

Opdrachtgever	
 <p>Gemeente Jabbeke geeft je ruimte</p>	Gemeente Jabbeke Dorpsstraat 3 8490 Jabbeke
Ontwerper	
 <p>LOBELLE STUDIEBUREAU</p>	Gistelsteenweg Nr.112 8490 - VARSENARE (Jabbeke) Telefoon : 050/30.00.30 Telefax : 050/38.96.91 Email: info@studiebureau-lobelle.be
Project	
PROVINCIE WEST VLAANDEREN GEMEENTE JABBEKE – AFDELING JABBEKE WW 1894/1 – Herinrichting Dorpsstraat te Jabbeke	
Openbare procedure d.d 03 juli 2020 Aannemer: Olivier Construct Aannemingsom: 607.658,95 € (excl. B.T.W.)	Uitvoeringstermijn: 80 werkdagen Beval van aanvang: Maandag 31 mei 2021

<h2>Werfvergadering nr.21 (VERKORT)</h2> <p>Nr.21 van woensdag 24 november 2021 te Jabbeke DATUM OPMAAK: 24 november 2021</p>
--

	Beschrijving	Actie	
		door	
1	Hinder voor omwonenden		
	<p><u>De Kapellestraat:</u> Werkzaamheden Olivier Construct (= aannemer). Is volledig afgesloten tussen de Dorpsstraat en de Koffiestraat voor het wegverkeer, gezien de wegeniswerken opgestart zijn. De werfsignalisatie blijft behouden. De bewoners kunnen momenteel niet meer parkeren langs de kant van de rijweg. Alle woningen zijn bereikbaar. De voetpadzone langs de woningen is voor ieder bewoner toegankelijk.</p> 	Olivier	

Dorpsstraat en Aartrijksesteenweg:

Werkzaamheden Olivier Construct (= aannemer).

De Dorpsstraat is afgesloten vanaf de Aartrijksesteenweg tot aan de Kapellestraat.

Er zijn momenteel drie fasen in de Dorpsstraat die momenteel in elkaar overlopen, waarbij er nu nog enkel wegeniswerken in uitvoering zijn.

Fase 1: Aartrijksesteenweg – t.e.m. hsnr.35. In uitvoering.

Fase 2: Hsnr.35 – t.e.m. hsnr.19. In uitvoering.

Fase 3: Hsnr.19 – Kapellestraat. In uitvoering.

Momenteel is er in de 1ste fase tussen de Aartrijksesteenweg en hsnr.35 een steenslagfundering aangelegd in de rijweg en zijn langs beide zijden de schraal beton in de voetpad-en parkingzone aangelegd. De kantstroken en de schraal beton zorgen nu voor een duidelijke afboording van het voetpad en de toegankelijkheidszone voor de bewoners en is dus effen en stabiel.



Het kruispunt Dorpsstraat – Bitterstraat is gedeeltelijk afgesloten om de wegeniswerken te kunnen uitvoeren. De kantstroken en de voetpadfunderingen zijn aangelegd.

Momenteel is men de voetpadverharding aan het aanleggen vanaf hsnr.76/74 tot bakkerij Sanders.

De aannemer zorgt steeds dat de woningen toegankelijk zijn tijdens de aanleg van de verharding in platines. Tijdens de weekdagen kan men buiten de werkuren (17:00u – 07:00u) de auto parkeren op de rijweg en naar de woningen rijden alsook de volledige zaterdag en zondag. De garages zijn niet toegankelijk voor auto's.

Momenteel op de 2de fase, is de steenslagfundering van de rijweg aangelegd en dus toegankelijk voor auto's. Langs de pare en onpare hsnrs. zijn de kantstroken en de kolken volledig geplaatst (met uitzondering t.h.v. de nieuwbouw appartementen = werf in uitvoering). De schraal beton voor de voetpad-en parkingzone is aangelegd t.e.m. hsnr.19 en t.e.m. hsnr.44. Zoals bij fase 1 zorgen de kantstroken en de schraal beton voor een duidelijke afboording van het voetpad en de toegankelijkheidszone voor de bewoners en is dus effen en stabiel. De Zwanestraat is afgesloten voor autoverkeer i.f.v. bouwproject. Tijdens de weekdagen kan men buiten de werkuren (17:00u – 07:00u) de auto parkeren op de rijweg en naar de woningen rijden alsook de volledige zaterdag en zondag. De garages zijn niet toegankelijk voor auto's.

Op de 3de fase is de onderfundering aangelegd in de rijweg en dus toegankelijk voor auto's. De kantstroken zijn geplaatst tot halverwege hsnr.13 en aan de andere zijde t.e.m. hsnr.34. De schraal beton voor de voetpad-en parkingzone is aan één zijde aangelegd t.e.m. hsnr.15. Zoals bij fase 1 en 2 zorgen de kantstroken en de schraal beton voor een duidelijke afboording van het voetpad en de toegankelijkheidszone voor de bewoners en is dus effen en stabiel. Tijdens de weekdagen kan men buiten de werkuren (17:00u – 07:00u) de auto parkeren op de rijweg en naar de woningen rijden alsook de volledige zaterdag en zondag. De garages zijn niet toegankelijk voor auto's.

	<p>Tijdens aan-en afvoer van materialen met vrachtwagens, moet de aannemer 's morgens, 's middags en 's avonds rekening houden met schoolkinderen t.h.v. het kruispunt Kapellestraat-Dorpsstraat. Extra opletten is de boodschap!!!</p> <p>De aannemer moeten steeds de afgeleverde signalisatie-machtiging van de gemeente opvolgen en dus de signalisatie in stand houden. Tijdens de werken moet men op vraag van bewoners er steeds voor zorgen dat ze hun woning kunnen verlaten of betreden.</p> <p>Aartrijksesteenweg: De werken zijn af.</p>		
2 Vooruitgang van de werf			
	<p>Kapellestraat: Nutsmaatschappijen: Momenteel geen werken.</p> <p>Aannemer riool-en wegenis: Aannemer Olivier Construct: Gestart met het plaatsten van de boordstenen aan de zijde van de kerkmuur.</p>  <p>Kerkhof: Aannemer riool-en wegenis: Aannemer Olivier Construct: Geen werken.</p> <p>Dorpsstraat: Nutsmaatschappijen: Herstelling uitgevoerd t.h.v. het restaurant door Fluvius.</p>  <p>Aannemer riool-en wegenis: Aannemer Olivier Construct: Fase 1 (Aartrijksesteenweg – t.e.m. hsnr.35): Krspt. Dorpsstraat-Aartrijksesteenweg-Bitterstraat: De kantstroken zijn geplaatst en de voetpadfundering is aangelegd. De platines zijn aangelegd tot aan de bakkerij.</p>		



Fase 2 (Hsnr.35 – t.e.m. hsnr.19):
De kolken zijn aangesloten + alle kantstroken zijn geplaatst.



Fase 3 (Hsnr.19 – Kapellestraat):
De kantstroken zijn geplaatst tot halverwege hsnr.13 en t.e.m. hsnr.34. De schraal beton voor de voetpad-en parkingzone is aan één zijde aangelegd t.e.m. hsnr.15.



Aartrijksesteenweg:
Nutsmaatschappijen:
Vandaag gestart met de aanpassing parking (belijning).

3

Planning

Kapellestraat:
Nutsmaatschappijen:

Fluvius:
Geen werken.

Aannemer riool-en wegenis:
Aannemer Olivier Construct:

Verder plaatsen van de boordstenen aan de zijde van de

Fluvius
De
Watergroep
Olivier
Construct

		<p>kerkhofmuur. Deze week vrijdag 26.11.2021, de boordstenen aan de zijde van de woningen plaatsen. Volgende week langs beide zijden de voetpadfundering aanleggen.</p> <p>Kerkhof: Aannemer riool-en wegenis: Aannemer Olivier Construct: Geen werken.</p> <p>Dorpsstraat: Nutsmaatschappijen: Geen werken.</p> <p>Aannemer riool-en wegenis: Aannemer Olivier Construct: Fase 1 (Aartrijksesteenweg – t.e.m. hsnr.35): De voet-en parkingverharding aanleggen tot voorbij de bakker. Deze week vrijdag het reeds aangelegde deel opvoegen met mortel. Hierna starten met de aanleg van de voetpadverharding vanaf hsnr.53. Vanaf er een grote strook van de voet-en parkingverharding is aangelegd, zal men stelselmatig opvoegen met gemodificeerde mortel.</p> <p>Fase 2 (Hsnr.35 – t.e.m. hsnr.19): Vanaf fase 1 stelselmatig de voetpaden en parkings aanleggen op fase 2.</p> <p>Fase 3 (Hsnr.19 – Kapellestraat): Voetpadverharding aanleggen na fase 2.</p> <p>Algemeen: Deze week vrijdag rioolinspectie op de aangelegde riolering. Eind december 2021 de voetpaden aangelegd i.f.v. de weersomstandigheden. Toplaag asfalt vermoedelijk maart 2022. Aanleg onderlaag asfalt nog niet gekend.</p> <p>Aartrijksesteenweg: Nutsmaatschappijen: Aanpassingswerk aan de parking t.h.v. hsnr.1A zal vandaag aangepast en afgewerkt worden. De coördinator is de Watergroep.</p>		
4		Algemene nota's		
		<ul style="list-style-type: none"> - Alle afspraken tussen de verschillende betrokken partijen, die een significante invloed hebben op de uitvoering der werken, dienen via het studiebureau te worden gemaakt. In geval van onmogelijkheid dient het studiebureau zo snel mogelijk verwittigd te worden. - Opmerkingen aangaande dit werfverslag dienen uiterlijk 8 dagen na ontvangst overgemaakt worden aan het Studiebureau Lobelle te Jabbeke (Varsenare). - Opmerkingen geformuleerd in de vorige werfverslagen en waaraan nog geen voldoening werd gegeven, maken deel uit van dit verslag. 		

5

Volgende werfvergadering

De volgende vergadering gaat door op woensdag 01 december 2021 om 08:30 uur ter plaatse.

Opgemaakt te 8490 Jabbeke, de 24ste november 2021
Namens de Ontwerper B.V.B.A. Studiebureau ir. CH. LOBELLE,
Projectleider,



Marc Latruwe