheerder in een voltijds verband in te vullen. De N-VA-fractie heeft destijds, bij de aanwerving van de financieel beheerder, zijn bezwaar ingebracht ten aanzien van de halftijdse voorziening ervan.

BEHANDELING

De personeelsformatie is de opsomming van de graden en de vaststelling van het aantal voltijdse en deeltijdse betrekkingen per graad.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van wijziging van de personeelsformatie voorgelegd.

De wijziging van de personeelsformatie houdt in:

- Financieel beheerder wordt voltijds voorzien i.p.v. halftijds
- Beleidscoördinator financiën wordt geschrapt
Op vandaag is de functie van financieel beheerder slechts deeltijds voorzien. De financieel beheerder was ook in deeltijds verband in functie als beleidscoördinator financiën. Het is wenselijk om de functie opnieuw in voltijds verband te voorzien. Daarbij kan aanpassing van de functieomschrijving gebeuren met voltijds karakter. Dit voorstel heeft een beperkte meerkost.
- Handhavingsambtenaar vervangt hoofdmedewerker vergunningen
De functie van handhavingsambtenaar in het kader van het VCRO wordt nu opgenomen door een administratief medewerker met 10 jaar anciënniteit. Aldus het voorstel om aan te passen naar een functie van hoofdmedewerker omwille van de nieuwe taakhoud en verantwoordelijkheid.
- Bibliotheekassistent wordt statutair voorzien
De functie van bibliotheekbediende in deeltijds verband wordt op vandaag ingevuld door een medewerker met 25 jaar anciënniteit. De mogelijkheid op promotie via bevordering wordt vooropgesteld.

Hierover werd overleg gepleegd in de vergadering van het Hoog Overlegcomité van 16/11/2015:

Het geheel van de mogelijke meerkosten uit hoofde van deze aanpassing van de personeelsformatie bedragen ongeveer 23.400 euro/jaar op een personeelskost van 4.379.000 euro (budget 2015). Dit tegen een achtergrond van een personeelskostevoluntie van 4.062.500 euro (rekening 2014), 4.305.014 euro (rekening 2013), 4.215.253 euro (rekening 2012).

Na toelichting door de gemeentesecretaris.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan de gewijzigde personeelsformatie met een overzicht van de oude en de nieuwe toestand.

Artikel 2:

Dit besluit en haar bijlage wordt voor kennisgeving overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

11 Personeel - rechtspositieregeling - aanpassing arbeidsreglement gemeente Jabbeke

Aan de gemeenteraad worden wijzigingen aan het arbeidsreglement voorgelegd.

Het gaat onder meer over om het aanpassen van het arbeidsreglement aan de gewijzigde wetgeving.

Volgende regelgeving is van toepassing:

- het gemeentedecreet van 15 juli 2005 (B.S. 31 augustus 2005) zoals laatst gewijzigd door het decreet van 29 juni 2012 tot wijziging van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 (B.S. 8 augustus 2012);
- het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (B.S. 24 december 2007), zoals laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering 23 november 2012 (B.S. 24 december 2012).

Hierover werden onderhandelingen gevoerd in de vergadering van het Bijzonder Onderhandelingscomité van 16/11/2015.

Er is gunstig advies uitgebracht door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 1/12/ 2015.

Na toelichting door de gemeentesecretaris,

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de voorgelegde wijzigingen aan het arbeidsreglement (versie 7 december 2015).

12 Overheidsopdrachten - vervangen computers in het gemeentelijk netwerk - ontwerp

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om over te gaan tot het vervangen van een 20 tal computers met een leeftijd ouder dan 5 jaar en dit via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -.in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten over aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Van toepassing op dit besluit is de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten, meer in het bijzonder artikel 26 §1 dat de gevallen bepaalt waarbij opdrachten gegund mogen worden via een onderhandelingsprocedure en §2 dat de gevallen van gunning zonder bekendmaking vooraf aanduidt.

Ook artikel 105 van het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 dat de maximumbedragen vaststelt voor onderhandelingsprocedures is toepasselijk bij deze opdracht.

Het gemeentelijk netwerk (met inbegrip van OCMW en bibliotheek) bevat 133 computers.

Voor de gemeente Jabbeke is het gebruikelijk om computers met een leeftijd ouder dan 5 jaar te vervangen.

Momenteel zijn er een 20-tal computers met een leeftijd van 5 jaar en ouder die aan vervanging toe zijn.

Er wordt voorgesteld om het volgende type aan te kopen:

- modern type small form factor energiezuinige computers met een moderne i7-6700 processor, 8gb ddr4 geheugen. Windows 10 Pro, 256Gb SSD harde schijf.

De kostprijs van deze vervanging wordt geraamd op 20.000 euro.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp voor de aankoop van 20 computers, dit voor een geraamde kostprijs van 20.000 euro BTW excl.

Artikel 2:

Deze opdracht zal gegund worden na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Artikel 3:

Voor deze uitgave is er krediet voorzien in de Beheers en Beleidscyclus van het jaar 2015, onder het domein Informatica nr. GBB-CBS/0190-00/6141001

13 Overheidsopdrachten - bouwrijp maken van perceel Vlamingveld 59 - ontwerp

DEBAT

Raadslid Geert Orbie merkt op dat in een vorige zitting van de gemeenteraad gezegd werd dat de kost voor het bouwrijp maken van het betreffende perceel meegerekend zou worden in de verkoop van het perceel. Hoe wordt dit nu gefinancierd? Is hiervoor een provisie aangelegd?

Door de gemeentesecretaris wordt toegelicht dat er een kostprijscalculatie voor de grond werd gedaan en dat de kosten reeds verrekend werden aan alle kopers in het Vlamingveld.

BEHANDELING

De gemeenteraad,

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voorgelegd om over te gaan tot het bouwrijp maken van het perceel Vlamingveld 59. Er wordt voorgesteld om hiervoor een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking te voeren.

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten over aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Van toepassing op dit besluit is de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten, meer in het bijzonder artikel 26 §1 dat de gevallen bepaalt waarbij opdrachten gegund mogen worden via een onderhandelingsprocedure en §2 dat de gevallen van gunning zonder bekendmaking vooraf aanduidt.

Ook artikel 105 van het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 dat de maximumbedragen vaststelt voor onderhandelingsprocedures is toepasselijk bij deze opdracht.

Door het overlijden ... kwam een einde aan het contractuele beding van levenslang recht van

bewoning.

Met doel op de verkoop van het perceel dient de gemeente Jabbeke nog in te staan voor het bouwrijp maken.

Het bouwrijp maken houdt in de afbraak van de gebouwen en de wegname van alle verhardingen.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voorgelegd:

- Bestek
- Plan
- inschrijvingsformulier.

Aan de gemeenteraad wordt aldus goedkeuring gevraagd aan het ontwerp voor het bouwrijp maken van het perceel Vlamingveld 59 voor een geraamde kostprijs van 22.000 euro (incl. BTW).

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het ontwerp voor het bouwrijp maken van het perceel voor de geraamde kostprijs van 22.000 euro (incl. BTW).

Artikel 2:

Deze opdracht zal gegund worden na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Artikel 3:

Deze uitgave wordt gefinancierd met de kredieten ingeschreven in de beheers en beleidscyclus van het dienst jaar 2016

14 Financiën - Budget 2015 - budgetwijziging I / MJP aanpassing I

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voorgelegd van de budgetwijzigingen I/2015 van het financieel boekjaar 2015.

De exploitatie-uitgaven worden verlaagd met 54.368 euro.

De exploitatie-ontvangsten worden verhoogd met 717.613 euro.

De investeringsuitgaven na budgetwijziging bedragen 1.583.856 euro (voor budgetwijziging was dit 9.265.853euro).

De investeringsontvangsten na budgetwijziging bedragen 316.055 euro (voor budgetwijziging was dit 9.225.311 euro).

De liquiditeitsuitgaven na budgetwijziging bedragen 3.546.514 euro (voor budgetwijziging was dit 3.379.009 euro). De liquiditeitsontvangsten bedragen na budgetwijziging 2.159.928 euro (voor budgetwijziging was dit 4.115.469 euro).

Het gecumuleerd budgettair resultaat 2015 na budgetwijziging bedraagt 1.219.079 euro (voor budgetwijziging 3.620.167 euro).

De autofinancieringsmarge bedraagt voor 2015 na budgetwijziging bedraagt - 163.919 euro (voor budgetwijziging - 935.900 euro)

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Gaat over tot de stemming

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de budgetwijzigingen 2015/1, financieel boekjaar 2015 en de meerjarenplanaanpassing 2015/1.

MONDELINGE VRAGEN

- Raadslid Luc Slabbinck heeft vragen over de werken langs de Gistelsteenweg. Is er mogelijkheid om in de Zandstraat een eenrichtingverkeer in te voeren? Voor de lijnbussen is dit een onmogelijke situatie.

Schepen Jan Pollet antwoordt dat er stappen ondernomen worden om inderdaad een eenrichtingverkeer in te voeren. Ook in de Popstaelstraat zal een eenrichtingverkeer ingevoerd worden.

Raadslid Nadia Hendrickx vraagt om ook de zijbermen op te vullen. De bermen zijn volledig kapot gereden.

Schepen Jan Pollet verzekert dat ook hier werk zal van gemaakt worden.

- Raadslid Geert Orbie verwijst naar zijn vraag in een eerdere zitting over de groenaanleg in het sport- en cultuurcentrum. Het raadslid laat weten dat hiervoor een antwoord verkregen werd door de gemeentesecretaris.

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 9 november 2015. De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 14 december 2015. De vergadering wordt beëindigd om 20u45.

De gemeentesecretaris,
G. Acke.

De voorzitter,
P. Vanden Bussche

