

VOORWOORD

De voorbije weken heeft Jabbeke, niet gespaard van enig chauvinisme, met extra aandacht de Olympische Spelen gevolgd. Niemand minder dan Tim Maeyens verdedigde onze driekleur in China. Tim zette een schitterend resultaat neer en in heel sportminnend Vlaanderen werd zijn prestatie enthousiast besproken.

Jabbeke houdt van haar sporters. Jabbeke houdt van sport. Met haar sportbeleidsplan zette ze een ambitieus plan neer waarbij maximaal ruimte werd gegeven aan de talrijke sportinitiatieven en 150 (!) sportverenigingen die Jabbeke rijk is.

Ik ben trots dat we in deze extra info het project 'Krauwerhof' kunnen voorstellen aan u.

Vanuit de verschillende verenigingen groeide de vraag naar een geschikte locatie voor hun leden opdat ze hun favoriete sport konden beoefenen. Vooral de krachtbal van Jabbeke en de atletiek hadden nood aan (ver)nieuw(d)e terreinen en pistes. Het damesvoetbal zag een vereniging met de heren wel zitten.

Na twee jaar hebben zij nu allen een vaste stek gevonden in het Bogaertstadion.

Ik nodig iedereen uit om kennis te komen maken met deze nieuwe infrastructuur en hoop dat onze Jabbeekse professionele en amateur- sportbeoefenaars verder mogen groeien en schitterende resultaten boeken in hun favoriete sporttak.

Hendrik Bogaert
uw burgemeester

De gemeente Jabbeke voert al jaren een intensief sportbeleid. Al in 1984 werd de sporthal te Jabbeke gebouwd, waarna een sportfunctionaris in dienst kwam. Onder het motto 'Jabbeke geeft je ruimte' werd er verder gefocust op ondersteuning aan verenigingen en op infrastructuur. Bijvoorbeeld bouwde de gemeente in 1994 het sport- en cultuurcentrum in Varsenare.

Deze evolutie staat niet stil. Integendeel, een nieuwe stap in de consistente groei is de bouw van 'het Krauwerhof'. Het Krauwerhof biedt onderdak aan drie sportverenigingen, namelijk 'Krachtbal Kruger-Boys & Girls Jabbeke', 'KSV Jabbeke' en 'Atletiek Vereniging Jabbeke'. Met de bouw vult de gemeente Jabbeke een prangende behoefte aan goede accommodatie in voor deze verenigingen.



Gemeente

Jabbeke

geeft je ruimte



HET ONTWERP

INPLANTING

Het terrein wordt ten opzichte van zijn omgeving gedefinieerd door een strak evenwijdig lineair weefsel enerzijds aan de noordzijde (autosnelweg-geluidsberm-groenstrook-parkeerstroken met bedieningsweg-omheining) en anderzijds de sportvelden aan de zuidzijde.



EEN BEHEERSBAAR GEBOUW

Het gebouw is heel vlot te beheren en overzichtelijk:

- duidelijke circulatie
- eenvoudig op te splitsen zonder al te veel inspanning
- drankenberging en materiaalbergingen van buitenuit te bereiken
- duidelijke afzonderlijke 'sporters'-ingangen zonder de cafetaria te storen of te bevuilden

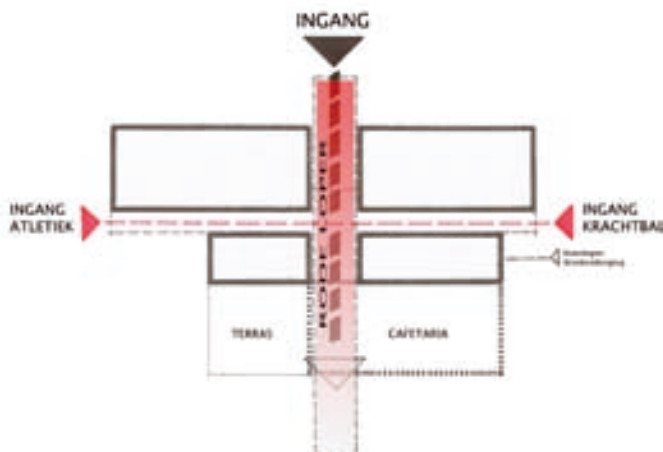
CONCEPT OPBOUW

Het bouwterrein wordt geordend tot 3 stroken van verschillende afwerking en bestemming, overgaand van gesloten tot open, vol tot leeg. Dit resulteert in de definitie van het gebouw en de plaatsbepaling van de cafetaria.

- 1> De noordzijde vormt een gesloten volume, als afscherming tegen de noordelijk gelegen autosnelweg, en omvat de omkleedlokalen.
- 2> De centrale box bevat alle utilitaire functies van toiletten en berging.
- 3> De cafetaria is een beglaasd volume en functioneert als een licht opgetild overdekt plein. De cafetaria richt zich zowel naar de krachtbalvelden als naar de atletiekpiste en de mountainbikeroute. Het terras vormt de overgang naar de sportvelden.

TOEGANGEN - INKOM

De algemene toegang is duidelijk leesbaar vanaf het openbaar domein door een 'rode' luifel, die zich als een rode loper uitrolt doorheen het gebouw. Deze vormt tevens de hoofdas van het gebouw, loodrecht op de toegangsweg met parkeerzones. Een secundaire as, loodrecht op de hoofdas, vormt de inwendige circulatie van het gebouw, en biedt rechtstreekse toegang aan de sporters (westzijde: atletiek, oostzijde: krachtbal). Toeleveringen (bierberging) voor de cafetaria gebeuren via een verhardingspad aan de zijkant van het gebouw. (kant krachtbalvelden)



DUURZAAM BOUWEN

De principes van duurzaam bouwen werden toegepast: Het zuidgericht glasvolume van de cafetaria (evenwel voorzien van een controleerbaar zonneweringssysteem) en gedeeltelijke glasoppervlakten op de secundaire circulatie-as, passen in het principe van oriëntatieinvloed op het energetisch aspect.

KLIMAAT

De zonering van het gebouw laat toe het terras te voorzien aan de zuidwestzijde van de cafetaria, terwijl de luifel en de zonweringslamellen aan de buitenzijde oververhitting van de cafetaria voorkomen.

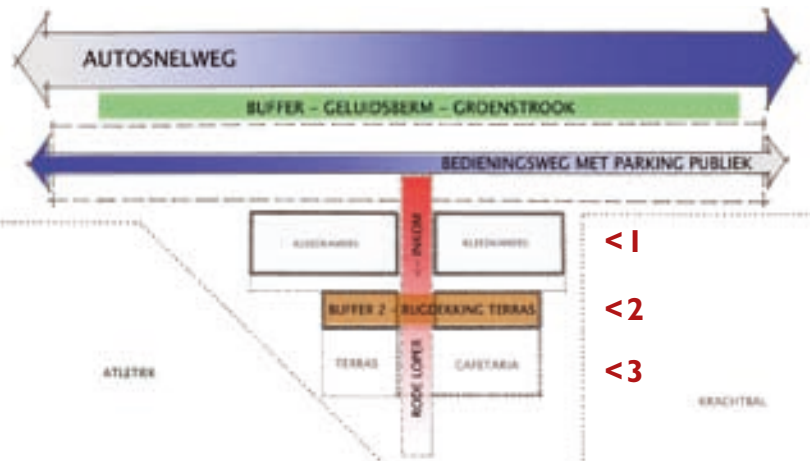
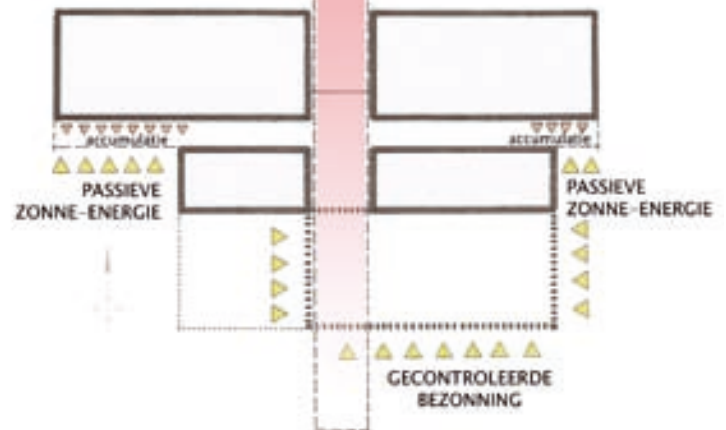
Het klimaat wordt gunstig beïnvloed door de inertie van het betonplafond, de massieve muuropbouw en de massieve vloerplaat.

De glasconstructie zal warmtewinst opleveren in winter- en tussenseizoen, terwijl de luifels opwarming voorkomen in het zomerseizoen.

De kleine lokalen worden verwarmd door middel van radiatoren met thermostatische kranen. De gasbrander bevindt zich in het technisch lokaal, dat centraal wordt opgesteld, wat zeer belangrijk is met betrekking tot de warmwaterbedeling voor de douches.

Er wordt ook voorzien in een passieve zonne-energie op de secundaire aslijn. Hierbij werden de gangmuren grijs geverfd, als accumulatie-element.

BEZONNING - ORIENTATIE



ZICHTEN EN RELATIES

Er werd bewust geopteerd om de cafetaria centraal in te planten op het terrein tussen piste en krachtbalvelden. De cafetaria werd ook bewust hoger gesitueerd dan het huidige maaiveld (op 70cm hoogte). Zo blijft men ook in zittende positie een duidelijk overzicht bewaren over het terrein. Uiteraard werd hierbij rekening gehouden met de toegankelijkheid voor anders-validen en worden hiervoor hellingen voorzien.

De cafetaria en het bijhorend terras bevinden zich aan de zuidzijde van het gebouw met zichten op zowel de atletiekpiste als de krachtbalvelden.

Het tussenvolume met de sanitaire voorzieningen en de bar werd bewust hoger opgetrokken om als secundairebuffer te dienen ten opzichte van de autosnelweg. Zo krijgt het terras en de cafetaria de nodige rugdekking en rust, en concentreert ze zich hierdoor volledig op het sportgebeuren.

De toegangsluifel loopt door het gebouw heen als structurerend element en mondt uit aan de atletiekpiste in een overdekte staanplaats voor toeschouwers van atletiekcompetities.

GESCHIEDENIS VAN DE CLUBS



Krachtbal Jabbeke startte in 1966, op het oude speelpleintje in de Caverstraat en met een oude tram als kleedkamer. Allesbehalve ideale omstandigheden, wetende dat het terrein onbespeelbaar werd omdat er in de week een kudde schapen op graasde. Nadat een nieuwe accommodatie werd gevonden, namelijk de Rijkslagere school (nu Permekeschool), kon de ploeg betere resultaten voorleggen.

Krachtbal bloeide in Jabbeke, hoewel de infrastructuur lange tijd niet meegroeide. Een **houten chalet** met kantine en kleedkamers kreeg in 1985 uitbreiding, maar pas nu beschikken de 4 jeugd ploegen, de mikrabas ploeg (de allerkleinsten) en de 4 volwassen ploegen over voldoende accommodatie. Dankzij de nieuwe investering kan de vereniging aan de verwachtingen van haar leden voldoen, en kan men bouwen aan een verdere professionalisering.

info: *Ella Viaene, 0475/35 33 80 - krbjabbeke@hotmail.com - www.krbjabbeke.be*



Hetzelfde verhaal geldt voor AV Jabbeke en voor KSV Jabbeke. AV Jabbeke is gestart in het Flamincapark. Voor de spurtnummers trainde men op het dolomiet wandelpad in de Lettenburgstraat. Daarna verhuisden de trainingen naar het Bogaertstadion. De vereniging kreeg in 1987 twee kleedkamers, een berging en een piste met 4 sintelbanen toegewezen. Later volgden een **bijgebouw** met een bureau en twee nieuwe kleedkamers. Met het Krauwerhof kan ook AV Jabbeke zijn werking verder uitbreiden.

info: *Marijke Schollier, 0474/31 07 04 - avjabbeke@telenet.be - www.avjabbeke.be*



KSV Jabbeke speelt al voetbal vanaf 1925, met in 1980 de definitieve verhuis naar het **Bogaertstadion**. In 2000 startte de club met een damesploeg, die tijdens het laatste seizoen kampioen werd in 2^{de} nationale.

Nu speelt de damesploeg in eerste klasse, waardoor men op heden een echte 'boom' beleeft. Echter, er wordt niet enkel in de top geïnvesteerd. De ambitie is om een brede basis van jong talent uit te bouwen. Jong talent aantrekken is een moeilijke taak, maar door de bouw van het Krauwerhof kan de ploeg extra mensen herbergen, zowel bij de jeugd, heren en dames.

info: *Freddy Bonny 0477/84 49 86 - freddy.bonny@skynet.be - www.ksvjabbeke.be*

ETYMOLOGIE

Het Krauwerhof heeft haar naam te danken aan de hofstede die er eertijds stond, net als de Krauwerstraat die langs het domein loopt. Daarnaast verwijst krauwer naar een werktuig - een drietand - die op de balie van de hofstede stond. Het nieuwe gebouw brengt met haar naam dus het verleden in herinnering.

WAT WORDT NOG VERWACHT?

- verlichting van de duiveltjesterreinen.
- aanleg van een Finse piste
- parkeergelegenheid
- verbeteren van de veiligheid op en naar de parkeerstroken
- een fietspad tussen het Bogaertstadion en de Gistelsteenweg